

Số: 290/TT-**STNMT**

Điện Biên, ngày 6 tháng 11 năm 2018

## **TỜ TRÌNH**

### **Về việc đề nghị thành lập Hội đồng thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh Điện Biên xem xét thành lập Hội đồng thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện với những nội dung cụ thể như sau:

1. Sự cần thiết thành lập Hội đồng thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

a) Triển khai Văn bản số 2917/UBND-KTN ngày 10 tháng 10 năm 2018 của UBND tỉnh về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh cho các huyện, thị xã, thành phố; UBND các huyện, thị xã, thành phố đã triển khai thực hiện Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 theo quy định tại khoản 1 Điều 46 Luật Đất đai năm 2013.

b) Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được UBND tỉnh thành lập theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 44 Luật Đất đai năm 2013; Hội đồng thẩm định có trách nhiệm thẩm định điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

2. Nội dung trình cụ thể như sau:

2.1. Thành lập Hội đồng thẩm định điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện trên địa bàn tỉnh Điện Biên gồm thành phần sau:

a) Chủ tịch Hội đồng: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

b) Phó chủ tịch Hội đồng: Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (phụ trách lĩnh vực đất đai).

c) Các thành viên:

- Đại diện Lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Tài chính;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Xây dựng;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Công thương;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Giao thông Vận tải;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Giáo dục-Đào tạo;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Y tế;
- Đại diện Lãnh đạo Sở Văn hóa, thể thao và du lịch;
- Đại diện Lãnh đạo Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Đại diện Lãnh đạo Công an tỉnh.

d) Thư ký Hội đồng:

Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai- Sở Tài nguyên và Môi trường.

2.2. Nhiệm vụ của Hội đồng thẩm định.

a) Thẩm định hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện với các nội dung theo quy định tại khoản 3 Điều 44 Luật Đất đai năm 2013; trình tự thủ tục thẩm định theo quy định khoản 2 Điều 9 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

b) Thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; Hội đồng tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

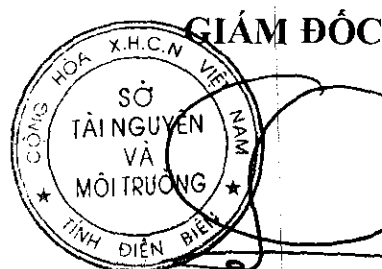
c) Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm quyết định thành lập Tổ chuyên viên giúp việc Hội đồng, ban hành quy chế làm việc và phân công nhiệm vụ cho thành viên Hội đồng.

d) Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan thường trực của Hội đồng. Kinh phí tổ chức thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 44 Luật Đất đai năm 2013.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên xem xét phê duyệt để Hội đồng tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lãnh đạo Sở;
- Chi cục QLDD;
- Lưu: VT.



**Bùi Châu Tuấn**

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Hội đồng thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất  
đến năm 2020 cấp huyện trên địa bàn tỉnh Điện Biên.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN.**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số .../TTr-STNMT ngày ...tháng ...năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện trên địa tỉnh Điện Biên (Hội đồng thẩm định), gồm thành phần sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.
2. Phó chủ tịch Hội đồng: Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (phụ trách lĩnh vực đất đai).
3. Các thành viên:
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Tài chính;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Xây dựng;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Công thương;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Giao thông Vận tải;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Giáo dục-Đào tạo;
  - Đại diện Lãnh đạo Sở Y tế;

- Đại diện Lãnh đạo Sở Văn hóa, thể thao và du lịch;
- Đại diện Lãnh đạo Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Đại diện Lãnh đạo Công an tỉnh.

4. Thư ký Hội đồng: Chi cục Trường Chi cục Quản lý đất đai- Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 2.** Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng thẩm định:

1. Thẩm định hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện với các nội dung theo quy định tại khoản 3 Điều 44 Luật Đất đai năm 2013; trình tự thủ tục thẩm định theo quy định khoản 2 Điều 9 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2. Thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; Hội đồng tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

3. Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm quyết định thành lập Tổ chuyên viên giúp việc Hội đồng, ban hành quy chế làm việc và phân công nhiệm vụ cho thành viên Hội đồng.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan thường trực của Hội đồng. Kinh phí tổ chức thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 44 Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở; thủ trưởng các đơn vị có tên tại Điều 1, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

