

Số: *291*./STNMT-VPĐKĐĐ

Điện Biên, ngày *12* tháng 9 năm 2019

V/v trả lời đơn kiến nghị của công dân tại tổ dân phố 6, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

Kính gửi: Các hộ bà Đào Thị Lai, Bùi Thị Sửu, Phạm Thị Nhuận, Chu Thị Duyên, Nguyễn Thị Hoán trú tại tổ dân phố 6, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh về việc giải quyết đơn kiến nghị của công dân tổ dân phố 6 phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ tại Văn bản số 1600/UBND-BTCD ngày 04/6/2019.

Sau khi kiểm tra, rà soát, đối chiếu với các quy định của pháp luật về đất đai; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến trả lời như sau:

**1. Nội dung đơn đề nghị:** *Đề nghị cơ quan có thẩm quyền rà soát, trả lại phần diện tích đất thu hồi của các hộ dân tại tổ dân phố 6, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên đã giao cho Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương.*

**2. Nội dung trả lời:**

a) Sau khi xem xét nội dung đơn kiến nghị, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 527/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 07/06/2019 gửi Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên yêu cầu rà soát báo cáo tình hình quản lý và sử dụng đất. Đồng thời, giao Văn phòng Đăng ký đất đai kiểm tra tại thực địa đối với khu vực đất do 5 hộ gia đình thuộc tổ dân phố 6, phường Him Lam có Đơn kiến nghị. Tuy nhiên, đến nay Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên không có báo cáo kết quả rà soát tình hình quản lý và sử dụng đất của Chi nhánh.

b) Ngày 02/7/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai đã phối hợp cùng UBND phường Him Lam, Tổ trưởng tổ dân phố 6, Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên và 5 hộ gia đình có Đơn kiến nghị thực hiện kiểm tra tại thực địa. Kết quả kiểm tra thống nhất:

- Nguồn gốc: Khu đất trên nằm trong phạm vi ranh giới đất được UBND tỉnh thu hồi, giao cho Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương xây dựng các công trình lâm sinh tại Quyết định số 1343/QĐ-UB ngày 25/9/2001.

- Hiện trạng trên đất là: Đất đồi đang trồng các loại cây như: Tre, Nứa, Noong Nảo và Keo, Trầu do các hộ gia đình bà Đào Thị Lai, Bùi Thị Sửu, Phạm Thị Nhuận, Chu Thị Duyên, Nguyễn Thị Hoán tại tổ dân phố 6, phường Him Lam đang quản lý sử dụng.

*(Có Biên bản kiểm tra kèm theo)*

c) Để có cơ sở xử lý dứt điểm diện tích đất của Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên và Đơn kiến nghị của công dân tại tổ dân phố 6, phường Him Lam; Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên lập phương án sử dụng đất đối với toàn bộ diện tích được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 1343/QĐ-UB ngày 25/9/2001 (có Văn bản yêu cầu Chi nhánh Công ty gửi kèm).

Sau khi phương án sử dụng đất của Chi nhánh Công ty giống Lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên được phê duyệt; Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ trình UBND tỉnh thu hồi đối với diện tích bàn giao lại địa phương quản lý; đồng thời, cho Chi nhánh Công ty giống lâm nghiệp Trung ương tại Điện Biên thuê đất đối với diện tích Chi nhánh Công ty đề nghị giữ lại để sản xuất.

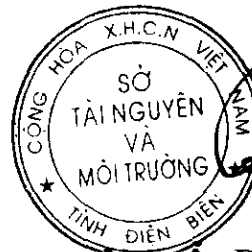
Trên đây là ý kiến trả lời của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với nội dung kiến của công dân tại tổ dân phố 6, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND thành phố Điện Biên Phủ;
- Chi cục QLĐĐ; VPĐKĐĐ;
- Lưu VT.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đăng Nam**