

Số: 214/QĐ-STNMT

Điện Biên, ngày 30 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 102/QĐ-UBND ngày 26/01/2010 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 04/4/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần thương mại du lịch và Dịch vụ tổng hợp Điện Biên tại địa bàn xã Mường Pồn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 591070, số vào sổ CT00844 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên cấp cho Công ty cổ phần thương mại du lịch và Dịch vụ tổng hợp Điện Biên ngày 07/6/2013.

- Địa chỉ thửa đất: Xã Mường Pồn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

- Diện tích: 328,0 m²; Mục đích sử dụng: Xây dựng cơ sở dịch vụ kinh doanh, thương mại.

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Công ty cổ phần thương mại du lịch và Dịch vụ tổng hợp Điện Biên không còn nhu cầu sử dụng đất và đã có Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 04/4/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần thương mại du lịch và Dịch vụ tổng hợp Điện Biên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không có giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Điện Biên thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan và thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên, chủ tịch UBND huyện Điện Biên, trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Điện Biên, Ủy ban nhân dân xã Mường Pồn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước;
- Trung tâm CNTT TN&MT;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngôn Ngọc Khuê