

Số: 406 /STNMT-BC

Điện Biên, ngày 09.. tháng 5 năm 2019

Kính gửi: UBND huyện Mường Nhé,  
UBND xã Mường Toong.

Ngày 18/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 397/UBND-TN ngày 16/4/2019 của UBND huyện Mường Nhé về việc: Đề nghị giải quyết kiến nghị của Nhân dân bản Mường Toong 10, xã Mường Toong, huyện Mường Nhé; Phiếu chuyển đơn số 02/PCĐ-UBND ngày 04/4/2019 của UBND xã Mường Toong về việc: Phối hợp giải quyết đơn đề nghị của tập thể bản Mường Toong 10.

Sau khi xem xét nội dung Công văn số 397/UBND-TN ngày 16/4/2019 của UBND huyện Mường Nhé và Phiếu chuyển đơn số 02/PCĐ-UBND ngày 4/4/2019 của UBND xã Mường Toong; Ngày 24/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã bố trí đoàn công tác vào làm việc với UBND xã Mường Toong và các phòng ban chuyên môn huyện Mường Nhé. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả giải quyết như sau:

**1. Nội dung đơn Ông Giàng A Chớ:** Sau khi xem xét nội dung đơn và đối chiếu với kết quả thực hiện Đề án 79 tại điểm bản Mường Toong 10, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy đã thực hiện bàn giao đất sản xuất nông nghiệp, đất ở và các khoản hỗ trợ đúng, đủ theo quy định của Đề án, đảm bảo đời sống của Nhân dân trong bản. Cụ thể:

- Kết quả thực hiện GPMB bố trí dân cư, bố trí đất ở và đất sản xuất: Tổng diện tích đất đã thu hồi để thực hiện bố trí dân cư, bố trí đất ở và đất sản xuất: 60,2 ha. Trong đó:

+ Bố trí đất ở cho 20 hộ: 0,95 ha.

+ Bố trí đất sản xuất cho 20 hộ (02 ha/hộ): 42,05 ha.

- Kết quả thực hiện bố trí dân cư; Số hộ đã bố trí: 20 hộ, 112 nhân khẩu/25 hộ theo phương án được duyệt, đạt 80%; số hộ đang thiếu so với phương án đã được phê duyệt là 5 hộ.

- Thực hiện các chính sách hỗ trợ của Đề án

+ Các khoản hỗ trợ theo Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 03/7/2012 về: Quy định mức hỗ trợ cụ thể của Đề án sắp xếp, ổn định dân cư, phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên đến năm 2015: Hỗ trợ di chuyển người và tài sản, hỗ trợ nhà ở, hỗ trợ mua sắm dụng cụ sinh hoạt, hỗ trợ cho các hộ tự làm nhà xí hợp vệ sinh, hỗ trợ gạo... đã được thực hiện và quyết toán đầy đủ, đúng quy định.

+ Phương án phát triển sản xuất: UBND huyện Mường Nhé phê duyệt tại Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 31/7/2014. Cấp phát giống Ngô, cây bưởi

giống, phối hợp với phòng Nông nghiệp huyện Mường Nhé, Trung tâm khuyến nông huyện Mường Nhé, UBND xã Mường Toong hướng dẫn quy trình trồng và chăm sóc cây cho các hộ dân.

- Thực hiện vốn xã hội hóa:

+ Số hộ đã được hỗ trợ: 19 hộ.

+ Số tiền đã thực hiện hỗ trợ: 190,0 triệu đồng

- Kết quả thực hiện vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng: Tổng số công trình dự án đầu tư theo phương án được phê duyệt là 02 công trình, gồm đường giao thông vào bản và nước sinh hoạt. Tổng mức đầu tư được phê duyệt: 7.328,0 triệu đồng.

+ Kế hoạch vốn đã bố trí 7.270,0 triệu đồng.

+ Vốn đã giải ngân 6.454,6 triệu đồng.

Các công trình được thực hiện đảm bảo đúng tiến độ, bàn giao đưa vào sử dụng và quyết toán theo quy định.

- Tháng 3/2014 đã hoàn thiện việc bàn giao và tiếp nhận danh sách các hộ bố trí, sắp xếp đến bản Mường Toong 10 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường với UBND huyện Mường Nhé, UBND xã Chung Chải và UBND xã Mường Toong, huyện Mường Nhé.

- Ngày 09/11/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành bàn giao diện tích đã thu hồi còn lại trên hồ sơ và ngoài thực địa cho UBND xã quản lý có sự tham gia của đại diện các hộ dân trong bản.

\* Việc tranh chấp đất đai xảy ra giữa các hộ trong bản với các hộ dân sở tại, các hộ trong bản với nhau là do các hộ đã không canh tác đúng phần ranh giới thửa đất đã được chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, cán bộ địa chính xã và đại diện bản chỉ trên thực địa, Chủ đầu tư đã phối hợp cùng Lãnh đạo UBND xã, cán bộ địa chính xã tuyên truyền, giải thích cho trưởng bản Mường Toong 10 và các hộ dân trong bản đồng thời giải quyết cụ thể từng trường hợp tranh chấp theo nội dung phiếu chuyển đơn của UBND xã Mường Toong.

**2. Đơn của Tập thể bản Mường Toong 10:** về việc nhân dân bản Mường Toong 10 và UBND xã đã thống nhất đầu nguồn nước sạch nhưng hộ gia đình ông Thào A Khai (phó bản Mường Toong 10) đi phát làm nương. Chủ đầu tư đã phối hợp cùng Lãnh đạo UBND xã, cán bộ địa chính xã mời Trưởng bản Mường Toong 10 và hộ gia đình ông Thào A Khai ra làm việc tại UBND xã. Sau khi xem xét hồ sơ giao ranh giới đất đã thu hồi và hồ sơ giao đất cho nhân dân bản Mường Toong 10; nhận thấy phần diện tích mà hộ gia đình ông Thào A Khai đi phát làm nương nằm ngoài ranh giới thu hồi đất giao cho bà con nhân dân bản Mường Toong 10; chủ đầu tư đã cùng Lãnh đạo UBND xã, cán bộ địa chính xã phân tích và tuyên truyền để nhân dân bản và hộ gia đình ông Thào A Khai tự thỏa thuận việc cùng nhau bảo vệ nguồn nước chung của bản.

**3. Đơn của hộ gia đình bà Mùa Thị So:** về việc Hộ gia đình bà Giàng Thị Mây (chồng: Sùng A Nénh) không cho canh tác một phần diện tích mà chủ đầu tư đã giao cho hộ gia đình bà Mùa Thị So. Chủ đầu tư đã phối hợp cùng Lãnh đạo

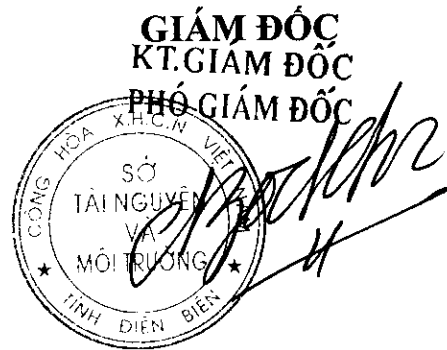
UBND xã, cán bộ địa chính xã mời hộ gia đình bà Mùa Thị So, hộ gia đình bà Giàng Thị Mây làm việc tại UBND xã. Sau khi xem xét hồ sơ giao đất cho hộ gia đình bà Mùa Thị So và hồ sơ thu hồi đất, các bên thống nhất giải quyết như sau:

Hộ gia đình bà Giàng Thị Mây nhất trí không canh tác vào phần diện tích mà chủ đầu tư đã giao cho hộ gia đình bà Mùa Thị So; hộ gia đình bà Mùa Thị So tiếp tục canh tác ổn định trên phần diện tích thửa đất số 19 mà chủ đầu tư đã giao cho hộ gia đình (Có biên bản làm việc ngày 25/4/2019 kèm theo).

Trên đây là kết quả giải quyết các nội dung thuộc Công văn số 397/UBND-TN ngày 16/4/2019 của UBND huyện Mường Nhé và Phiếu chuyển đơn số 02/PCĐ-UBND ngày 4/4/2019 của UBND xã Mường Toong. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo và đề nghị UBND huyện Mường Nhé chỉ đạo UBND xã Mường Toong chủ động giải quyết những vướng mắc có liên quan đến đất đai thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Đ/c Giám đốc Sở (b/c);
- Phòng Nội vụ, NN&PTNT huyện Mường Nhé;
- Lưu: BQLDA,VT.



**Ngôn Ngọc Khuê**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC**

**Về việc giải quyết kiến nghị của nhân dân bản Mường Toong 10**

Căn cứ theo đơn đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai ngày .../.../2019 của hộ bà Mùa Thị So, ở hiện nay bản Mường Toong 10, xã Mường Toong.

Hôm nay ngày 25 tháng 4 năm 2019 tại UBND Mường Toong, huyện Mường Nhé thành phần chúng tôi gồm có:

**1. Đại diện chủ đầu tư**

Bà: Triệu Thị Kim Khanh                      Chức vụ: P.Giám đốc TTCNTTTNMT

Ông: Lò Văn Thịnh                              Chức vụ: Cán bộ TTKTTNMT

**2. Đại diện UBND xã Mường Toong**

Ông: Lò Văn Dũng                              Chức vụ: Chủ tịch

Ông: Giàng A Tăng                              Chức vụ: CC Địa chính

**3. Đại diện bản và các hộ dân**

Ông: Giàng A Cu                                Trưởng Bản

Ông: Giàng A Chư                              Mặt trận bản

Bà: Mùa Thị So

Bà: Giàng Thị Mấy, sinh năm: 1983

Bà: Khoàng Thị Hạch, mẹ của ông Khoàng Văn Cường

**\* NỘI DUNG LÀM VIỆC**

Trên cơ sở đơn đề nghị của hộ gia đình bà Mùa Thị so và ý kiến của trưởng bản Mường Toong 10. Sở Tài nguyên & Môi trường, UBND xã mời bà Giàng Thị Mấy, ông Giàng A Phòng (Chồng của bà Mùa Thị So), bà Khoàng Thị Hạch (Mẹ của ông Khoàng Văn Cường) để giải quyết theo đơn.

Sau khi nghe ý kiến trình bày của các bên liên quan đối chiếu với hồ sơ, UBND xã giải quyết như sau:

- Hộ gia đình bà Giàng Thị Mấy nhất trí không canh tác phần diện tích mà đã giao cho hộ ông Giàng A Phòng (Mùa Thị So) thửa đất số 19.

- Hộ gia đình ông Giàng A Phòng (Mùa Thị So) vẫn canh tác ổn định trên phần diện tích thửa đất số 19 mà dự án đã giao cho hộ gia đình.

Các hộ gia đình nhất trí theo nội dung giải quyết nêu trên và cam kết không lấn chiếm vào diện tích đã giao cho gia đình ông Giàng A Phòng (Mùa Thị so).

Biên bản lập xong vào hồi 15h 20 phút cùng ngày. Biên bản được lập thành 04 bản như nhau và đã thông qua các thành phần có mặt nhất trí ký tên để thực hiện./.

**Đại diện**  
**Sở Tài nguyên và Môi trường**


Trần Thị Kim Châu

**Đại diện hai hộ gia đình**

Tài Thái

Nặng

ở tại nhà này



Chợ Thủ Hạch

Phước

Giàng A Phước

**Đại diện**  
**UBND Xã Mường Toong**  
CHỦ TỊCH



CHỦ TỊCH

Lưu Văn Dũng  
**Đại diện bản Mường Toong 10**

Cu