

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 521 /STNMT-QLĐĐ

V/v tham gia vào hồ sơ thỏa thuận quy hoạch xây dựng cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Điện Biên, ngày 9 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 645/SXD-KTQH XD ngày 20 tháng 6 năm 2018 của Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên về việc lấy ý kiến tham gia vào hồ sơ thỏa thuận quy hoạch xây dựng cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Sau khi nghiên cứu nội dung Hồ sơ, các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

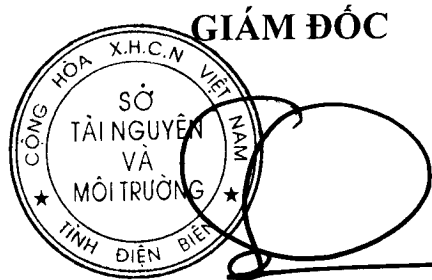
1. Sở Tài nguyên và Môi trường cơ bản đồng ý với hồ sơ thỏa thuận quy hoạch xây dựng cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, hồ sơ cơ bản phù hợp với chủ trương đầu tư được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 29/5/2018.

2. Ngày 20 tháng 12 năm 2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 978/STNMT-QLĐĐ về việc tham gia thẩm định dự án đầu tư cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn và Sở đã phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư cùng với các đơn vị có liên quan kiểm tra thực địa vị trí khu đất xây dựng cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn, hiện trạng là đất công ích 5% do UBND xã Thanh Chăn quản lý. Do đó, để sử dụng đất vào mục đích xây dựng cửa hàng xăng dầu theo quy hoạch đã được UBND huyện Điện Biên điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 24/4/2018, đề nghị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, Điều 118, Luật Đất đai năm 2013.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường vào hồ sơ thỏa thuận quy hoạch xây dựng cửa hàng xăng dầu xã Thanh Chăn, huyện Điện Biên đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.



Bùi Châu Tuấn