

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *6.12./STNMT-QLĐĐ*

Điện Biên, ngày *01* tháng *7* năm 2019

V/v phúc đáp Văn bản số 790/CT-VP ngày 31/5/2019 của Cục thuế tỉnh Điện Biên.

Kính gửi: Cục thuế tỉnh Điện Biên.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 790/CT-VP ngày 31/5/2019 của Cục thuế tỉnh Điện Biên về việc tham gia ý kiến trong việc cấp đất xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục Thuế huyện Mường Chà.

Sau khi nghiên cứu nội dung văn bản và các tài liệu có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Công trình Trụ sở làm việc Chi cục thuế huyện Mường Chà được Tổng cục thuế đồng ý về chủ trương xây dựng tại Văn bản số 3478/TCT-TVQT ngày 05/8/2016 và thông báo Kế hoạch vốn đầu tư xây dựng năm 2019 tại Văn bản số 5484/TCT-TVQT ngày 31/12/2018; đồng thời được Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên chấp thuận thông qua tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 10/12/2016 và được xác định trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Mường Chà được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 04/4/2019.

2. Theo Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đô thị, thị trấn Mường Chà, huyện Mường Chà được UBND huyện Mường Chà phê duyệt tại Quyết định số 4101/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 thì công trình Trụ sở làm việc Chi cục thuế huyện Mường Chà được phê duyệt với diện tích là 1.584,2m² đất tại địa bàn thị trấn Mường Chà, huyện Mường Chà.

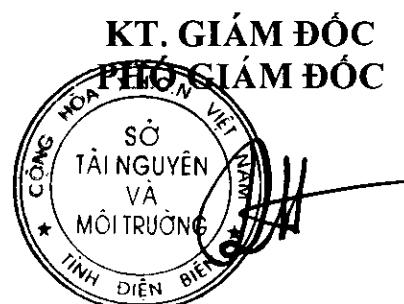
Khu vực thu hồi đất để thực hiện công trình Trụ sở làm việc Chi cục thuế huyện Mường Chà có đối tượng thu hồi đất là tổ chức như: Trạm bảo vệ thực vật huyện Mường Chà, Trạm thú y huyện Mường Chà và đất trồng cây hàng năm của hộ gia đình, cá nhân.

Theo quy định tại Khoản 3, Điều 66 Luật Đất đai năm 2013, đồng thời để thuận lợi cho việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trong cùng một ngày đề nghị Cục thuế tỉnh phối hợp với UBND huyện Mường Chà tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh ủy quyền cho Ủy ban nhân huyện Mường Chà thu hồi đất theo quy định.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với nội dung đề nghị của Cục thuế tỉnh Điện Biên tại Văn bản số 790/CT-VP ngày 31/5/2019./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- UBND huyện Mường Chà;
- Lưu VT.



Nguyễn Đăng Nam