

Số: 405./STNMT-PTQĐ

Điện Biên, ngày 8 tháng 5 năm 2019

V/v trả lời đơn đề nghị của ông Đàm Văn
Quyên, Tổ trưởng Tổ dân phố 5 phường Thanh
Trường, thành phố Điện Biên Phủ.

Kính gửi: Ông Đàm Văn Quyên, Tổ trưởng Tổ dân phố 5,
phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Điện Biên tại Văn bản số
862/UBND-TH ngày 02 tháng 4 năm 2019 về việc trả lời nội dung kiến nghị của
cử tri.

Sau khi nghiên cứu nội dung đơn đề nghị của ông Đàm Văn Quyên, Tổ
trưởng Tổ dân phố 5 phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ; Sở Tài
nguyên và Môi trường có ý kiến trả lời như sau:

**1. Đối với nội dung kiến nghị: Dự án còn tiếp tục triển khai thực hiện
nữa không, còn nếu triển khai thực hiện thì thời hạn cuối cùng là ngày tháng
năm nào.**

Nội dung trả lời như sau:

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 32/TB-UBND ngày 23/7/2018 của
UBND tỉnh Điện Biên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nam
Thanh Trường trên địa bàn xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên và phường Thanh
Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Trung tâm Phát triển quỹ đất
thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND phường Thanh
Trường, UBND xã Thanh Hưng và các cơ quan có liên quan tổ chức hội nghị
triển khai Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản
trên đất của các đối tượng có đất bị thu hồi để thực hiện bồi thường giải phóng
mặt bằng dự án theo quy định. Kết quả triển khai thực hiện kiểm đếm, lập
phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cụ thể như sau: Tổng số đối tượng bị
ảnh hưởng: 94 hộ. (Trong đó: Số hộ đã thực hiện đo đạc, kiểm đếm, lập phương
án bồi thường là 70 hộ. Số hộ đã đo đạc, kiểm đếm nhưng ký xác nhận hồ sơ: 10
hộ; số hộ chưa cho đo đạc, kiểm đếm lập phương án bồi thường: 14 hộ).

Hiện tại, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi
trường đã phối hợp với Ủy ban nhân dân, Ủy ban mặt trận Tổ quốc phường
Thanh Trường và xã Thanh Hưng tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục
14 hộ chưa cho đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường chấp hành cho thực
hiện đo đạc, kiểm đếm. Tuy nhiên, các hộ chưa chấp hành cho đo đạc, kiểm đếm
theo quy định; Trung tâm Phát triển quỹ đất đã hoàn thiện hồ sơ, đề nghị UBND
thành phố Điện Biên Phủ và UBND huyện Điện Biên ban hành Quyết định kiểm
đếm bắt buộc đối với 14 hộ, cụ thể:

- Đối với các hộ thuộc phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ:
Ngày 03/4/2019, UBND thành phố Điện Biên Phủ đã ban hành Quyết định kiểm
đếm bắt buộc đối với 5 hộ và triển khai thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc

nhưng các hộ vẫn không chấp hành. Trung tâm Phát triển quỹ đất đã có Văn bản số 35/CV-TTPTQĐ ngày 18/4/2019 đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ ban hành Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 5 hộ.

- Đối với các hộ thuộc địa bàn xã Thanh Hưng, huyện Điện Biên: Trung tâm Phát triển quỹ đất đã có Văn bản số 36/CV-TTPTQĐ ngày 22/4/2019 đề nghị UBND huyện Điện Biên ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 9 hộ không chấp hành đo đạc, kiểm đếm.

Như vậy, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND phường Thanh Trường, UBND xã Thanh Hưng và các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện đo đạc, kiểm đếm, lập bồi thường giải phóng mặt bằng dự án theo quy định. Tuy nhiên, còn một số hộ chưa chấp hành cho thực hiện đo đạc, kiểm đếm theo quy định; do vậy, việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị mới Nam Thanh Trường chậm hơn so với dự kiến tiến độ di chuyển của UBND tỉnh tại Thông báo thu hồi đất số 32/TB-UBND ngày 23/7/2018. Theo đó, dự án Khu đô thị mới Nam Thanh Trường đang triển khai thực hiện theo đúng chủ trương của Tỉnh ủy và UBND tỉnh.

2. Đối với nội dung kiến nghị: Tránh nhiệm của chính quyền địa phương đối với việc không thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh và hình thức xử lý kỷ luật

Nội dung trả lời như sau:

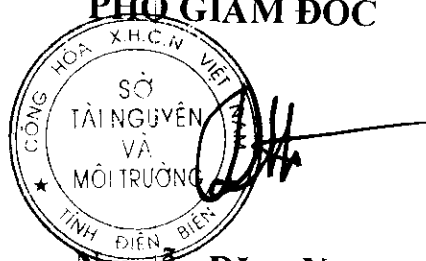
Việc cán bộ, công chức thuộc chính quyền địa phương không thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh thì tùy theo mức độ vi phạm sẽ bị xem xét xử lý kỷ luật theo quy định của Luật Cán bộ, công chức và Nghị định số 34/2011/NĐ-CP ngày 17/5/2011 của Chính phủ quy định về xử lý kỷ luật đối với công chức.

Trên đây là ý kiến trả lời của Sở Tài nguyên và Môi trường. Đề nghị ông Đàm Văn Quyên, Tổ trưởng Tổ dân phố 5 phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ tiếp tục phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục đối với các hộ chưa cho đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường chấp hành các quy định của Nhà nước và chủ trương của Tỉnh về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để dự án Khu đô thị mới Nam Thanh Trường triển khai đúng tiến độ. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND thành phố Điện Biên Phủ;
- UBND huyện Điện Biên;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLDD;
- Trung tâm PTQĐ;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đăng Nam