

Số: 73/QĐ-STNMT

Điện Biên, ngày 11 tháng 3 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Hủy phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng trong quá trình quản lý in, viết Giấy chứng nhận trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 63/2003/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2003 của UBND tỉnh Điện Biên (Lai Châu cũ) về việc thành lập sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2016 của UBND tỉnh Điện Biên về việc kiện toàn cơ cấu tổ chức bộ máy Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy 10.705 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng trong quá trình quản lý in, viết Giấy chứng nhận trên địa bàn tỉnh Điện Biên theo Tờ trình số 49/TTr-VPĐKĐĐ ngày 05/3/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Thành lập Hội đồng hủy phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng trong quá trình quản lý in, viết Giấy chứng nhận.

2. Hội đồng hủy phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có trách nhiệm:

- Kiểm tra, đối chiếu 10.705 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng trong quá trình

quản lý in, viết Giấy chứng nhận trên địa bàn tỉnh Điện Biên theo Tờ trình số 49/TTr-VPĐKĐĐ ngày 05/3/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai;

- Tổ chức tiêu hủy 10.705 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng theo quy định.

3. Hình thức hủy: Đốt tiêu hủy.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai, thuộc sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Phối hợp với Hội đồng hủy phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất kiểm tra, rà soát và tiêu hủy 10.705 phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng;

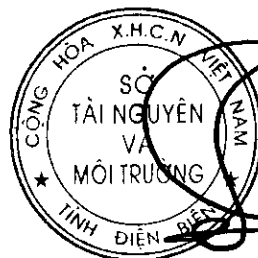
- Đề nghị các đơn vị báo cáo cụ thể trách nhiệm về việc tiếp nhận và quản lý sử dụng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các phôi giấy chứng nhận bị mất và thực hiện thông báo theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Văn phòng ĐKĐĐ;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Bùi Châu Tuấn**

Số: 49 /TT-VPĐKĐĐ

Điện Biên, ngày 05 tháng 3 năm 2019

**TỜ TRÌNH**

Về việc đề nghị hủy phôi Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐIỆN BIÊN	
<b>ĐẾN</b>	Số: ... 871 ...
	Ngày: ... 6 ... 3 ... 2019
	Chuyển: ...
	Lưu hồ sơ số: Căn cứ. Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên

Căn cứ Quyết định số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-STNMT ngày 01/4/2014 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên về việc chuyển giao nhiệm vụ cung cấp phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 119/QĐ-STNMT ngày 27/6/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức các phòng, đơn vị trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ số lượng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng từ ngày 01/01/2012 đến ngày 30/11/2018 trên địa bàn tỉnh Điện Biên là 10.705 (phôi),

Để đảm bảo công tác quản lý và lưu trữ phôi Giấy chứng nhận được an toàn, Văn phòng Đăng ký đất đai đề nghị Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện tổ chức tiêu hủy phôi Giấy chứng nhận theo quy định tại điểm c, khoản 2 Điều 4 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*(Có danh sách chi tiết số lượng phôi hỏng kèm theo)*

Văn phòng Đăng ký đất đai trình Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét và quyết định tiêu hủy./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Dương Thị Minh Dịu**