

Điện Biên Phủ, ngày 27 tháng 09 năm 2018

Số: 244/TTr-TCTLN

### TỜ TRÌNH

**Đề nghị phê duyệt điều chỉnh bổ sung phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người sử dụng đất và các đối tượng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn bản Phiêng Bua, phường Noong Bua và tổ dân phố 18 phường Him Lam (điểm tái định cư bản Phiêng Bua) đợt 5**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ.

Tổ công tác liên ngành trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ phê duyệt phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người sử dụng đất và các đối tượng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m; cụ thể như sau:

#### I. Căn cứ

- a) Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013.
- b) Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Thủ tướng Chính phủ về quy định thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.
- c) Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.
- d) Căn cứ Thông tư 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính quy định hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.
- e) Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 14/10/2014 của UBND tỉnh Điện Biên về ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 12/8/2015 của UBND tỉnh Điện Biên về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 14/10/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND ngày 14/10/2014 của UBND tỉnh Điện Biên ban hành Quy định

hạn mức giao đất, công nhận QSD đất; diện tích tối thiểu được phép tách thửa và hạn mức đất xây dựng phần mộ, tượng đài, bia tưởng niệm trong nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10 tháng 3 năm 2015 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, công trình xây dựng, cây trồng trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 662/QĐ-UBND ngày 16/5/2016 của UBND tỉnh Điện Biên ban hành chính sách đặc thù các hỗ trợ khác khi Nhà nước thu hồi đất để triển khai thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m thành phố Điện Biên Phủ; Quyết định 210/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Ban hành bổ sung một số chính sách đặc thù khi Nhà nước thu hồi đất để triển khai thực hiện Dự án đầu tư bổ sung đoạn tuyến Đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến khu tái định cư Noong Bua vào dự án đầu tư xây dựng công trình Đường vành đai II: Nối tiếp khu tái định cư Noong Bua thành phố Điện Biên Phủ với khu tái định cư Pú Từ thị trấn huyện Điện Biên và Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung, khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m, thành phố Điện Biên Phủ.

f) Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khung dọc trục 60m và khu tái định cư khu 1, khu 2 và khu 3 phường Him Lam, khu tái định cư bản Phiêng Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Biên bản làm việc liên ngành thống nhất giá đất ở trung bình để tính hỗ trợ đối với đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đường 60m và Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung trên địa bàn phường Him Lam và phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ ngày 07/3/2017; Biên bản làm việc liên ngành thống nhất xử lý một số vướng mắc của một số hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đường 60m và Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung (Điểm tái định cư Phiêng Bua) trên địa bàn phường Him Lam và phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ ngày 05/7/2017.

g) Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

h) Căn cứ Văn bản số 40/HĐND-KTNS ngày 16/3/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m; Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m; Văn bản số 2620/UBND-TH ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc xử lý một số tồn tại vướng mắc về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư một số dự án trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ.

i) Căn cứ Tờ trình số 113/TTr-TCTLN ngày 21/4/2017 của Tổ công tác liên ngành và các Tờ trình số 164/TTr-TCTLN ngày 9/6/2017, Tờ trình số 238/TTr-TCTLN ngày 10/8/2017 và tờ trình 311/TTr-TCTLN ngày 27/10/2017 của Tổ công tác liên ngành về đề nghị phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án,

dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người sử dụng đất và các đối tượng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn bản Phiêng Bua, phường Noong Bua và tổ dân phố 18 phường Him Lam (điểm tái định cư bản Phiêng Bua)

k) Căn cứ Biên bản thống nhất nội dung lập tính, toán điều chỉnh, bổ sung phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người sử dụng đất và các đối tượng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn bản Phiêng Bua, phường Noong Bua và tổ dân phố 18 phường Him Lam (điểm tái định cư bản Phiêng Bua) đợt 5, ngày ... tháng .... năm 2018,

## II. Nội dung trình

1. Tên phương án: Điều chỉnh bổ sung phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người sử dụng đất và các đối tượng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn bản Phiêng Bua, phường Noong Bua và tổ dân phố 18 phường Him Lam (điểm tái định cư bản Phiêng Bua) đợt 5.

2. Địa điểm thực hiện: phường Noong Bua, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ.

3. Thời gian thực hiện: từ tháng 12 năm 2016 đến khi hoàn thành.

4. Nội dung và quy mô: bồi thường thiệt hại về đất, tài sản vật kiến trúc cho các đối tượng bị thiệt hại, ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất.

5. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ do chủ dự án phải chi trả là 51.374.340 đồng (*Bằng chữ: Năm mươi một triệu ba trăm bảy tư nghìn ba trăm bốn mươi đồng*)

### Trong đó:

- Kinh phí điều chỉnh bổ sung bồi thường, hỗ trợ về tài sản vật kiến trúc:	50.268.434	đồng
- Kinh phí điều chỉnh bổ sung tổ chức thực hiện:	1.005.369	đồng
- Kinh phí điều chỉnh bổ sung dự phòng cưỡng chế:	100.537	đồng

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

6. Nguồn vốn chi trả phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư

Kinh phí tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được sử dụng từ nguồn vốn bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt tại Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND tỉnh Điện Biên.

7. Phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất:

Về giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá: 01 suất đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá đối với hộ

gia đình bà Vũ Thị Thu Huyền - Nguyễn Xuân Thủy (diện tích theo quy hoạch), hộ gia đình bị thu hồi nhiều đất (với diện tích thu hồi 819,1m<sup>2</sup>) theo Khoản c, mục 2 Công văn số 1189/UBND-TH ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Điện Biên.

#### 8. Tổ chức thực hiện

##### a) Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

Phối hợp với các đơn vị có liên quan, căn cứ phương án, dự toán kinh phí được phê duyệt, chứng từ liên quan thực hiện chi trả, quyết toán kinh phí bồi thường hỗ trợ, tái định cư; cụ thể như sau:

- Chi trả cho các đối tượng trong phương án các khoản tiền: bồi thường, hỗ trợ về đất; tài sản vật kiến trúc;

- Thanh toán các khoản chi phí tổ chức thực hiện về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho Tổ công tác liên ngành theo Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2015; Quyết định số 164/QĐ-STNMT ngày 04/11/2016; Quyết định số 1525/QĐ-UBND ngày 9/12/2016 và các chi phí khác có liên quan đến việc tổ chức thực hiện về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án;

- Tập hợp các chứng từ chi phí thực tế có liên quan lập báo cáo quyết toán gửi cơ quan Tài chính phê duyệt quyết toán theo quy định hiện hành;

- Chuyển tiền chi phí tổ chức thực hiện cho Trung tâm phát triển quỹ đất theo tiến độ thực hiện;

##### b) Trung tâm phát triển quỹ đất có trách nhiệm:

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Noong Bua, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đến từng người có đất thu hồi, mức bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ; thời gian bố trí tái định cư và thời gian bàn giao đất đã thu hồi cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng;

- Thu Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) cho người sử dụng đất bị thu hồi chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Quản lý đất đã được giải phóng mặt bằng;

c) Ủy ban nhân dân phường Noong Bua, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm:

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

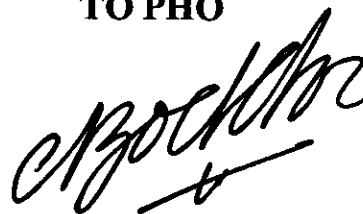
- Tổ chức vận động, thuyết phục để người có đất thu hồi thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Tổ trưởng Tổ công tác liên ngành trình Chủ tịch UBND thành phố Điện Biên Phủ xem xét, phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Phòng TNMT TP ĐBP;
- Trung tâm PTQĐ;
- Lưu: VT, TCT.

**KT. TỔ TRƯỞNG  
TỔ PHÓ**



**PHÓ GIÁM ĐỐC  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
Ngôn Ngọc Khuê**

**BIỂU 01: BIỂU TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM TÁI ĐỊNH CƯ BẢN PHIÊNNG BUA DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHUNG KHU TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHU CÔNG CỘNG, KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ DỌC TRỤC ĐƯỜNG 60M**

*(Kèm theo Tờ trình số 244./TTr-TCTLN ngày 27..tháng.9 năm 2018 của Tổ công tác liên ngành)*

STT	Họ và tên	Tài sản vật kiến trúc (đồng)	Tổng cộng điều chỉnh bổ sung (đồng)
35	Vũ Thị Thu Huyền - Nguyễn Xuân Thủy	50.268.434	50.268.434
		50.268.434	50.268.434

- Kinh phí bồi thường về tài sản, vật kiến trúc	50.268.434
- Kinh phí tổ chức thực hiện:	1.005.369
- Kinh phí dự phòng tổ chức cưỡng chế:	100.537
<b>Tổng cộng</b>	<b>51.374.340</b>

*Bằng chữ: Năm mươi một triệu ba trăm bảy tư nghìn ba trăm bốn mươi đồng*

**BIỂU 02: BIỂU TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG GIAO ĐẤT CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO HỘ GIA ĐÌNH KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM TÁI ĐỊNH CƯ BẢN PHIÊNNG BUA DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHUNG KHU TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHU CÔNG CỘNG, KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ DỌC TRỰC ĐƯỜNG 60M**

*(Kèm theo Tờ trình số 244/TTr-TCTLN ngày 17 tháng 9 năm 2018 của Tổ công tác liên ngành)*

STT theo PA	Họ và tên	ĐVT	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
35	Vũ Thị Thu Huyền - Nguyễn Xuân Thủy				
d	Về giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá.				
	Giao thêm cho hộ gia đình Vũ Thị Thu Huyền - Nguyễn Xuân Thủy 01 suất đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá (diện tích theo quy hoạch). Do bị thu hồi nhiều đất với diện tích thu hồi 819,1m <sup>2</sup> (trong đó: diện tích 197,2m <sup>2</sup> đất ở và 621,9m <sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác). Theo Khoản c, mục 2 Công văn số 1189/UBND-TH ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Điện Biên.				

**BIỂU 03: BIỂU TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ VỀ TÀI SẢN VẬT KIẾN TRÚC CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM TÁI ĐỊNH CƯ BẢN PHIÊNNG BUA DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHUNG KHU TRỤ SỞ CƠ QUAN, KHU CÔNG CỘNG, KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ DỌC TRỤC ĐƯỜNG 60M**

(Kèm theo Tờ trình số ~~244~~/TTr-TCTLN ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tổ công tác liên ngành)

TT	Họ và tên	ĐVT	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Mức BT, HT (%)	Thành tiền (đồng)
35	Vũ Thị Thu Huyền - Nguyễn Xuân Thủy					50.268.434
b	Tài sản, vật kiến trúc					50.268.434
	* Nhà xây tường cao 4m; quây tôn lên cao thêm 2m					
	- Nền lát gạch hoa: 9,1m x 10m	m <sup>2</sup>	91,0	162.240	100%	14.763.840
	- Gạch ốp chân tường: (2m + 2m) x 0,8m	m <sup>2</sup>	3,2	104.636	100%	334.835
	- Gạch ốp nhà vệ sinh: (1,8m + 2,8m) x 2m x 2 lần	m <sup>2</sup>	18,4	104.636	100%	1.925.302
	- Bê phốt tường 110mm có nắp: 2m x 2m x 2m	m <sup>3</sup>	8,0	1.027.520	100%	8.220.160
	- Sàn BTCT: 3,1m x 2,1m x 0,1m	m <sup>3</sup>	6,51	540.800	100%	3.520.608
	- Góc xép lưng sàn gỗ, xà sắt: 4,9m x 3,2m	m <sup>2</sup>	15,7	324.480	100%	5.087.846
	- Tường rào hoa sắt (lan can sắt): 0,6m x (5,5m + 5,1m)	m <sup>2</sup>	6,4	378.560	100%	2.407.642
	- Đường ống nhựa PVC thoát nước phi 90: 9 cây (1 cây dài 6m)	m	54,0	36.900	100%	1.992.600
	- Sắt V5 ly 3 đỡ ống thoát nước và làm cầu thang: 8 cây (1 cây dài 6m), 3,06kg/md	kg	146,90	17.000	100%	2.496.960
	- Gương chậu, vòi sen (hỗ trợ tháo dỡ)	bộ	1,0	50.000	100%	50.000
	- Xí bệt 2 nắp: 1 cái	cái	1,0	1.450.000	100%	1.450.000
	- Téc nước: 1 cái	cái	1,0	50.000	100%	50.000
	- Vách ngăn bằng nhựa Alu: 8 tấm = (1,22*2,2)*8	m <sup>2</sup>	23,60	200.000	100%	4.723.840
	- Hệ thống điện SH	hộ	1,0	1.622.400	100%	1.622.400
	- Hệ thống nước SH	hộ	1,0	1.622.400	100%	1.622.400
	<b>Tổng cộng</b>					<b>50.268.434</b>



**BIỂU 04: CHI TIẾT DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ DỰ ÁN XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHUNG VÀ ĐƯỜNG 60, PHƯỜNG HIM LAM, PHƯỜNG NOONG BUA THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ**

*(Kèm theo Tờ trình số: 2.4.4./TTr-TCTLN ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tổ công tác liên ngành)*

STT	NỘI DUNG CHI	SỐ TIỀN (đồng)
<b>A</b>	<b>Tổng kinh phí tổ chức thực hiện</b>	<b>1.005.369</b>
<b>I</b>	<b>Kinh phí phê duyệt phương án (2%)</b>	<b>20.107</b>
<b>II</b>	<b>Kinh phí cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường (70%)</b>	<b>703.758</b>
1	Chi tuyên truyền các chính sách, chế độ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; tổ chức vận động các đối tượng liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất	
2	Chi kiểm kê, đánh giá đất đai, tài sản thực tế bị thiệt hại gồm: phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai; đo đạc xác định diện tích đất, kiểm kê số lượng và giá trị nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại với từng đối tượng bị thu hồi đất cụ thể; tính toán giá trị thiệt hại về đất đai, nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác	
3	Chi lập, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	
4	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm và xăng xe;	
5	Các nội dung chi khác có liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.	
<b>III</b>	<b>Kinh phí cho Tổ công tác của tỉnh (23%)</b>	<b>231.235</b>
1	Chi thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;	
2	Chi phục vụ việc kiểm tra, hướng dẫn thực hiện chính sách bồi thường, giải quyết những vướng mắc trong công tác bồi thường và tổ chức thực hiện chi trả bồi thường;	
3	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm và xăng xe;	
4	Các nội dung chi khác có liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (thẩm định, giải quyết các vướng mắc phát sinh ...)	
<b>III</b>	<b>Kinh phí cho phòng Tài nguyên và Môi trường (5%)</b>	<b>50.268</b>
1	Chi tham mưu ban hành kế hoạch, thông báo thu hồi đất đến từng chủ sử dụng đất trong phạm vi thực hiện Dự án	
2	Chi tổ chức vận động các đối tượng liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất	
3	Chi tổng hợp tham mưu UBND thành phố các quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bốc thăm, giao đất tái định cư	
4	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm và xăng xe;	
5	Các nội dung chi khác có liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.	
<b>B</b>	<b>Dự phòng cường chế kiểm đếm, cường chế thu hồi đất (10%)</b>	<b>100.537</b>
<b>C</b>	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.105.906</b>