

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~279~~ STNMT-QLĐĐ

V/v tham gia thẩm định dự án đầu tư trồng rừng sản xuất và xây dựng hồ chứa nước, xã Si Pa Phìn và xã Phìn Hồ, huyện Nậm Pồ

Điện Biên, ngày ~~13~~ tháng ~~4~~ năm 2018

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được bản số 280/SKHĐT-KTĐN ngày 07 tháng 3 năm 2018 của sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định dự án đầu tư trồng rừng sản xuất và xây dựng hồ chứa nước, xã Si Pa Phìn và xã Phìn Hồ, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên.

Sau khi nghiên cứu nội dung Hồ sơ và các văn bản có liên quan; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương đầu tư dự án đầu tư trồng rừng sản xuất và xây dựng hồ chứa nước, xã Si Pa Phìn và xã Phìn Hồ, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên

2. Về quy hoạch, đề nghị xem xét xác định diện tích khu đất trồng rừng phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Điện Biên đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, (*Điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang thẩm định*).

3. Theo báo cáo thuyết minh dự án (trang 28), chưa xác định cụ thể hiện trạng sử dụng đất, đối tượng sử dụng đất; do đó sau khi UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đề nghị Chủ đầu tư thực hiện rà soát, đo đạc xác định rõ diện tích, loại đất, chủ sử dụng và thực hiện sử dụng đất theo hình thức sau:

- Đối với diện tích đất đã được UBND tỉnh cấp phép cho Doanh nghiệp Trung Kiên đầu tư trồng rừng sản xuất từ năm 2009, thực hiện rà soát, diện tích đã trồng rừng, diện tích không thực hiện trồng rừng, đề xuất theo hướng thu hồi diện tích chưa triển khai thực hiện trồng rừng và cho Công ty thuê đất thực hiện trồng rừng theo quy định;

- Đối với diện tích đất do UBND xã Phìn Hồ, xã Si Pa Phìn quản lý thực hiện thu hồi đất và cho Công ty thuê đất;

- Đối với diện tích của hộ gia đình, cá nhân thực hiện thỏa thuận với người dân về vốn bằng quyền sử dụng đất hoặc góp đất để hợp tác sản xuất kinh doanh theo quy định.

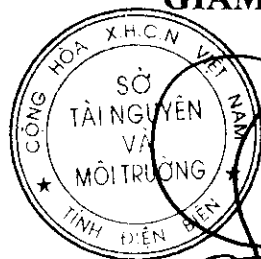
4. Nhu cầu sử dụng đất thực hiện dự án là 3.615,8 ha; trong đó có sử dụng 2.058ha đất trống (cò tranh) và 1.338 ha đất nương rẫy..., đề nghị Chủ đầu tư thực hiện thỏa thuận với người dân trước khi thực hiện góp đất và hợp tác sản xuất kinh doanh.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường về dự án đầu tư trồng rừng sản xuất và xây dựng hồ chứa nước, xã Si Pa Phìn và xã Phìn Hồ, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLDD;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Châu Tuấn