

Số: 12.5.6/LKC-STNMT

Điện Biên, ngày 06 tháng 12 năm 2019

LỆNH KHỞI CÔNG

Gói thầu: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

Kính gửi: Công ty TNHH thương mại và Xây dựng số 6.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH14 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, Phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Hợp đồng kinh tế số 05/HĐ-XD ngày 22/11/2019 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên với nhà thầu trúng thầu Công ty TNHH thương mại và dịch vụ số 6 về việc thi công xây dựng Gói thầu: thi công xây dựng công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Biên bản bàn giao mặt bằng ngày 25/11/2019, bàn giao mốc tọa độ đường chuyên ngày 26/11/2019.

Căn cứ việc kiểm tra của Tư vấn giám sát thi công về kiểm tra năng lực huy động nhân lực, máy móc, thiết bị gói thầu: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐIỆN BIÊN

CẤP LỆNH KHỞI CÔNG

1. Gói thầu: thi công xây dựng công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

2. Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

3. Quy mô xây dựng, công suất, các thông số kỹ thuật chủ yếu:

- Quy mô đầu tư: Công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị cấp IV;

+ Nhóm dự án: dự án nhóm B.

3.1 San nền:

- San ủi nền thi công bằng máy với hệ số đầm nén $K=0,90$; đường giao thông và các nút giao thông với hệ số đầm nén $K=0,95$.

3.2 Đường giao thông:

Tổng chiều dài 1,79km. Mặt cắt ngang đường: $B_n=11,5m$; Bề rộng mặt đường: $B_{mặt}=5,5m$; Dốc ngang mặt đường $I_{mặt} = 2\%$; Bề rộng vỉa hè: $B_{vỉa\ hè} = 2 \times 3,0 = 6\ m$; Dốc ngang vỉa hè: $I_{vỉa\ hè} = 2\%$;

+ Kết cấu mặt đường gồm 3 lớp: (i) Bê tông nhựa hạt trung dày 6cm, tưới nhựa thấm bảm 1,0 kg/m²; (ii) Cấp phối đá dăm tiêu chuẩn loại 1 dày 15cm; (iii) cấp phối đá dăm tiêu chuẩn loại 2 dày 20cm;

+ Nút giao thiết kế theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, được vượt nổi đảm bảo theo quy định an toàn, thuận lợi trong vận hành;

+ Vỉa hè: Lát đá tự nhiên 30x30x3cm, vữa xi măng dày 2cm, trên lớp bê tông xi măng M150# dày 8cm;

+ Rãnh tam giác dọc tuyến bằng đá tự nhiên kích thước 50x30x6cm, dưới là lớp móng bê tông xi măng mác 150#;

+ Hồ trồng cây được đầu tư đồng bộ dọc hai bên tuyến đường và đặt giữa 2 nhà, thành hồ trồng cây bằng đá tự nhiên kích thước 15x20cm, dưới là lớp bê tông xi măng mác 100# dày 10cm; cây xanh được trồng phải đảm bảo chiều cao tối và đường kính thân cây tại chiều cao tiêu chuẩn theo quy định;

+ Bó vỉa hè bằng đá tự nhiên, dưới là lớp bê tông xi măng móng mác 150# được thiết kế cho khu dân cư có chiều cao thấp thuận tiện cho đi lại, sinh hoạt của người dân;

+ Hệ thống an toàn giao thông được đầu tư đồng bộ theo quy định bao gồm vạch kẻ đường và biển báo.

3.3. Hệ thống thoát nước mặt

Hệ thống thu, thoát nước mặt bằng ống cống bê tông cốt thép D1500, D800, D600, D400 đúc sẵn đặt dưới lòng đường kết hợp với các giếng thu, giếng thăm, giếng thu kết hợp thăm và cửa xả để đảm bảo thoát nước; hướng thoát nước chính thoát ra sông Nậm Rốm với các nội dung cụ thể như sau:

- Chiều sâu tối thiểu 0,7m, ống cống bằng bê tông cốt thép mác 250#; đế cống bằng bê tông cốt thép đúc sẵn mác 250#, khoảng cách 1 đế/1m; độ dốc dọc từ 0,15% đến 0,4% đảm bảo thoát nước theo nguyên tắc tự chảy;

- Tuyến ống thoát nước chính D1500 dày 14cm, từ cọc G27-G69-G78 ra cửa xả;

- Tuyến ống thoát nước D800 dày 10cm, đầu nổi từ rãnh nước hiện trạng vào cọc G69;

- Tuyến ống thoát nước D600 dày 8cm, chạy dọc các tuyến đường giao thông;

- Tuyến ống thoát nước D400 dày 6,5cm thu nước từ cửa thu, thoát nước ngang đường;

- Thu nước mặt đường bằng 140 hố ga (Trong đó: 62 hố ga thu trực tiếp, 16 hố ga thăm, 62 hố ga thu thăm kết hợp). Hố ga đặt dưới lòng đường, sát mép bó vỉa với kích thước: 1.240x940mm; 1.660x1.660mm; 2.760x2.760mm;

+ Ga thu trực tiếp có kết cấu lớp đệm bằng bê tông xi măng mác 100#; đế ga bằng bê tông cốt thép mác 250#; thân hố ga bằng gạch xây dày 22cm; tấm đan nắp bằng bê tông cốt thép mác 250#; tấm nắp ga gang thu nước hình chữ nhật kích thước 800x600x100mm thu nước trực tiếp;

+ Ga thăm có kết cấu lớp bê tông xi măng đệm mác 100#; đế ga bằng bê tông cốt thép mác 250# dày 15cm; thân hố ga xây bằng gạch dày 33cm; tấm đan nắp và cổ ga bằng bê tông cốt thép mác 250#, nắp ga hình vuông nắp tròn kích thước 820x850x75mm thuận tiện cho công tác vận hành;

+ Ga thu, thăm có kết cấu lớp bê tông xi măng đệm mác 100#; đế ga bằng bê tông cốt thép mác 250# dày 15cm; thân hố ga xây bằng gạch chiều dày 33cm; tấm đan nắp và cổ ga bằng bê tông cốt thép mác 250#, nắp ga gang hình chữ nhật kích thước 1050x745x120mm thu nước trực tiếp, thuận tiện cho công tác vận hành;

- Cửa xả có móng bằng đá hộc xây vữa xi măng mác 100#, đặt trên lớp bê tông xi măng mác 100# dày 10cm và lớp đá dăm đệm dày 20cm; tường cánh bằng đá hộc xây vữa xi măng mác 100#. Gia cố mái bằng đá hộc xây vữa xi măng mác 100#; chân đá hộc xếp khảm chống xói.

3.4. Hệ thống thoát nước thải

- Tuyến ống chính bằng ống HDPE D250 được chôn dưới vỉa hè với chiều sâu chôn ống trung bình 1,10m so với mặt hè; tuyến ống được chôn đảm bảo theo nguyên tắc tự chảy, đảm bảo thoát nước triệt để cho từng hộ dân; nước sau khi thu gom sẽ chuyển đến trạm xử lý (được đầu tư sau), sau khi nước thải được xử lý đảm bảo sẽ xả ra môi trường;

- Ga thăm được bố trí ở giữa 02 lô đất trên vỉa hè, đảm bảo thuận tiện cho công tác đầu nổi; đế ga bằng bê tông cốt thép mác 250# dày 15cm đặt trên lớp bê tông xi măng lót mác 100# dày 10cm; tường xây gạch vữa xi măng mác 75#, trát

lồng hồ ga bằng vữa xi măng mác 100# dày 2cm; tấm đan nắp bằng bê tông cốt thép mác 250# dày 12cm, nắp ga gang thân vuông nắp tròn kích thước 850x850cm.

3.5. Hệ thống ống cấp nước sạch:

- Tuyến ống chính được đấu nối từ hệ thống đường ống cấp nước sạch của thành phố tại điểm cuối đường ống gang D100 cấp nước cho tổ dân phố 19, phường Him Lam; ống HDPE D160 và D110 được đi trong hệ thống hào kỹ thuật đảm bảo thuận tiện cho công tác đấu nối và vận hành; tuyến ống cấp nước dịch vụ ống HDPE D50, D40 được đặt sát bó hè; Hệ thống trụ chữa cháy đặt trên vỉa hè được đấu nối trực tiếp vào nguồn nước sạch của dự án, đảm bảo theo quy định hiện hành.

3.6. Điện chiếu sáng, điện sinh hoạt:

- Điện được đấu nối từ đường điện 22kV hiện có, được hạ ngầm đấu nối vào trạm biến áp 630KVA; toàn bộ hệ thống đường dây hạ thế, điện chiếu sáng được đặt trong hào kỹ thuật; sử dụng cột đèn chiếu sáng liền cần cao 7m, được lắp đặt dọc theo đường giao thông và được điều khiển bằng 1 tủ điều khiển.

3.7. Hạ tầng thông tin: Được đấu nối và lắp đặt hoàn toàn trong hào kỹ thuật.

3.8. Hào kỹ thuật:

- Được bố trí trên vỉa hè, loại hào 2 ngăn và 3 ngăn thành móng đúc sẵn, dưới là lớp bê tông xi măng lót mác 100#; các vị trí qua đường sử dụng bó ống (5 ống HDPE D110; 1 ống HDPE D140), bê tông xi măng mác 200# có khung thép; hồ ga hào kỹ thuật bằng bê tông cốt thép mác 300# đúc sẵn.

3.9. Tường chắn bê tông giữa lô 13:

- Tường chắn bê tông xi măng mác 200#, dưới là bê tông xi măng lót móng M100# dày 10cm; bố trí khe co, khe giãn bằng giấy dầu và nhựa đường dọc tuyến kè.

4. Địa điểm xây dựng: Phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

5. Nhà thầu thi công xây dựng: Công ty TNHH thương mại và xây dựng số 6.

- Giá trị hợp đồng: 53.980.160.000 đồng;

- Loại hợp đồng: hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh;

- Tiến độ thi công: 12 tháng kể từ ngày 22/11/2019;

- Dự kiến khởi công: 08 giờ 30 phút ngày 10/12/2019.

Căn cứ lệnh khởi công xây dựng công trình yêu cầu các phòng, đơn vị: Kế hoạch-Tài chính, Ban quản lý dự án thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; đơn vị quản lý dự án: Ban quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh Điện Biên, Công ty TNHH tư vấn kiểm định Him Lam; Liên danh Công ty TNHH Trường Thủy tỉnh Điện Biên và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Mạnh Cường tỉnh Điện Biên; Công ty TNHH thương mại và Xây dựng số 6 căn cứ vào Lệnh khởi công này

triển khai các công tác: Quản lý điều hành dự án, Tư vấn giám sát, Giám sát tác giả và thi công xây dựng Gói thầu: thi công xây dựng công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất ở, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Điện Biên Phủ (biết, P.hợp);
- Lưu VT, KHTC.

Q.GIÁM ĐỐC



Ngôn Ngọc Khuê