

Số: 392./TB- STNMT

Điện Biên, ngày 30 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO
**Về việc thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất**

Thực hiện Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2016 của UBND tỉnh về việc kiện toàn cơ cấu tổ chức bộ máy Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên. Theo đó, thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở kiện toàn Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất; đồng thời, chuyển Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc UBND thành phố Điện Biên Phủ, UBND thị xã Mường Lay và UBND huyện Điện Biên thành các Chi nhánh: Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Điện Biên Phủ, Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Mường Lay và Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Điện Biên.

Hiện nay, Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các Chi nhánh: Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Điện Biên Phủ, Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Mường Lay và Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Điện Biên đã đi vào hoạt động ổn định bình thường.

Để đảm bảo đúng thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng thông báo:

1. Yêu cầu Văn phòng Đăng ký đất đai chỉ đạo các Chi nhánh: Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Điện Biên Phủ, Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Mường Lay và Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Điện Biên thẩm định, trình Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đối với các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai. Thời gian thực hiện từ ngày 01 tháng 6 năm 2018 theo phiếu tiếp nhận của bộ phận tiếp nhận và trả kết quả.

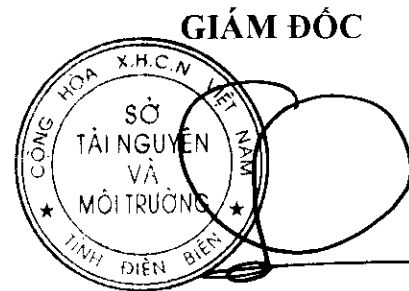
Đối với những hồ sơ đã tiếp nhận tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả từ ngày 31/5/2018 trở về trước các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai hoàn thiện thẩm định và chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Điện Biên, thành phố Điện Biên Phủ và thị xã Mường Lay thẩm tra và trình lãnh đạo UBND huyện, thị xã, thành phố thực hiện ký Giấy chứng nhận theo quy định.

2. Việc tiếp nhận, trả kết quả của thủ tục hành chính về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân tại các địa bàn huyện Điện Biên, thành phố Điện Biên Phủ và thị xã Mường Lay và quy trình luân chuyển hồ sơ của việc thực hiện thủ tục hành chính này tiếp tục thực hiện theo quy định hiện hành.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Điện Biên, UBND thành phố Điện Biên Phủ và UBND thị xã Mường Lay chỉ đạo các đơn vị có liên quan phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại địa phương trong công tác giải quyết các thủ tục hành chính của người sử dụng đất, người sở hữu tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Cục thuế tỉnh (để phối hợp);
- UBND huyện ĐB; TP Điện Biên Phủ; TX Mường Lay;
- Các chi cục thuế: TPĐBP, TX Mường Lay. H Điện Biên
- Văn phòng ĐKĐĐ;
- Các chi nhánh VPĐKĐĐ: TPĐBP, TX Mường Lay. H Điện Biên
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VP-VT.



Bùi Châu Tuấn