

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 380/STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 25 tháng 5 năm 2018

V/v tham gia nội dung hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư hai bên tuyến đường Thanh Minh – Đồi Độc Lập thành phố Điện Biên Phủ.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 473/SXD-KTQH ngày 17 tháng 5 năm 2018 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến tham gia nội dung hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư hai bên tuyến đường Thanh Minh – Đồi Độc Lập thành phố Điện Biên Phủ.

Sau khi nghiên cứu Hồ sơ dự án và các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến tham gia như sau:

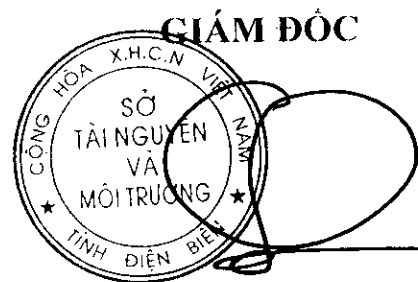
1. Sở Tài nguyên và Môi trường cơ bản nhất trí với hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư hai bên tuyến đường Thanh Minh – Đồi Độc lập thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Về phạm vi quy hoạch: Dự án Khu dân cư hai bên tuyến đường Thanh Minh – Đồi Độc Lập với tổng diện tích 53,5ha; trong đó sử dụng đất trồng lúa với diện tích là 11,37ha (bao gồm cả dự án Bến xe Thanh Trường là 1,5ha). Đề nghị xem xét hạn chế việc chuyển mục đích đất chuyên trồng lúa theo đúng chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 350-TB/TU ngày 11/9/2017.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư hai bên tuyến đường Thanh Minh – Đồi Độc lập thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên. Đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.



**Bùi Châu Tuấn**