

Số: 148/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 26 tháng 02 năm 2025

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên  
Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên  
Địa chỉ: Số 239, tổ 6, phường Noong Bua, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 21 tháng 3 năm 2025 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên  
Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, TP Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất (khu đất thu hồi của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam) tại số 14, Trần Đăng Ninh, tổ 2, phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, chi tiết tài sản như sau:

Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 02-2024			Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Vị trí (tiếp giáp)
Thửa đất số	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )				
3	ODT	136,9	1.738.630.000	300.000.000	347.726.000	Tiếp giáp đường nhựa 10m
4	ODT	101	3.484.500.000	500.000.000	696.900.000	Tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh và khu dân cư
5	ODT	100	3.450.000.000	500.000.000	690.000.000	Tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh
Tổng cộng			8.673.130.000		1.734.626.000	

5. Nơi có tài sản đấu giá: (khu đất thu hồi của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam) tại số 14, Trần Đăng Ninh, tổ 2, phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

7. Tổng giá khởi điểm (03 thửa đất): 8.673.130.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ sáu trăm bảy mươi ba triệu một trăm ba mươi nghìn đồng chẵn)

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Từ 07 giờ 00 phút ngày 11/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/3/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá ((khu đất thu hồi của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam) tại số 14, Trần Đăng Ninh, tổ 2, phường Thanh Bình, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

9. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 03/3/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2025 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên.



10. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 03/3/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2025 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên.

Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ/ thửa đất**

11. Thời gian, địa điểm nộp phong bì chứa phiếu trả giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút, ngày 18/3/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên), nộp trực tiếp, không nhận qua đường bưu điện.

12. Thời gian nộp tiền đặt trước, nộp giấy nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 03/3/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/3/2025 (trong ngày làm việc, giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá nộp bằng tiền mặt vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản cho công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên, theo chi tiết sau.

**Đơn vị hưởng:** Công ty đấu giá hợp danh Điện Biên

**Tài khoản số:** 3600466226 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên.

13. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời gian quy định và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quyết định số 1898/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND tỉnh phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 08 thửa đất (khu đất thu hồi của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam) tại số 14, Trần Đăng Ninh, tổ 2, phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

13. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp được quy định tại Điều 43 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (Sửa đổi, bổ sung năm 2024)

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

**Chi tiết xin liên hệ**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 02153827868; 081.929.1979

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên: Điện thoại: 0215.3810.122;

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên;
- Đài Truyền hình tỉnh Điện Biên;
- Niêm yết tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên; Nơi có tài sản đấu giá; Nơi tổ chức cuộc đấu giá;
- Đăng tải trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công (<https://taisancong.vn/>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtddb.org.vn>).
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu VT.



*Nguyễn Thị Dung*