

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *44* /STNMT-TNN
V/v góp ý kiến thẩm định dự án đầu
tư Thủy điện Nậm Núa 2, xã Pa
Thom, huyện Điện Biên, tỉnh Điện
Biên.

Điện Biên, ngày *16* tháng *01* năm *2019*

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được văn bản số 21/SKHĐT-KTĐN ngày 03 tháng 01 năm 2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định dự án đầu tư thủy điện Nậm Núa 2, xã Pa Thom, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên. Sau khi nghiên cứu nội dung văn bản và Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư thủy điện Nậm Núa 2 gửi kèm theo, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Cơ bản nhất trí với đề xuất dự án đầu tư thủy điện Nậm Núa 2

Dự án thủy điện Nậm Núa 2, xã Pa Thom, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên đã được xác định trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

2. Nội dung đề nghị chỉnh sửa, bổ sung:

- Dự án thuộc trường hợp phải trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận trước khi thực hiện thu hồi đất, cho thuê đất quy định tại khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013, Chủ đầu tư thực hiện thuê đất theo quy định Điều 56, Luật Đất đai năm 2013; Chủ đầu tư chỉ được triển khai thực hiện khi Nhà nước quyết định cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất.

- Hồ sơ chưa nêu được "Đánh giá sự phù hợp của dự án đầu tư với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Điện Biên". Đề nghị bổ sung nội dung này.

- Tại mục 9.2. Đánh giá tác động của dự án với phát triển kinh tế - xã hội: trong phần những tác động tích cực về điều kiện kinh tế - xã hội: Đề nghị bổ sung tác động tích cực cũng như những ảnh hưởng đối với nhu cầu nước ở khu vực hạ du.

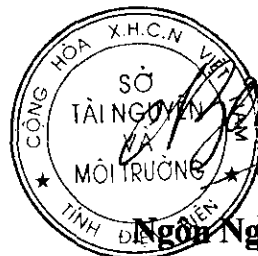
- Đề nghị xem xét lại bố cục của mục 9. Đánh giá tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án: Bổ sung nội dung của mục 9.3; có 2 mục 9.4 là Đánh giá hiệu quả kinh tế, tài chính của dự án và Phân tích hiệu quả tài chính. Đề nghị chủ đầu tư tính toán lại 2 mục này đối với 2 bảng kết quả 9.4 và 9.6 cho chính xác.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường cho đề xuất dự án đầu tư thủy điện Nậm Núa 2 trên địa bàn xã Pa Thom, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu VT, TNN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngôn Ngọc Khuê