

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~128~~/STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 10 tháng 9 năm 2018

V/v bàn giao 02 khu đất gia đình quân đội: khu gia đình Trung đoàn và khu gia đình Bệnh xá do Trung đoàn 82 quản lý, giao cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quản lý theo quy hoạch.

Kính gửi: Trung đoàn 82 – Bộ Tư lệnh Quân khu 2.

Thực hiện Văn bản số 1438/UBND-KTN ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh Điện Biên về việc tham mưu nội dung Công văn 420/BTL-CHC ngày 22/5/2018 của Bộ Tư lệnh Quân khu 2.

Để có cơ sở tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất tại các khu đất gia đình quân nhân giao cho địa phương quản lý theo quy định pháp luật; Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục đề nghị Trung đoàn 82 – Bộ Tư lệnh Quân khu 2 báo cáo rà soát một số nội dung sau:

1. Rà soát chi tiết toàn bộ diện tích 02 khu đất gia đình quân đội: khu gia đình Trung đoàn và khu gia đình Bệnh xá hiện đang do Trung đoàn 82 quản lý, nội dung rà soát báo cáo như sau:

- Nguồn gốc đất hình thành các khu gia đình quân nhân;
- Diện tích đất làm nhà ở;
- Diện tích đất xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội;
- Tổng số hộ gia đình, cá nhân được Trung đoàn 82 cho mượn đất làm nhà ở (có giấy tờ cho mượn đất làm nhà ở kèm theo).
- Tổng số hộ gia đình, cá nhân đang trực tiếp sử dụng đất làm nhà ở (tính pháp lý về nhà và đất của các hộ đang sử dụng);
- Trích lục bản đồ địa chính khu đất hoặc trích đo địa chính khu đất theo quy định hiện hành;
- Đề xuất hướng xử lý.
- Báo cáo gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 10/10/2018.

2. Trên cơ sở kết quả kiểm tra rà soát, đo đạc địa chính hiện trạng khu đất và đề nghị bàn giao cho địa phương quản lý của Trung đoàn 82; căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013 và khoản 1, Điều 65 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ hoàn thiện hồ sơ tham mưu cho UBND tỉnh Điện Biên thu hồi đất của 02 khu đất gia đình quân đội: khu gia đình Trung đoàn và khu gia đình Bệnh xá hiện đang do Trung đoàn 82 quản lý tại địa bàn phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; giao cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quản lý theo quy định hiện hành.

3. Sau khi có Quyết định thu hồi và giao đất của UBND tỉnh Điện Biên, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì phối hợp với UBND thành phố Điện Biên Phủ, Trung đoàn 82 - Bộ Tư lệnh Quân khu 2 tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quản lý theo quy định của pháp luật hiện hành.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Trung đoàn 82 - Bộ Tư lệnh Quân khu 2 khẩn trương hoàn thiện hồ sơ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bộ Tư lệnh Quân khu 2;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VT.

