

Số: 125/STNMT-QLĐĐ
V/v Lập dự án xây dựng Bảng giá đất cho
thời kỳ 05 năm (2020 - 2024)

Điện Biên, ngày 26 tháng 02 năm 2019

Kính gửi: UBND tỉnh Điện Biên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất,

Để việc xây dựng bảng giá đất ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ ổn định 05 năm (2020 - 2024) theo đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành. Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành có liên quan lập dự án xây dựng bảng giá đất với nội dung như sau:

1. UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) và trình UBND tỉnh phê duyệt chậm nhất trước ngày 01/4/2019.

Trình tự lập dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh để ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) theo quy định của Luật Đất đai 2013 và khoản 2 Điều 10 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất.

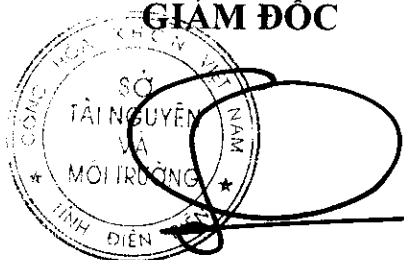
2. Giao Sở Tài chính thẩm tra dự toán dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh để ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) do Sở Tài nguyên và Môi trường lập, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo để các ngành có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh ;
- Sở Tài chính
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, TTPTQĐ.

1/6/2019
5

GIÁM ĐỐC


Bùi Châu Tuấn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: / UBND-TN
V/v Lập dự án xây dựng Bảng giá đất cho
thời kỳ 05 năm (2020 - 2024)

Điện Biên, ngày tháng 02 năm 2019

DỰ THẢO

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính,

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất,

Để việc xây dựng bảng giá đất ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ ổn định 05 năm (2020 - 2024) theo đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành. UBND tỉnh yêu cầu các ngành lập dự án xây dựng bảng giá đất với nội dung như sau:

1. UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) và trình UBND tỉnh phê duyệt chậm nhất trước ngày 01/4/2019.

Trình tự lập dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh để ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) theo quy định của Luật Đất đai 2013 và khoản 2 Điều 10 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất.

2. Giao Sở Tài chính thẩm tra dự toán dự án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh để ban hành áp dụng từ ngày 01/01/2020 cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) do Sở Tài nguyên và Môi trường lập, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Nhận được văn bản này yêu cầu các ngành khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TN.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**