

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 394./STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 30 tháng 5 năm 2017

V/v phối hợp cung cấp số liệu về danh sách dự án bất động sản, các dự án phát triển nhà ở, dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi: Công an tỉnh Điện Biên.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được văn bản số 635/CAT-ANKT ngày 07 tháng 5 năm 2018 của Công an tỉnh về việc phối hợp cung cấp số liệu. Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, cung cấp danh sách dự án bất động sản, các dự án phát triển nhà ở, dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau:

1. Danh mục các dự án phát triển nhà ở, dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh gồm 09 dự án với diện tích **710.791,2 m²** (cụ thể kèm theo biểu).

2. Những kiến nghị, đề xuất

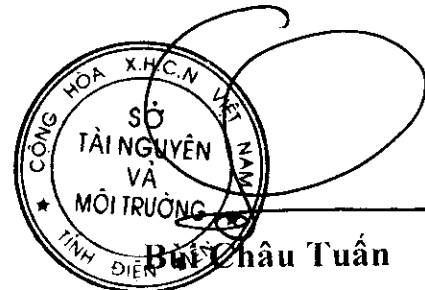
Đối với dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Tân thanh trên địa bàn phường Tân Thanh và Phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ và Khu nhà ở phía Tây sông Nậm Rốm trên địa bàn phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ đã cơ bản đầu tư xong cơ sở hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch, tuy nhiên việc kiểm tra, xác định khối lượng đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch còn chậm. đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành thực hiện kiểm tra, xác định khối lượng đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng để xác định giá đất cụ thể, thực hiện nghĩa vụ tài chính và triển khai giao đất cho nhà đầu tư kinh doanh theo quy định.

Trên đây là tổng hợp danh sách các dự án bất động sản, dự án phát triển nhà ở, dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh của Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Công an tỉnh Điện Biên xem xét tổng hợp, theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Châu Tuấn

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KHU NHÀ Ở ĐÃ ĐƯỢC UBND TỈNH GIAO ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Đơn vị tính: m²

Stt	Tên dự án	Diện tích	Địa điểm	Quyết định giao đất của UBND tỉnh
1	Khu dân cư Bom La	91.874,1	Xã Thanh Xương, huyện Điện Biên	Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 25/12/2012
2	Khu nhà ở Tân Thanh	41.218,1	Phường Tân Thanh, Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ	Quyết định số 1905/QĐ-UBND ngày 28/10/2015
3	Khu nhà ở phía Tây sông Nậm Rốm	12.683,2	Phường Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ	Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 19/5/2017
4	Khách sạn Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ	6468,4	Phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ	
5	Khu du lịch sinh thái, vui chơi giải trí, dịch vụ nhà hàng và biệt thự nghỉ dưỡng Hồng Lúu, thành phố Điện Biên Phủ	88.200,0	Phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ	
6	Trung tâm thương mại dịch vụ và khách sạn Tuần Giáo	856,4	Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo	Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18/5/2017
7	Khu dân cư đường 15m từ cầu A1 đến C4	81.620,0	Phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ	
8	Khu dân cư Bến xe Thanh Minh	25.571,0	Xã Thanh Minh, thành phố Điện Biên Phủ	
9	Khu dân cư Nam Thanh Trường	362.300,0	Phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ	
	Tổng cộng	710.791,2		