

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 241/STNMT-QLĐĐ  
V/v phúc đáp Văn bản số 323/UBND-TN  
ngày 11/3/2019 của UBND thành phố Điện  
Biên Phủ.

Điện Biên, ngày 28 tháng 3 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 323/UBND-TN ngày 11/3/2019 của UBND thành phố Điện Biên Phủ về việc đề nghị kiểm tra lại kết quả thẩm định giao đất ở khi Nhà nước thu hồi đất điểm TĐC Khe Chít 2.

Sau khi xem xét nội dung văn bản, đối chiếu với các tài liệu có liên quan. Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đối với nội dung đề nghị kiểm tra điều kiện giao đất ở không thông qua hình thức đấu giá.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 741/UBND-TH ngày 21/3/2017 về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ; trên cơ sở Báo cáo số 136/BC-UBND ngày 08/6/2017 của UBND thành phố Điện Biên Phủ về việc báo cáo vướng mắc các dự án thành phần bổ sung thuộc nguồn vốn tái định cư thủy điện Sơn La và các dự án khác được triển khai trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ; Ngày 29/7/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã mời Liên ngành: Sở Tài nguyên và Môi trường – Sở Tài chính – Sở Xây dựng – UBND thành phố Điện Biên Phủ họp bàn thống nhất xử lý về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với một số trường hợp cụ thể thuộc Dự án di dân tái định cư thủy điện Sơn La và Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung trên địa bàn thành phố Điện Biên phủ. Thành phần dự họp gồm: Thành phố Điện Biên Phủ (ông Phạm Khắc Quân - Bí thư thành ủy, Chủ tịch HĐND thành phố; ông Nguyễn Đức Đuyện – Chủ tịch UBND thành phố; ông Phạm Văn Sỹ - Phó chủ tịch UBND thành phố; ông Trần Hữu Năm – Phó chủ tịch HĐND thành phố, ông Lưu Hoài Nam – Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường và bà Trần Thị Vân - phó chánh Văn phòng UBND thành phố; các sở: Sở Tài nguyên và Môi trường, sở Xây dựng, sở Tài chính. Biên bản họp đã thông qua các thành viên nhất trí cao, đã ký tên và đóng dấu (trong đó có 07 hộ thuộc dự án điểm tái định cư Khe Chít 2 phường Noong Bua).

Theo đó, Liên ngành đã thống nhất kiến nghị UBND tỉnh cho ý kiến xử lý một số trường hợp cụ thể về bồi thường hỗ trợ và tái định cư tại Tờ trình số 243/TTLN-TNMT-TC-XD-UBNDTPĐBP ngày 16/8/2017. UBND tỉnh đồng ý tại Văn bản số 2620/UBND-TH ngày 15/9/2017 về việc xử lý một số tồn tại vướng mắc về bồi thường hỗ trợ và tái định cư một số dự án trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ.

Trên cơ sở Tờ trình số 48/TTr-TTPTQĐ ngày 27/9/2017 của Trung tâm phát triển quỹ đất kèm theo hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Điểm tái định cư Khe Chít số 2 (trong đó có đơn đề nghị xin giao đất của các hộ gia đình cá nhân đã được UBND phường Noong Bua xác nhận việc các hộ bị thu hồi hết đất nông nghiệp). Sau khi xem xét hồ sơ đã đầy đủ, Tổ công tác Liên ngành theo Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 của UBND tỉnh thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (trong đó có thẩm định 07 hộ thuộc dự án điểm tái định cư Khe Chít 2 phường Noong Bua đủ điều kiện được giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá).

2. Đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ kiểm tra, xem xét việc tham mưu ban hành Báo cáo số 136/BC-UBND ngày 08/6/2017 dẫn đến các ngành thống nhất xử lý tháo gỡ các tồn tại vướng mắc về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với một số trường hợp cụ thể tại Biên bản họp Liên ngành ngày 29/7/2017; chỉ đạo UBND phường Noong Bua kiểm tra, rà soát đối với nội dung xác nhận đơn đề nghị xin giao đất của các hộ gia đình đều bị thu hồi hết đất sản xuất nông nghiệp dẫn đến Tổ công tác Liên ngành thẩm định.

Trường hợp các hộ gia đình còn đất sản xuất nông nghiệp như Văn bản số 323/UBND-TN ngày 11/3/2019 của UBND thành phố Điện Biên Phủ nêu. Trách nhiệm trước hết thuộc về UBND thành phố Điện Biên Phủ đã không kiểm tra rà soát kỹ trước khi báo cáo UBND tỉnh và các ngành. Đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân trong việc tham mưu Báo cáo số 136/BC-UBND ngày 08/6/2017; kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân của UBND phường Noong Bua trong việc xác nhận vào đơn xin giao đất của các hộ gia đình, cá nhân không đúng quy định.

3. Kết quả kiểm tra, rà soát, kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân và đề xuất hướng xử lý báo cáo UBND tỉnh và các ngành có liên quan trước ngày 30/4/2019.

Sở Tài nguyên và Môi trường phúc đáp nội dung Văn bản số 323/UBND-TN ngày 11/3/2019 của UBND thành phố Điện Biên Phủ. Đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ triển khai thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Phạm Khắc Quân - Bí thư Thành ủy;
- Đ/c Nguyễn Đức Duyên - Chủ tịch UBND TP;
- Đ/c Trần Hữu Năm - Phó CT HĐND TP;
- Đ/c Phạm Văn Sỹ - Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lãnh đạo sở;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- UBND phường Noong Bua;
- Lưu: VT; CCQLĐĐ; TTPTQĐ

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngôn Ngọc Khuê