

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và tiêu chí vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17 tháng 11 năm 2010;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường; số 67/2019/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2016 Quy định phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Điện Biên: Số 26/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 11 năm 2015 Ban hành quy định về thu phí tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên; số 57/2022/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022 Ban hành Bảng giá tính thuế tài nguyên năm 2023 trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Tiếp theo Quyết định số 558/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 411/TTr-STNMT ngày 24 tháng 10 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và tiêu chí vốn chủ sở hữu của các tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Điện Biên, với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Điểm mở đất làm vật liệu san lấp tại bản Mễn, xã Thanh Nưa, huyện Điện Biên**

a) Giá khởi điểm:  $R = 3\%$

b) Bước giá:  $5\%R$  (tức bước giá  $0,15\%$ )

c) Tiền đặt trước: 84.000.000 đồng (*Tám mươi tư triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**2. Điểm mở đất làm vật liệu san lấp tại bản Hả, bản Xôm, xã Pá Khoang, Thành phố Điện Biên Phủ**

a) Giá khởi điểm:  $R = 3\%$

b) Bước giá:  $5\%R$  (tức bước giá  $0,15\%$ )

c) Tiền đặt trước: 208.000.000 đồng (*Hai trăm linh tám triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**3. Điểm mở đất làm vật liệu san lấp tại khối Đồng Tâm, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo**

a) Giá khởi điểm:  $R = 3\%$

b) Bước giá:  $5\%R$  (tức bước giá  $0,15\%$ )

c) Tiền đặt trước: 239.000.000 đồng (*Hai trăm ba mươi chín triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**4. Điểm mở đất làm nguyên liệu sản xuất gạch tại bản Pú Tỉu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên**

a) Giá khởi điểm:  $R = 5\%$

b) Bước giá:  $5\%R$  (tức bước giá  $0,25\%$ )

c) Tiền đặt trước: 990.000.000 đồng (*Chín trăm chín mươi triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**5. Điểm mở cát, sỏi tại lòng suối Nậm Húa thuộc bản Nôm, bản Chăn, xã Chiềng Đông, huyện Tuần Giáo**

a) Giá khởi điểm:  $R = 5\%$

b) Bước giá: 5%R (tức bước giá 0,25%)

c) Tiền đặt trước: **111.000.000** đồng (*Một trăm mười một triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**6. Điểm mở cát, sỏi tại lòng suối Nậm Xả thuộc bản Mường Toong, xã Mường Toong, huyện Mường Nhé**

a) Giá khởi điểm: R = 5%

b) Bước giá: 5%R (tức bước giá 0,25%)

c) Tiền đặt trước: **106.000.000** đồng (*Một trăm linh sáu triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

**7. Điểm mở cát, sỏi tại lòng suối Nậm Lay thuộc xã Lay Nura, thị xã Mường Lay**

a) Giá khởi điểm: R = 5%

b) Bước giá: 5%R (tức bước giá 0,25%)

c) Tiền đặt trước: 47.000.000 đồng (*Bốn mươi bảy triệu đồng*).

d) Tiêu chí vốn chủ sở hữu ít nhất của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là 175.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi lăm triệu đồng*).

(*có vị trí, tọa độ, diện tích các điểm mở tại phụ lục 1 kèm theo*)

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện đấu giá theo Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đã được duyệt và quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và đầu tư, Công Thương, Tư pháp, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Công an tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-HN, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Đức Toàn**

**PHỤ LỤC 1: DANH MỤC CÁC KHU VỰC ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐIỆN BIÊN**  
 (Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên)

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000 Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		Diện tích (ha)
			X(m)	Y(m)	
1	Bản Mên, xã Thanh Nưa, huyện Điện Biên	Đất làm vật liệu san lấp	2370 288.13	500 130.27	3,0
			2370 310.13	500 125.47	
			2370 337.93	500 127.08	
			2370 349.54	500 135.92	
			2370 446.10	500 148.88	
			2370 494.30	500 169.67	
			2370 516.55	500 256.20	
			2370 512.65	500 278.36	
			2370 473.46	500 294.86	
			2370 444.19	500 299.38	
			2370 431.73	500 297.24	
			2370 360.96	500 273.28	
			2370 347.34	500 262.85	
			2370 313.70	500 249.89	
			2370 286.40	500 240.50	
			2370 273.10	500 225.82	
			2370 274.65	500 214.42	
			2370 281.47	500 200.23	
2370 287.76	500 174.91				

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2370 286.07	500 153.79	
			2370 286.71	500 139.08	
2	Bản Hả, Bản Xôm, xã Pá Khoang, thành phố Điện Biên Phủ	Đất làm vật liệu san lấp	Vị trí 1		2,3
			2367 599	510 152	
			2367 574	510 132	
			2367 552	510 159	
			2367 540	510 193	
			2367 516	510 229	
			2367 468	510 278	
			2367 458	510 292	
			2367 454	510 322	
			2367 459	510 393	
			2367 477	510 388	
			2367 499	510 394	
			2367 523	510 406	
			2367 535	510 420	
			2367 547	510 424	
			2367 554	510 408	
			2367 564	510 349	
			2367 566	510 324	
			2367 590	510 263	

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trục 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2367 587	510 217	
			2367 592	510 205	
			Vị trí 2		
			2369 924	513 133	
			2369 877	513 135	
			2369 860	513 116	
			2369 802	513 090	
			2369 753	513 089	
			2369 733	513 098	
			2369 731	513 126	
			2369 706	513 150	
			2369 671	513 149	
			2369 657	513 133	
			2369 581	513 133	
			2369 560	513 159	
			2369 592	513 192	
			2369 619	513 173	
					6,0

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2369 633	513 174	
			2369 635	513 207	
			2369 664	513 281	
			2369 649	513 321	
			2369 653	513 395	
			2369 677	513 417	
			2369 681	513 452	
			2369 706	513 474	
			2369 737	513 412	
			2369 718	513 343	
			2369 729	513 313	
			2369 760	513 325	
			2369 833	513 276	
			2369 858	513 283	
			2369 881	513 226	
			2369 920	513 214	

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2369 936	513 192	
			2369 928	513 183	
3	Bản Pú Tiu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên	Đất làm nguyên liệu sản xuất gạch	2361 517.88	503 528.80	9,04
			2361 555.18	503 585.75	
			2361 543.47	503 625.61	
			2361 524.22	503 677.61	
			2361 531.86	503 715.88	
			2361 518.05	503 749.97	
			2361 519.14	503 812.77	
			2361 536.00	503 861.66	
			2361 546.36	503 880.39	
			2361 609.97	503 969.06	
			2361 665.31	504 002.46	
			2361 714.23	504 008.96	
			2361 756.90	504 025.58	
			2361 762.71	504 025.37	



TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2361 771.54	504 015.69	
			2361 792.60	503 948.93	
			2361 804.24	503 941.85	
			2361 761.84	503 901.69	
			2361 728.92	503 854.79	
			2361 699.16	503 779.92	
			2361 715.85	503 751.51	
			2361 753.21	503 744.11	
			2361 752.12	503 629.47	
			2361 710.10	503 599.35	
			2361 699.16	503 602.24	
			2361 669.85	503 599.98	
			2361 629.70	503 561.20	
			2361 581.70	503 478.79	
			2361 567.88	503 492.42	
			2361 548.29	503 493.33	

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trục 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
4	Khôi Đồng Tâm, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo	Đất làm vật liệu san lấp	2387 714.58	541 345.76	4,019
			2387 663.16	541 390.42	
			2387 579.47	541 415.50	
			2387 511.55	541 422.37	
			2387 461.70	541 434.01	
			2387 412.62	541 353.64	
			2387416,6	541295,55	
			2387 474.82	541 287.82	
			2387 507.72	541 279.40	
			2387 530.39	541 254.11	
			2387 587.13	541 202.96	
5	Lòng suối Nậm Húa thuộc Bản Nôm, Bản Chăn, xã Chiềng Đông, huyện Tuần Giáo	Cát, sỏi làm VLXDTT	Vị trí 1		7,339
			2378 345.03	536 711.09	
			2378 202.52	536 720.09	
			2377 986.96	536 804.77	
			2377 998.36	536 527.51	
			2378 244.21	536 526.87	
			2378 339.49	536 568.50	
			Vị trí 2		4,36
			2376 040.42	536 515.65	
			2376 059.14	536 423.88	

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)				
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>						
			X(m)	Y(m)					
							2376 146.05	536 407.59	
							2376452.76	536 729.49	
			2376 420.55	536 744.25					
6	Lòng suối Nậm Xả, bản Mường Toong, xã Mường Toong, huyện Mường Nhé	Cát, sỏi làm VLXDTT	Vị trí 1		5,30751				
				2451 190		455 418			
				2451 197		455 451			
				2451 324		455 405			
				2451 405		455 385			
				2451 568		455 438			
				2451 649		455 473			
				2451 719		455 514			
				2451 768		455 521			
				2451 803		455 535			
				2451 845		455 572			
				2451 891		455 572			
				2451 906		455 514			
				2451 779		455 406			
				2451 735		455 388			
				2451 652		455 390			
				2451 572		455 400			
				2451 510		455 349			

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)	
			Kinh tuyến trục 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>			
			X(m)	Y(m)		
			2451 452	455 331		
			2451 402	455 329		
			2451 333	455 343		
			Vị trí 2			
			2450 951	455 313	2,60278	
			2450 937	455 374		
			2450 852	455 372		
			2450 727	455 459		
			2450 523	455 527		
			2450 489	455 566		
			2450 476	455 517		
			2450 552	455 465		
			2450 729	455 404		
			2450 800	455 328		
			2430 350	515 161		3,56
			2430 449	515 207		
7	Lòng suối Nậm Lay, xã Lay Nưa, thị xã Mường Lay	Cát, sỏi làm VLXDTT	2430 591	515 196		
			2430 699	515 152		
			2430 710	515 200		

TT	Vị trí khu vực thực hiện đấu giá	Loại khoáng sản	Tọa độ VN 2000		Diện tích (ha)
			Kinh tuyến trực 103 <sup>0</sup> , múi chiều 3 <sup>0</sup>		
			X(m)	Y(m)	
			2430 498	515 326	
2430 358	515 323				