

Số: 4.14./STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 9 tháng 5 năm 2019

V/v tham gia thẩm định chủ trương đầu tư dự
án: Bến xe khách thành phố Điện Biên Phủ.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 664/SKHĐT-KTĐN ngày 08 tháng 5 năm 2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định cho chủ trương đầu tư dự án Bến xe khách thành phố Điện Biên Phủ của Ban quản lý bến xe tỉnh Điện Biên;

Sau khi nghiên cứu nội dung Hồ sơ, các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến thẩm định như sau:

1. Dự án đầu tư xây dựng Bến xe khách thành phố Điện Biên Phủ đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy đồng ý chủ trương triển khai thực hiện tại Thông báo số 722-TB/TU ngày 25/3/2019. Sở Tài nguyên và Môi trường nhất trí với Hồ sơ chỉnh sửa, bổ sung dự án Bến xe khách thành phố Điện Biên Phủ của Ban quản lý Bến xe tỉnh Điện Biên.

2. Dự án thuộc trường hợp phải được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận việc thu hồi đất và chấp thuận thông qua chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 3, Điều 62 và điểm b, Khoản 1, Điều 58, Luật Đất đai năm 2013. Để dự án được triển khai trong năm 2019, Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban quản lý bến xe tỉnh Điện Biên khẩn trương hoàn thiện Hồ sơ trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, để có cơ sở trình Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên chấp thuận việc thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất tại Kỳ họp thứ 10, khóa XIV, Hội đồng nhân dân tỉnh.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường về dự án Bến xe khách thành phố Điện Biên Phủ của Ban quản lý bến xe tỉnh Điện Biên đề nghị sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngôn Ngọc Khuê