

Số: 46.../TTTr-STNMT

Điện Biên, ngày 28 tháng 01 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc cho phép Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Ngày 22 tháng 5 năm 2018, Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 119/TTTr-STNMT về việc cho phép chuyển hình thức từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê tại Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 trên địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải. Tuy nhiên, ngày 15 tháng 01 năm 2019, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải tiếp tục có Văn bản số 1911/CT-DA về việc đề nghị cho phép chuyển đổi hình thức trả tiền sử dụng đất, đối với quyền sử dụng đất tại khu đất đầu tư xây dựng dự án Trung tâm Thương mại, dịch vụ và Khách sạn Tuần Giáo.

Căn cứ quy định tại Khoản 2 Điều 172 Luật Đất đai năm 2013, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải đủ điều kiện được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, cho phép Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên; cụ thể:

1. Cho phép Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

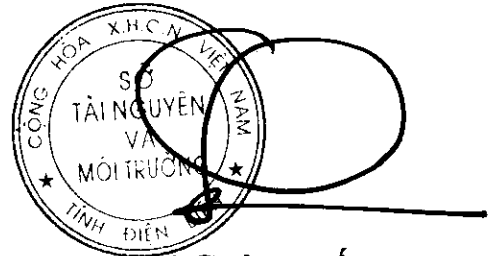
2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh Điện Biên.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên
xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- Công ty CP Đầu tư và Phát triển vận tải;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VP.

GIÁM ĐỐC



Bùi Châu Tuấn

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Cho phép Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số /TTr-STNMT ngày tháng năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải được chuyển hình thức trả tiền thuê đất: từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích đất được thuê theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh Điện Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài Chính, Xây dựng, Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Thủ trưởng các ban ngành có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Tuần Giáo, Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển vận tải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VP, KTN.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN