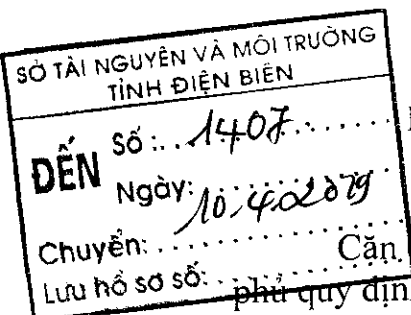


Số: 83/TTr- VPĐKĐĐ

Điện Biên, ngày 9 tháng 4 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên



Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông báo số 392/TB-STNMT ngày 30 tháng 05 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Văn phòng Đăng ký đất đai đã thực hiện thẩm tra hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình do các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện thẩm định và in Giấy chứng nhận.

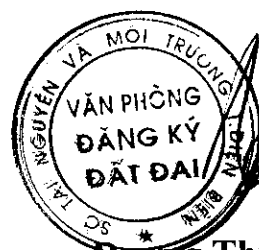
Văn phòng Đăng ký đất đai trình Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho 4 Giấy chứng nhận trên địa bàn thị xã Mường Lay và 11 Giấy chứng nhận trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ (Có danh sách và hồ sơ kèm theo).

Văn phòng Đăng ký đất đai trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đương Thị Minh Dịu

**DANH SÁCH CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT,
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số 83/TTr-VPĐKKĐ ngày 9/04/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Họ và tên	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Tờ BĐ	Đất ở	Đất khác	Số phát hành	Số vào sổ cấp GCN	Lý do cấp đổi
I	Thành phố Điện Biên Phủ								
1	Vũ Văn Hưng và Nguyễn Thị Phương Mình	Bản Pom Loi, phường Nam Thanh	74	36	40	62.2	CP033584	CS42950	Cấp đổi GCN do đề nghị đứng tên cả 2 vợ chồng
2	Nguyễn Quốc Biên và Trương Thị Thu Nga	Tổ 2, phường Him Lam	35+98	41	109	83	CP033582	CS42948	Cấp đổi do chuyển mục đích sử dụng đất theo quyết định số 01/QĐ-UBND, ngày 03/01/2019 của UBND Thành phố Điện Biên Phủ
3	Nguyễn Nam Hải	Tổ 6, phường Him Lam	152	62	50	70	CP033581	CS42947	Cấp GCN do nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất từ GCN số CM123735, CS41756 do sở TN&MT ký ngày 20/11/2018 theo HĐCN số 187/2019, ngày 14/01/2019 do VPCC Xuân Phúc chứng thực
4	Vì Văn Nhẫu và Lò Thị Tiên	Bản Co Cù, xã Thanh Minh	112	14		4941.4	CP033580	CS42946	Cấp đổi do thay đổi quy hoạch đất lâm nghiệp theo Quyết định số 1280/QĐ- UBND
5	Mai Thị Tý	Tổ 2, phường Tân Thanh	322	5	84		CP176486	CS42532	Cấp đổi GCN do nhận tặng cho 1 phần thửa đất từ GCN số AD 464145, H06629/QSĐĐ ngày 10/11/2006 theo HĐTC số 1986/2018 ngày 11/5/2018 do VPCC Xuân Phúc chứng thực



6	Hà Thị Tám	Tổ 8, phường Nam Thanh	174	49	140.8		CP033598	CS42964	Cấp đổi theo bản án số 17/2018/DS-ST ngày 08/11/2018 về việc tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản
7	Nguyễn Đình Nhạn	Tổ 2. xã Thanh Minh	137+292	50	200	155.5	CP033542	CS42918	Cấp đổi do chuyển mục đích sử dụng đất theo quyết định số 22/QĐ-UBND, ngày 08/01/2019 của UBND Thành phố Điện Biên Phủ
8	Nguyễn Thị Hải	Khu đô thị mới Noong Bua	59	39	100		CP033593	CS42959	Cấp GCN do nhận tặng cho toàn bộ thửa đất từ GCN số BG010628, CH25510 ký ngày 11/7/2014 theo HĐTC số 711/2019, ngày 06/3/2019 do VPCC Xuân Phúc chứng thực
9	Nguyễn Hương Giang	Tổ 20, phường Tân Thanh	224	15	100		CP033591	CS42957	Cấp GCN do nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất từ GCN số CM176438, CH41504 ký ngày 7/6/2018 theo HĐCN số 834/2019, ngày 14/3/2019 do VPCC Xuân Phúc chứng thực
10	Trần Thanh Tùng	Tổ 5, phường Noong Bua	56	32	95.5		CP033590	CS42956	Cấp GCN do nhận tặng cho toàn bộ thửa đất từ GCN số BG016291, CH25480 ký ngày 09/7/2014 theo HĐTC số 2480/2018, ngày 07/6/2018 do VPCC Xuân Phúc chứng thực
11	Phạm Minh Hiếu và Mào Thị Hà	Cụm Loong Hòm, xã Tà Lèng	154	25	50	3007.3	CP033592	CS42958	Cấp GCN do nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất từ GCN số CM123635, CS41833 do sở TN&MT ký ngày 27/7/2018 theo HĐCN số 532/2019, ngày 27/3/2019 do Phòng công chứng số 1 tỉnh Điện Biên chứng thực
II	Thị xã Mường Lay								

1	Vàng Văn Thanh	Tổ 2, phường Na Lay	142	46	102.7	CP031052	CS01930	Cấp GCN do nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất từ người nhận tài sản sau ly hôn theo HDCN số 24, ngày 31/01/2019 do UBND phường Na Lay chứng thực
2	Khoàng Thị Thiên và Lò Thị Thiên	Bản Hóc, phường Na Lay	32	27	297.4	CP031060	CH01934	Cấp đổi do thay đổi thông tin chủ sử dụng (thay đổi CMTND)
3	Khoàng Văn Tuấn và Lò Thị Giã	Bản Ló 2, xã Lay Nưa	426+428	32,	3603.6	CP031061	CS02536	Cấp đổi do thay đổi thông tin chủ sử dụng (thay đổi năm sinh)
4			31,36					
			+665+70	43,				
			9+31+74	37,				
			1+311+3	38				
			12+344+189					
			50+54+1					
			81+183+354					

Người thẩm định

Howey

Lò Thị Hồng

**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Dương Thị Minh Diệu