

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: *1297*/STNMT-QLĐĐ

V/v tham gia ý kiến thiết kế bản vẽ thi công dự án đầu tư xây dựng đường Thanh Minh - đồi Độc Lập và khu dân cư (đường vành đai phía Bắc) thành phố Điện Biên Phủ theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT).

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Điện Biên, ngày *28* tháng 12 năm 2018

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 1479/SXD-HTKT-QLN&BDS ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến tham gia thẩm định thiết kế bản vẽ thi công dự án đầu tư xây dựng đường Thanh Minh - đồi Độc Lập và khu dân cư (đường vành đai phía Bắc) thành phố Điện Biên Phủ theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT); Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường cơ bản đồng ý với thiết kế bản vẽ thi công dự án đầu tư xây dựng đường Thanh Minh - đồi Độc Lập và khu dân cư (đường vành đai phía Bắc) thành phố Điện Biên Phủ theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT).

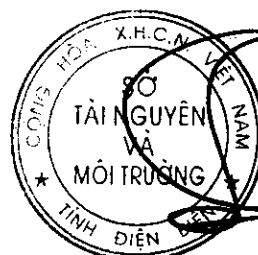
2. Ngày 28 tháng 3 năm 2018, Bộ Tài chính đã ban hành Văn bản số 3515/BTC-QLCS về việc xử lý một số vấn đề chuyển tiếp trong quản lý, sử dụng tài sản công, theo đó tạm dừng việc xem xét, quyết định sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư kể từ ngày 01/01/2018 (*tài sản quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư*); đồng thời Văn phòng Chính phủ có Thông báo số 399/TB-VPCP ngày 16 tháng 10 năm 2018 của về Kết luận của Phó Thủ tướng Vương Đình Huệ tại cuộc họp về việc xử lý khoáng trống pháp lý về sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư khi thực hiện Dự án BT kể từ ngày Luật quản lý, sử dụng tài sản công có hiệu lực thi hành. Do đó, đối với việc thanh toán quỹ đất cho Nhà đầu tư sẽ được thực hiện theo Nghị định của Chính phủ quy định về việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức BT khi có hiệu lực thi hành.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường về thiết kế bản vẽ thi công dự án đầu tư xây dựng đường Thanh Minh - đồi Độc Lập và khu dân cư (đường vành đai phía Bắc) thành phố Điện Biên Phủ theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT), đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Châu Tuấn