

Số: 24 /QĐ- STNMT

Điện Biên, ngày 12 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thanh tra, việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đối với một số tổ chức được nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 15 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra;

Căn cứ Nghị định số 07/2012/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2012 của Chính phủ quy định về cơ quan được giao thực hiện chức năng thanh tra chuyên ngành và hoạt động thanh tra chuyên ngành;

Căn cứ Thông tư số 05/2015/TT-TTCP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Thanh tra Chính phủ quy định về giám sát hoạt động của Đoàn thanh tra;

Căn cứ quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 20/5/2016 của UBND tỉnh Điện Biên về việc kiện toàn tổ chức bộ máy của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Kế hoạch số 282/KH-UBND ngày 10 tháng 2 năm 2017 của UBND tỉnh Điện Biên về tăng cường xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất giai đoạn đến 2020 trên địa bàn tỉnh Điện Biên theo Quyết định số 1675/QĐ-TTg ngày 29/8/2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-STNMT ngày 15 tháng 01 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh tra, việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đối với một số tổ chức được nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên (có danh sách kèm theo).

Thời kỳ thanh tra: Từ ngày được giao đất, cho thuê đất đến thời điểm thanh tra, kiểm tra.

Thời hạn thanh tra là 45 ngày làm việc, kể từ ngày công bố Quyết định thanh tra.

Điều 2. Thành lập Đoàn thanh tra, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

1. Ông: Nguyễn Trọng Giao - Phó Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường - Trưởng Đoàn;

2. Bà: Triệu Thị Kim Khanh - Phó Giám đốc, Văn phòng đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Phó trưởng Đoàn;

2. Ông: Nguyễn Kiều Tùng - Chuyên viên Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường - thư ký Đoàn;

4. Ông: Trần Văn Thuận - Chuyên viên, Chi cục quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;

5. Bà: Lê Thị Trang - Chuyên viên, Chi cục quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;

Điều 3. Đoàn Thanh tra, có nhiệm vụ lập kế hoạch thanh tra, việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đối với một số tổ chức được nhà nước giao đất, cho thuê đất, thời gian làm việc cụ thể đối với từng tổ chức. Kết quả thanh tra tổng hợp, đề xuất biện pháp giải quyết, báo cáo Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, quyết định.

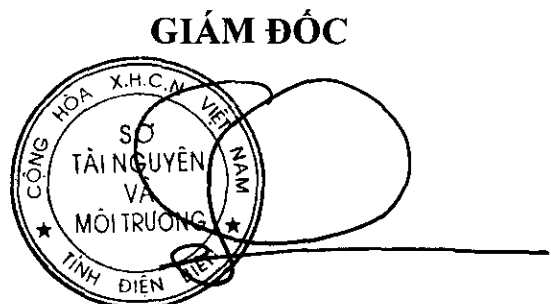
- Trưởng Đoàn Thanh tra, thành viên Đoàn Thanh tra, có nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định tại Điều 53 và Điều 54 của Luật Thanh tra năm 2010. Tổ chức được thanh tra, có quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều 57, Điều 58 của Luật Thanh tra năm 2010.

- Giao ông Ngôn Ngọc Khuê Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường giám sát trực tiếp hoạt động của Đoàn thanh tra.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông Chánh Văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Trưởng Đoàn thanh tra, các thành viên Đoàn thanh tra, các tổ chức được thanh tra nêu tại Điều 1; và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / 8

Nơi nhận:

- Như Điều 1;
- UBND tỉnh (B/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- UBND các huyện, thị có liên quan;
- Thành viên Đoàn thanh tra;
- Lưu: VT, HSTTr.





DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC THỰC HIỆN THANH TRA

Quyết định số 201/QĐ-STNMT ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường

TT	Tên tổ chức sử dụng đất	Địa chỉ trụ sở công ty	Địa điểm khu đất	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Ghi chú
1	Công ty cổ phần khoáng sản Điện Biên	Tổ 10, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên	Phường Nam Thanh, huyện Điện Biên	Xây dựng trụ sở công ty	01/03/2018	
			Xã Thanh Xương, huyện Điện Biên	Xây dựng kho	09/04/2059	
2	Công ty cổ phần lương thực tỉnh Điện Biên		Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo	Xây dựng kho lương thực	19/04/2019	
			Phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ	Xây dựng trụ sở Công ty	15/10/2043	
			Phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ	Xây dựng nhà kho	15/10/2043	
			Phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ	Xây dựng nhà kho	15/10/2043	
3	Công ty cổ phần Vật tư nông nghiệp Điện Biên	Tổ dân phố 10, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ	Thị trấn Mường Chà, huyện Mường Chà	Xây dựng trạm vật tư Nông nghiệp	16/07/2019	
			Xã Thanh Chăn, huyện Điện Biên	Xây dựng cửa hàng	05/10/2020	
			Phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ	Xây dựng trụ sở	14/01/2023	
			Phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ	Cửa hàng cung ứng vật tư nông nghiệp	01/07/2044	
			Xã Thanh Xương, huyện Điện Biên	Xây dựng kho, cửa hàng và nhà làm việc	30/07/2047	
			Xã Quài Cang, huyện Tuần Giáo	Xây dựng kho, cửa hàng và nhà làm việc	30/07/2047	

TT	Tên tổ chức sử dụng đất	Địa chỉ trụ sở công ty	Địa điểm khu đất	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Ghi chú
			Xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên	Xây dựng kho, cửa hàng và nhà làm việc	30/07/2047	
			Thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa	Xây dựng kho cửa hàng và nhà làm việc	01/07/2047	
4	Công ty TNHH Nam Á	Số nhà 57, phố 01, P, Nam Thanh, TP Điện Biên Phủ	Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo	Trụ sở làm việc + cửa hàng kinh doanh	16/04/2059	
5	Công ty cổ phần Xây dựng và thương mại Tây Bắc	Bản Hoa - Xã Nà Tấu, Huyện Điện Biên, Điện Biên	Xã Nà Tấu, Huyện Điện Biên	Nhà máy gạch Tuynel	12/01/2031	
6	Công ty cổ phần Xây dựng Vương Quốc Anh	Tổ dân phố 6, Phường Thanh Trường - TP Điện Biên Phủ	Xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên	Xây dựng cơ sở sản xuất gạch lát nền ngoài trời	26/01/2054	
7	Công ty TNHH đầu tư công nghiệp Tây Bắc	Đội 18, Xã Thanh Xương, Huyện Điện Biên	Xã Pú Nhi, huyện Điện Biên Đông	Khai thác than	30/06/2021	
8	Công ty TNHH 565 Điện Biên	Số nhà 50, phố 22, P Mường Thanh TP Điện Biên Phủ	Xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh: Xây dựng cơ sở sản xuất giấy mỏng	26/01/2023	
9	Công ty TNHH giống nông nghiệp Trường Hương Điện Biên	Đội 1, Xã Thanh Hưng, Huyện Điện Biên	Xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên	Đất sản xuất phi nông nghiệp (làm nhà kho và xưởng sản xuất)	30/08/2065	
10	Công ty TNHH Lâm My tỉnh Điện Biên	Số nhà 39, phố 7, P. Tân Thanh, TP Điện Biên Phủ	Xã Noong Luống và Noong Hẹt, huyện Điện Biên	Khai thác cát		chưa có Quyết định thuê đất