

Số: 160 /TTr-STNMT

Điện Biên, ngày 27 tháng 6 năm 2018

TỜ TRÌNH

**Về việc Ban hành Quy chế làm việc, phân công nhiệm vụ
cho các thành viên của Hội đồng và thành lập Tổ chuyên viên
giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng
điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

Kính gửi:

Đồng chí Lê Thành Đô- Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Chủ tịch Hội đồng
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh
Điện Biên.

Thực hiện Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 04 tháng 06 năm 2018 của
UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án
trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

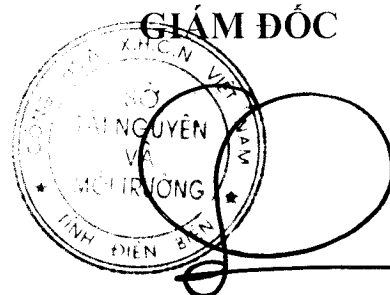
Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Hội đồng, Sở Tài nguyên và Môi
trường (cơ quan thường trực Hội đồng) đã dự thảo Quy chế làm việc, phân công
nhiệm vụ cho các thành viên của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án
trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên và gửi các thành viên Hội đồng tham gia ý
kiến tại Văn bản số 443/STNMT-QLĐĐ ngày 13/6/2018 về việc lấy ý kiến tham
gia quy chế làm việc, phân công nhiệm vụ cho các thành viên của Hội đồng bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Trên
cơ sở ý kiến tham gia và cử cán bộ, công chức tham gia Tổ giúp việc cho Hội đồng
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiếp thu và chỉnh
sửa các ý kiến tham gia theo ý kiến tham gia của các thành viên Hội đồng bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Sở Tài nguyên và Môi trường trình Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái
định cư xem xét, quyết định./.

(Có dự thảo Quyết định quy chế và Quyết định thành lập tổ giúp việc kèm theo)

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT. *162*



Bùi Châu Tuấn

Điện Biên, ngày tháng năm 2018

Số: /QĐ-HĐBTHTTĐC

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Tổ chuyên viên giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số...../TTr-STNMT ngày /6/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ chuyên viên giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên, gồm các thành phần sau:

1. Tổ trưởng: Ông Nguyễn Đăng Nam - Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Các Tổ viên:

- Bà Nguyễn Thị Minh Hương - Trưởng phòng xây dựng và kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tư pháp;

- Ông Đào Văn Tân - Phó Trưởng phòng Tổng hợp - nghiệp vụ và dự toán, Cục thuế tỉnh;

- Bà Nguyễn Minh Hiền - Phó phòng Quản lý công sản, Sở Tài chính;

- Bà Nguyễn Phương Thu - Chuyên viên phòng Quản lý công sản, Sở Tài chính;

- Ông Đinh Văn Tuyên - Phó trưởng phòng Kinh tế XDTH, Sở Xây dựng;

- Ông Lò Văn Hiệp - Phó trưởng phòng Hành chính và Tổng hợp, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Bà Phạm Lê Nga - Phó trưởng phòng Nghiệp vụ và Kinh tế đất, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Bà Trần Thị Hương - Chuyên viên phòng Hành chính và Tổng hợp, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường

- Ông Nguyễn Văn Hải - Chuyên viên phòng Nghiệp vụ và Kinh tế đất, Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Ông..... Thanh tra tỉnh;

- Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện nơi có đất bị thu hồi thực hiện dự án trọng điểm.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ chuyên viên giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

1. Nhiệm vụ:

- Tổng hợp, tham mưu cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

- Phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố tổng hợp những khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng báo cáo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư họp nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc hoặc đề xuất UBND tỉnh xử lý đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Các nhiệm vụ khác do chỉ đạo của Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

2. Quyền hạn:

- Tổ chuyên viên giúp việc được thu thập, tiếp nhận các hồ sơ, tài liệu liên quan khi thực hiện nhiệm vụ; làm việc với các Chủ đầu tư, các phòng ban đơn vị liên quan, UBND cấp huyện, cấp xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ.

- Tổ viên Tổ chuyên viên giúp việc được tham dự các cuộc họp của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên đối với các nội dung liên quan nhiệm vụ của Tổ chuyên viên giúp việc.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Tổ chuyên viên giúp việc chịu sự chỉ đạo trực tiếp của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên; chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Hội đồng và trước pháp luật về thực hiện nhiệm vụ được giao.

2. Tổ chuyên viên giúp việc làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; nhiệm vụ cụ thể của các Tổ viên do Tổ trưởng phân công thực hiện.

3. Lương và các khoản phụ cấp của các tổ viên do đơn vị quản lý cán bộ chi trả theo quy định hiện hành.

4. Chi phí hoạt động của Tổ chuyên viên giúp việc (Chi vật tư văn phòng phẩm, công tác phí, xăng dầu và các khoản hỗ trợ khác) được sử dụng trong kinh phí thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định hiện hành .

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Xây dựng, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC, TN, NN.



**TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG,
HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Lê Thành Đô**

Điện Biên, ngày tháng năm 2018

Số: /QĐ-HĐBTHTTĐC

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy chế làm việc, phân công nhiệm vụ
cho các thành viên của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế làm việc, phân công nhiệm vụ cho các thành viên của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC, TN, NN.



**TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG,
HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Lê Thành Đô**

QUY CHẾ

Làm việc, phân công nhiệm vụ cho các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-HĐBTHTTĐC ngày / /2018 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư)

CHƯƠNG I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi, đối tượng điều chỉnh

1. Quy chế này quy định về nguyên tắc hoạt động, nhiệm vụ, quyền hạn, chế độ làm việc và quan hệ công tác của các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên (sau đây gọi tắt là Hội đồng).

2. Quy chế này áp dụng đối với các thành viên Hội đồng và các cơ quan, tổ chức liên quan.

Điều 2. Nguyên tắc hoạt động

1. Hội đồng làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ, thảo luận và quyết định các vấn đề thông qua các cuộc họp Hội đồng. Hội đồng chịu sự chỉ đạo trực tiếp của UBND tỉnh; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh và trước pháp luật về thực hiện nhiệm vụ được giao.

2. Các thành viên Hội đồng thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn theo Quy chế này và chịu sự phân công của Chủ tịch Hội đồng; báo cáo với Chủ tịch Hội đồng về kết quả thực hiện nhiệm vụ được phân công phụ trách, các khó khăn vướng mắc để giải quyết kịp thời hoặc tổng hợp kiến nghị xử lý.

3. Thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm, bằng hình thức họp, hội nghị, theo nguyên tắc tập thể quyết định các vấn đề thông qua tại cuộc họp đối với những vấn đề phức tạp, các nội dung ngoài chế độ chính sách quy định, các phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện và có ý kiến của các thành viên Hội đồng. Các quyết định của Hội đồng phải đạt từ 2/3 ý kiến nhất trí trở lên trong tổng số thành viên trong Hội đồng có mặt tại cuộc họp mới có hiệu lực thực hiện. Trường hợp tại cuộc họp ý kiến nhất trí và không nhất trí bằng nhau thì do Chủ tịch Hội đồng quyết định, các thành viên không nhất trí có quyền bảo lưu ý kiến và được ghi vào biên bản cuộc họp.

4. Trường hợp thành viên Hội đồng dự họp đã có ý kiến tại cuộc họp nhưng sau đó cơ quan mà thành viên đó đại diện có ý kiến khác bằng văn bản thì được xem là ý kiến cuối cùng của cơ quan có đại diện là thành viên

trong Hội đồng thẩm định.

Điều 3. Nhiệm vụ của Hội đồng

1. Tham mưu cho UBND tỉnh các chủ trương, chính sách có liên quan đến việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; đề xuất, tham mưu giúp UBND tỉnh triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đề xuất các giải pháp, cơ chế chính sách nhằm tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

2. Tổ chức thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh được UBND tỉnh giao; trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

3. Theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; hướng dẫn quy trình, thủ tục hồ sơ cụ thể để phục vụ cho việc thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; tổng hợp đề xuất phương án giải quyết những vấn đề phát sinh vượt quá thẩm quyền của Hội đồng để báo cáo UBND tỉnh xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

4. Thực hiện các nhiệm vụ khác hoặc công việc cụ thể theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

5. Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, cấp có thẩm quyền về tiến độ, kết quả triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh khi được giao.

CHƯƠNG II PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ TRONG HỘI ĐỒNG

Điều 4. Chủ tịch Hội đồng

1. Chỉ đạo điều hành chung hoạt động của Hội đồng, điều phối hoạt động của các Sở, ban ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

2. Triệu tập và chủ trì các cuộc họp thường kỳ hoặc bất thường của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; kết luận giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện các nội dung đã thống nhất trong cuộc họp.

3. Phân công nhiệm vụ và kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ đã giao cho từng thành viên Hội đồng.

Điều 5. Phó Chủ tịch Hội đồng - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

1. Thay mặt Hội đồng hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc UBND các huyện, thị xã, thành phố lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trọng điểm thuộc thẩm quyền.

2. Chủ trì các cuộc họp thường kỳ hoặc bất thường của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, kết luận giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện các nội dung đã thống nhất trong cuộc họp theo ủy quyền của Chủ tịch Hội đồng. Báo cáo các kết quả với Chủ tịch Hội đồng.

3. Giúp Chủ tịch Hội đồng tổng hợp, đề xuất các giải pháp, cơ chế chính sách nhằm tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng; tổng hợp đề xuất phương án giải quyết những vấn đề phát sinh vượt quá thẩm quyền của Hội đồng để báo cáo UBND tỉnh xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

4. Đôn đốc các huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác quản lý hành chính và xử lý nghiêm các sai phạm trong phạm vi diện tích đất triển khai dự án trọng điểm; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng chuyển đổi, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất và xây dựng công trình trái phép trên địa bàn.

Điều 6. Nhiệm vụ các thành viên Hội đồng

1. Có trách nhiệm thực hiện theo chức năng nhiệm vụ quản lý của ngành, đơn vị; phối hợp cùng các thành viên Hội đồng xem xét đề xuất các giải pháp giải quyết các vấn đề có liên quan đến việc tổ chức thực hiện rà soát dự án và đảm bảo quyền lợi chính đáng của nhân dân, hoàn chỉnh thủ tục để lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trọng điểm;

2. Phối hợp đề xuất các giải pháp, cơ chế chính sách nhằm tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng; tổng hợp đề xuất phương án giải quyết những vấn đề phát sinh vượt quá thẩm quyền của Hội đồng để báo cáo UBND tỉnh xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, chỉ đạo công tác tuyên truyền, vận động nhân dân, tổ chức cá nhân trong phạm vi dự án đồng thuận đối với việc triển khai dự án;

4. Tham dự đầy đủ các cuộc họp định kỳ hoặc đột xuất của Hội đồng; nếu vắng mặt trong các cuộc họp thì phải báo cáo và được sự đồng ý của Chủ tịch Hội đồng. Phản ánh đầy đủ ý kiến của Sở, ngành về những vấn đề có liên quan để Hội đồng thảo luận xem xét và quyết định; truyền đạt ý kiến kết luận các phiên họp của Hội đồng tới Sở, ngành liên quan;

5. Thực hiện chế độ thông tin, báo cáo về các hoạt động theo chức năng của Sở, ngành có liên quan khi Chủ tịch Hội đồng yêu cầu.

Điều 7. Nhiệm vụ của Thư ký Hội đồng

1. Chuẩn bị tài liệu để tổ chức họp Hội đồng; ghi chép đầy đủ các ý kiến tham gia của các thành viên Hội đồng và ý kiến kết luận của Chủ tịch Hội đồng; tổng hợp thành Biên bản trình Chủ tịch Hội đồng và các thành viên Hội đồng dự họp ký Biên bản thống nhất.

2. Tổng hợp các khó khăn vướng mắc trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng báo cáo Hội đồng xem xét giải quyết; tổng hợp đề xuất phương án giải quyết

những vấn đề phát sinh vượt quá thẩm quyền của Hội đồng đề báo cáo UBND tỉnh xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

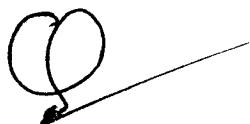
CHƯƠNG IV TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 8. Kinh phí hoạt động và con dấu của Hội đồng

1. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được sử dụng kinh phí thâm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định hiện hành.
2. Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND tỉnh; Phó Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường đề hoạt động.

Điều 9. Tổ chức thực hiện

1. Các thành viên Hội đồng và các Tổ viên Tổ Chuyên viên giúp việc có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc nội dung Quy chế này.
2. Sở Tài nguyên và Môi trường (cơ quan thường trực Hội đồng) có trách nhiệm đôn đốc các thành viên thực hiện các quy định tại Quy chế này, tổng hợp các vấn đề phát sinh báo cáo Hội đồng xem xét giải quyết kịp thời.
3. Việc sửa đổi bổ sung Quy chế này do tập thể Hội đồng thảo luận tại kỳ họp và Chủ tịch chỉ đạo xem xét, quyết định./.



**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BỒI
THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Lê Thành Đô**