

Số: *MM* /BC-STNMT

Điện Biên, ngày *29* tháng 5 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả triển khai, thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII về hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa.

Thực hiện Văn bản số 838/UBND-TH ngày 09/4/2018 của UBND tỉnh Điện Biên V/v xây dựng báo cáo kết quả triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII. Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng và nhiệm vụ được giao tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ năm, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII về hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa như sau:

1. Tình hình triển khai học tập, quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII.

Thực hiện Kế hoạch số 31-KH/ĐU ngày 12/7/2017 của Đảng ủy Dân Chính Đảng tỉnh về tổ chức học tập quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII. Đảng ủy Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng Kế hoạch số 28-KH/ĐU ngày 21/8/2017 và tổ chức Hội nghị học tập, quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII; gồm:

- Nghị quyết số 10-NQ/TW ngày 03/6/2017 về phát triển kinh tế tư nhân trở thành một động lực quan trọng của nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa;

- Nghị quyết số 11-NQ/TW ngày 03/6/2017 về hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa;

- Nghị quyết số 12-NQ/TW ngày 03/6/2017 về tiếp tục cơ cấu lại, đổi mới và nâng cao hiệu quả doanh nghiệp nhà nước.

Toàn bộ đảng viên, công chức, viên chức và người lao động thuộc sở Tài nguyên và Môi trường đã được học tập và quán triệt Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII; Sau hội nghị 100% đảng viên, công chức, viên chức và người lao động đã viết bài thu hoạch

2. Kết quả triển khai thực hiện các Nghị quyết

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả triển khai thực hiện một số nội dung cơ bản như sau:

a) *Việc giám sát, quản lý, sử dụng có hiệu quả tài sản công, đất công.*

Công tác giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất được thực hiện đúng trình tự theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 quản lý chặt chẽ hạn mức giao đất, công nhận đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đặc biệt là quản lý chặt chẽ đất công, lên kế hoạch, chương trình để rà soát cụ thể

các trường hợp đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất nhưng trong năm chưa triển khai thực hiện, thực hiện chậm và thực hiện không có hiệu quả và các trường hợp còn tồn đọng vướng mắc trong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để có giải pháp tháo gỡ cụ thể cho từng trường hợp; đồng thời thường xuyên tổ chức kiểm tra, kiên quyết thu hồi các công trình, dự án của các chủ đầu tư không đủ năng lực, kéo dài không triển khai dự án. Năm 2017 Sở đã tham mưu trình UBND tỉnh xử lý 06/15 dự án được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất nhưng thực hiện chậm và không có hiệu quả; Giao đất cho 27 tổ chức với diện tích là 368,1ha; cho phép chuyển mục đích của 02 tổ chức với diện tích 0,016ha; cho thuê 21 tổ chức thuê đất với diện tích 85,29ha.

b) Việc hỗ trợ tích tụ, tập trung ruộng đất.

Trên cơ sở nhiệm vụ, chức năng của ngành đã thực hiện những nội dung công việc như sau:

Việc cấm mốc ranh giới quy hoạch sử dụng đất đối với diện tích đất trồng lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt: Đến nay UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Điện Biên đã thực hiện xong việc xác định diện tích đất trồng lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt trên thực địa; xây dựng xong bản đồ và đã ban hành quyết định phê duyệt diện tích đất lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt và đã giao nộp sản phẩm về Sở Tài nguyên và Môi trường (theo đúng nội dung các bước thực hiện đã được UBND tỉnh phê duyệt Dự án tại Quyết định phê duyệt dự án tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 01/3/2016), Sở tiếp tục chỉ đạo các huyện, thị xã, thành phố lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho các năm tiếp theo phải gắn với công tác bảo vệ các khu vực đất chuyên trồng lúa nước đã được cấm mốc bảo vệ nghiêm ngặt nhằm giảm thiểu các công trình, dự án có sử dụng đất lúa đảm bảo an ninh lương thực cũng như phát triển cây lúa có năng suất, chất lượng cao đem lại thu nhập cho người dân trên địa bàn tỉnh.

Đối với Dự án điều tra thoái hóa đất kỳ đầu trên địa bàn tỉnh năm 2017 dự án đã hoàn thành UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 909/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 về việc phê duyệt kết quả dự án điều tra thoái hóa đất kỳ đầu trên địa bàn tỉnh đồng thời và Sở Tài nguyên và Môi trường đã công bố kết quả điều tra thoái hóa đất kỳ đầu trên trang thông tin điện tử của Sở để các huyện, thị xã, thành phố cập nhật thông tin về tình trạng thoái hóa đất, nguyên nhân thoái hóa đất và đưa ra những giải pháp kịp thời để người sử dụng đất có biện pháp canh tác sử dụng theo chiều sâu, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, bố trí mùa vụ thích hợp, tránh thiên tai đem lại hiệu quả kinh tế cao cho người sản xuất nông nghiệp và hạn chế quá trình thoái hóa đất tăng độ phì của đất.

Tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc nông lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Điện Biên đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 10/4/2017, tuy nhiên đến nay chưa bố trí được kinh phí để thực hiện đề án.

Về công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Hoàn thành việc lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ

cuối (2016-2020) cấp tỉnh báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường trình Chính phủ phê duyệt. Kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện đã được UBND tỉnh chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố lập, hoàn thiện và phê duyệt theo quy định; thường xuyên kiểm tra việc tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, 2018 cấp huyện tạo cơ sở pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và làm cho việc sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả, tiết kiệm hơn. Thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tạo cơ sở pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và làm cho việc sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả, tiết kiệm hơn. Đặc biệt thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tạo quỹ đất sản xuất nông nghiệp một cách hợp lý, bảo vệ nghiêm ngặt quỹ đất trồng lúa, hình thành các vùng chuyên canh theo thế mạnh riêng như cây cao su tại các huyện như huyện Điện Biên, Mường Chà, Tuần Giáo; cây cà phê huyện Mường Ảng, nhân rộng cây Mắc ca trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ, Tuần Giáo, Mường Chà, Nậm Pồ, Mường Ảng, Điện Biên và Điện Biên Đông góp phần tăng thu nhập cho người dân, tạo sự phát triển của các doanh nghiệp vừa và nhỏ cũng như góp phần tạo sự chuyển biến mạnh trong nền kinh tế của tỉnh Điện Biên trong giai đoạn 2016-2020.

Sở đã phối hợp chặt chẽ với các sở, ban ngành, UBND cấp huyện, cấp xã, các chủ đầu tư tổ chức định giá đất cụ thể cho từng công trình, dự án; thực hiện giải phóng mặt bằng, chuẩn bị mặt bằng sạch cho nhà đầu tư, chủ đầu tư, đề xuất cơ chế, chính sách phù hợp đồng thời phối hợp với các sở, ban ngành thuộc tỉnh thực hiện tháo gỡ dứt điểm các khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh và trực tiếp phối hợp với sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính thực hiện thẩm định nhu cầu sử dụng đất, kế hoạch vốn tạo điều kiện giao đất, cho thuê đất, năng lực của các chủ đầu tư, đồng thời với thẩm định chủ trương đầu tư của các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh tạo quỹ đất sạch, tạo điều kiện thuận lợi cho các chủ đầu tư thực hiện các dự án về sản xuất nông lâm nghiệp như: Dự án cánh đồng lớn hợp tác, liên kết sản xuất, gắn với tiêu thụ lúa Bắc Thơm số 7 và IR64 chất lượng cao tại huyện Điện Biên; Dự án trồng cây ăn quả bằng công nghệ cao kết hợp với trồng rừng sản xuất tại xã Búng Lao huyện Mường Ảng; tham mưu cho UBND chỉ đạo các sở, ban ngành thống nhất nội dung và triển khai hợp đồng góp quyền sử dụng đất để hợp tác trồng cây Mắc ca trên địa bàn tỉnh; Dự án trang trại giống cây nông lâm nghiệp, cây ăn quả đặc sản, cây bóng mát đô thị và chăn nuôi gia súc gia cầm trên địa bàn thị xã Mường Lay...

Tích tụ, tập trung ruộng đất để sản xuất nông nghiệp theo hướng sản xuất hàng hóa là việc làm cần thiết đang được tỉnh Điện Biên quan tâm nhưng do Điện Biên là tỉnh miền núi giao thông đi lại giữa các huyện, thị xã, thành phố khó khăn. Diện tích đất sản xuất nông nghiệp ở vùng đất bằng phẳng chỉ nằm chủ yếu ở vùng lòng chảo huyện Điện Biên và thành phố Điện Biên Phủ, còn lại đối với 8/10 huyện, thị khác nằm ở địa bàn dốc, khó khăn về nước tưới tiêu, vận chuyển phân bón cũng như vận chuyển sản phẩm sau thu hoạch; mặt khác diện tích đất của các hộ nhỏ lẻ, manh mún và nhận thức của người dân về dồn điền đổi thửa vẫn chưa rõ ràng, người dân vẫn muốn giữ ruộng đất của mình đã trực

tiếp sản xuất nhiều năm qua rất khó để khuyến khích việc tập trung, tích tụ đất đai để sản xuất nông nghiệp theo mô hình tập trung quy mô lớn do đó trên địa bàn tỉnh chưa thực hiện việc tích tụ ruộng đất.

c) Về gắn kết tăng trưởng kinh tế với bảo đảm phát triển bền vững, bảo vệ môi trường và ứng phó với biến đổi khí hậu.

Cùng với sự phát triển kinh tế bền vững thì không thể thiếu được đó là chiến lược ứng phó với biến đổi khí hậu, bảo vệ môi trường và tăng trưởng xanh. Việc tuyên truyền giáo dục nhằm nâng cao nhận thức của các cộng đồng dân cư về ảnh hưởng của biến đổi khí hậu tới đời sống sản xuất kinh tế trên địa bàn tỉnh trong thời gian qua được chú trọng triển khai thực hiện; cụ thể:

- Đã chủ động tổ chức các hoạt động kêu gọi hưởng ứng ngày nước thế giới(22/3), ngày khí tượng thế giới(23/3), tuần lễ Biển và Hải đảo, ngày đại dương thế giới năm 2018 diễn ra rộng khắp trên địa bàn tỉnh Điện Biên và được người dân cùng với các cán bộ công chức viên chức người lao động hưởng ứng rất nhiệt liệt.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 620/KH-UBND ngày 09/3/2017 triển khai thực hiện Chỉ thị số 25/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về một số nhiệm vụ và giải pháp cấp bách về bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Văn bản số 745/UBND-TN ngày 30 tháng 3 năm 2018 về việc đề xuất danh mục nhiệm vụ thuộc chương trình mục tiêu ứng phó với biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên đã ban hành văn bản số 323/STNMT-KTTV ngày 4/5/2018 để tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quy chế phối hợp quản lý nhà nước về khí tượng thủy văn là cần thiết nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về khí tượng thủy văn và tạo cơ sở pháp lý cho các sở, ban, ngành, các cấp địa phương chủ động trong công tác tổ chức thực hiện quản lý nhà nước về khí tượng thủy văn. Tích cực tham gia góp ý xây dựng dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định lộ trình và phương thức giảm nhẹ phát thải khí nhà kính là một nội dung quan trọng có ý nghĩa thiết thực trong việc chủ động ứng phó với diễn biến khó lường của biến đổi khí hậu hiện nay.

3. Giải pháp tiếp tục thực hiện các Nghị quyết trong thời gian tới.

- Thực hiện tốt việc giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông, tất cả các hồ sơ được Sở giải quyết đảm bảo tiến độ hoặc giảm thời gian theo quy định, không để các tổ chức, cá nhân đến giao dịch phải sửa chữa nhiều lần; tiếp tục giải quyết nhiệm vụ theo hệ thống quản lý chất lượng tiêu chuẩn TCVN ISO 9001:2008.

- Thực hiện tuyên truyền, phổ biến thi hành Luật Đất đai năm 2013; hoàn thiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) cấp tỉnh; kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện.

- Công khai các tài liệu, thông tin về đất đai theo quy định tại trụ sở của Sở Tài nguyên và Môi Trường số 315, đường Võ Nguyên Giáp, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ), trên trang website của Sở tài nguyên và Môi trường (<http://tnmtdienbien.gov.vn>).

- Tiếp tục tổ chức tuyên truyền, quán triệt nhận thức cho cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, Ban chấp hành Trung ương Đảng, khóa XII.

- Tiếp tục tuyên truyền phổ biến Luật Đất đai và đưa các nội dung về cơ chế chính sách, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, thống kê, kiểm kê đất đai, giá đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư, khoáng sản, môi trường.

- Tổ chức công khai các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, bảng giá các loại đất, các chính sách về đất đai tại trụ sở của Sở Tài nguyên và Môi Trường số 315, đường Võ Nguyên Giáp, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ), trên trang website của Sở tài nguyên và Môi trường (<http://tnmtdienbien.gov.vn>) nhằm thu hút đầu tư và ưu đãi đầu tư để cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp dễ dàng tra cứu.

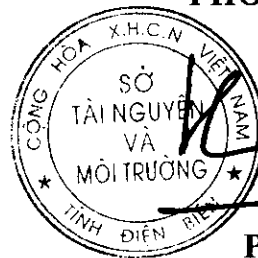
- Thực hiện công khai minh bạch, hướng dẫn rõ ràng và thường xuyên cập nhật thông tin, tập trung trên lĩnh vực quản lý đất đai, hướng dẫn kê khai và nộp phí và lệ phí. Niêm yết quy trình thủ tục, thành phần hồ sơ, các loại biểu mẫu, hướng dẫn chi tiết để hoàn thiện mẫu thủ tục hành chính, thời gian giải quyết, các mức phí, lệ phí theo quy định tại trụ sở cơ quan để người dân và doanh nghiệp dễ hiểu và dễ thực hiện.

- Tăng cường xây dựng và thực hiện tốt cơ chế đối thoại, tham vấn ý kiến của doanh nghiệp như tổ chức giao lưu trực tuyến qua mạng internet giữa Bộ, Sở Tài nguyên và Môi trường với nhân dân và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Điện Biên bằng hình thức tiếp nhận và trả lời câu hỏi qua Internet và tổ chức giao lưu trực tuyến trên cổng thông tin điện tử <http://dienbien.monre.gov.vn/> để kịp thời đề xuất, tham mưu cho UBND tỉnh những giải pháp tháo gỡ khó khăn về thủ tục đất đai cho doanh nghiệp. /.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở KHĐT;
- Lãnh đạo sở;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Hiền