

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 302 /STNMT-QLĐĐ
V/v phúc đáp Văn bản số 403/UBND-TN
ngày 27/3/2019 của UBND thành phố Điện
Biên Phủ.

Điện Biên, ngày 10. tháng 4 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 403/UBND-TN ngày 27/3/2019 của UBND thành phố Điện Biên Phủ về việc xin ý kiến thực hiện giao đất làm nhà ở cho ông Trịnh Văn Thơ (theo Văn bản số 534/UBND-KTN ngày 08/3/2018 của UBND tỉnh).

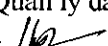
Sau khi xem xét nội dung văn bản và các tài liệu có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Khu đất của Hợp tác xã Dệt Thổ Cẩm tại Tổ dân phố 4, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, UBND tỉnh đã thu hồi, giao cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quản lý theo quy hoạch. Theo đó, UBND thành phố Điện Biên Phủ căn cứ Quy hoạch chung xây dựng thành phố Điện Biên Phủ đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 05/8/2011 để thực hiện lập và thỏa thuận quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng theo thẩm quyền.

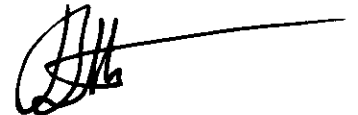
2. Trên cơ sở quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng được phê duyệt, đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và cập nhật chỉ tiêu sử dụng đất trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Điện Biên Phủ. UBND thành phố Điện Biên Phủ thực hiện giao đất theo thẩm quyền.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với nội dung Văn bản số 403/UBND-TN ngày 27/3/2019 của UBND thành phố Điện Biên Phủ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VT. 

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đăng Nam

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **403/UBND-TN**
V/v Xin ý kiến thực hiện giao đất
làm nhà ở cho ông Trịnh Văn Thơ
(theo Văn bản số 534/UBND-KTN
ngày 08/3/2018 của UBND tỉnh)

Điện Biên Phủ, ngày **27** tháng 03 năm 2019.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường;

Khu đất Hợp tác xã dệt thổ cẩm (cũ) tại tổ dân phố 4, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ đã được UBND tỉnh thu hồi giao UBND thành phố quản lý tại Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 27/12/2018. Thực hiện Văn bản số 534/UBND-KTN ngày 08/3/2018 của UBND tỉnh Điện Biên, UBND thành phố dự kiến bố trí quỹ đất khu Hợp tác xã dệt thổ cẩm (cũ) với các nội dung như sau:

1. Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Ngày 22/8/2018 UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thành phố Điện Biên Phủ tại Quyết định số 713/QĐ-UBND, theo đó khu đất Hợp tác xã dệt thổ cẩm (cũ) nêu trên đã được phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất.

Theo quy hoạch chung xây dựng thành phố Điện Biên Phủ đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 05/8/2011, khu đất trên được quy hoạch đất ở.

Theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Điện Biên Phủ đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 01/4/2014, khu đất trên được quy hoạch đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp; thực hiện kế hoạch điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, thành phố đã điều chỉnh khu đất Hợp tác xã dệt thổ cẩm (cũ) thành đất ở đô thị, dự kiến đầu tháng 4/2019 UBND thành phố chuyển sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, giữa năm 2019 sẽ báo cáo HĐND thành phố thông qua, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Dự kiến sử dụng đất

Ngày 08/3/2018, UBND tỉnh có Văn bản số 534/UBND-KTN về việc giao đất làm nhà ở cho ông Trịnh Văn Thơ (trường hợp thương binh đang ở ký ốt số 2 chợ Him Lam). Sau khi làm việc, ông Thơ có nguyện vọng được giao đất ở tại khu đất Hợp tác xã dệt thổ cẩm (cũ) nêu trên.

Rà soát khu đất trên, năm 2006 UBND tỉnh đã quyết định cấp đất làm nhà ở cho các cá nhân sử dụng, trong đó các trường hợp được cấp đất từ ô đất từ số 8 đến số 15 - Khu kho và đội xe Công ty xuất nhập khẩu tổng hợp Điện Biên giáp đường quy hoạch 7,5m, liền kề với khu đất Hợp tác xã dệt thổ cẩm cũ hiện nay chưa làm đường. UBND thành phố dự kiến đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước, cấp nước, cấp điện, vỉa hè và làm đường bê tông đoạn quy hoạch 7,5m nêu trên.

Diện tích đất sau khi làm đường còn lại là 990 m² sẽ bố trí 9 ô đất, trong đó ưu tiên bố trí 3 mặt đường đầu tiên cho ông Trịnh Văn Thơ, 8 ô đất còn lại thực hiện đấu giá để trả chi chí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và nộp ngân sách theo quy định.

Thời gian vừa qua ông Trịnh Văn Thơ đã đến UBND thành phố nhiều lần yêu cầu thành phố giao đất ở. Để khẩn trương giao đất cho ông Trịnh Văn Thơ, UBND thành phố đề nghị sở Tài nguyên và Môi trường sớm cho ý kiến để UBND thành phố triển khai thực hiện. / *stua*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- LĐ UBND thành phố;
- Lưu VT, TNMT *stua*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Duyện

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1516/UBND - BTCD
V/v chuyển đơn kiến nghị
của công dân

Điện Biên, ngày 11 tháng 06 năm 2018

Kính gửi: Chủ tịch UBND thành phố Điện Biên Phủ.

Ngày 04 tháng 06 năm 2018, UBND tỉnh tiếp tục nhận được đơn của ông Trịnh Văn Thơ, cư trú tại Ki ốt số 2, chợ Him lam, thành phố Điện Biên Phủ.

Nội dung: Đề nghị UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp đất cho gia đình ông theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 534/UBND-KTN, ngày 8/03/2018, về việc giao đất làm nhà ở cho hộ gia đình, cá nhân tại địa bàn thành phố Điện Biên Phủ (có đơn gửi kèm theo).

Sau khi xem xét nội dung đơn, UBND tỉnh yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Điện Biên Phủ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị của công dân theo thẩm quyền, không để tình trạng đơn vượt cấp, kéo dài; báo cáo kết quả giải quyết về UBND tỉnh trước ngày 30/6/2018.

Thừa lệnh UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo đến Chủ tịch UBND thành phố Điện Biên Phủ biết, khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- TT Thành ủy - HĐND TP Điện Biên Phủ;
- Lưu: VT, BTCD.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Cux
Nguyễn Quang Hưng

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH
VÀ XÃ HỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 644/QĐ-SLĐTB&XH

Điện Biên, ngày 29 tháng 10 năm 2013

Số hồ sơ: DBN/HH 55

QUYẾT ĐỊNH

V/v Điều chỉnh trợ cấp hàng tháng đối với
người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

GIÁM ĐỐC SỞ LAO ĐỘNG - TB&XH TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Nghị định số: 31/2013/NĐ-CP ngày 09/4/2013 của Chính phủ quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; Thông tư số: 05/2013/TT-BLĐTBXH ngày 15/5/2013 của Bộ Lao động - TB&XH hướng dẫn về thủ tục lập hồ sơ, quản lý hồ sơ, thực hiện chế độ ưu đãi Người có công với cách mạng và thân nhân; Nghị định số: 101/2013/NĐ-CP ngày 04/9/2013 của Chính phủ quy định mức trợ cấp, phụ cấp ưu đãi đối với người có công với cách mạng;

Căn cứ Công văn số 629/NCC-CS2 ngày 26/6/2013 của Cục người có công Bộ Lao động - TB&XH về việc kết luận lại tỷ lệ suy giảm khả năng lao động đối với người hoạt động kháng chiến bị nhiễm CĐHH; Công văn số: 1796/UBND - VX ngày 16/7/2013 của UBND tỉnh Điện Biên về việc kiểm tra, rà soát lại hồ sơ thủ tục và giải quyết chế độ chính sách đối với người hoạt động kháng chiến bị nhiễm CĐHH trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Biên bản giám định bệnh tật số: 63/GĐYK-KLL ngày 08/10/2013 của Hội đồng giám định y khoa tỉnh Điện Biên v/v: Kết luận lại tỷ lệ suy giảm khả năng lao động;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Chính sách TBLS & BTXH Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh trợ cấp hàng tháng đối với ông:

Trịnh Văn Thơ, sinh năm 1952.

Nguyên quán: Đoàn Kết - Thanh Miện - Hải Dương.

Trú quán: Phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Là người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, đồng thời là Thương binh.

Điều 2. Mức trợ cấp hàng tháng được điều chỉnh như sau:

- Từ 01/01/2013 đến 30/6/2013 (Theo NĐ 31/2013/NĐ-CP và TT 05/2013).

1.110.000đ x 1.27 lần mức chuẩn = 1.409.700đ

(Bằng chữ: Một triệu bốn trăm linh chín nghìn bảy trăm đồng)

- Từ 01/7/2013 (Theo Nghị định số 101/2013/NĐ-CP).

Mức trợ cấp hàng tháng: 1.549.000đ.

(Bằng chữ: Một triệu năm trăm bốn mươi chín nghìn đồng chẵn)

Điều 3. Các Ông (bà) Trưởng phòng: Chính sách TBLS&BTXH, Kế hoạch
- Tài chính Sở; Trưởng phòng Lao động - TB&XH thành phố Điện Biên Phủ và
ông **Trịnh Văn Thơ** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / . *Trần*

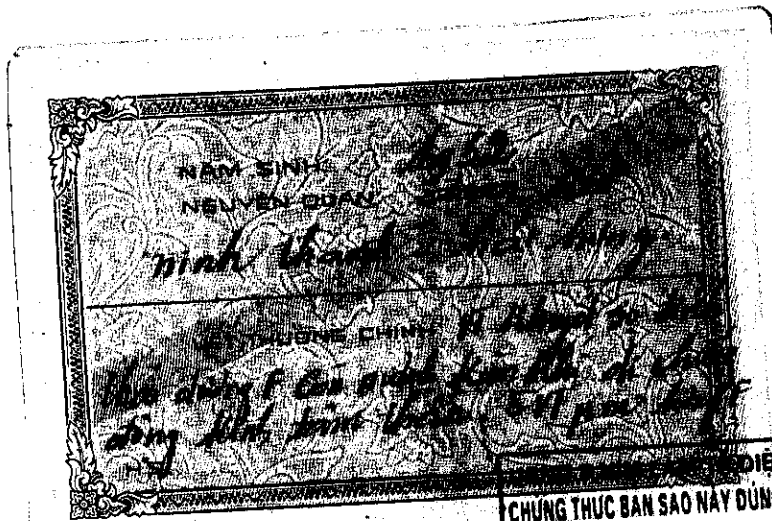
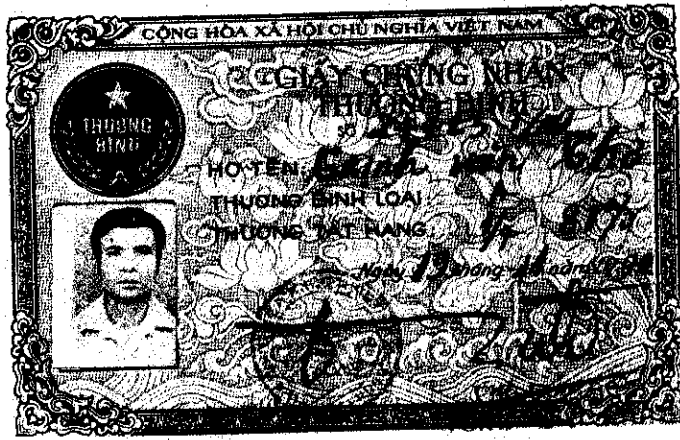
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Cục NCC;
- Lưu: VT, CSTBLS.

GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Nghị



DIỆN BIÊN PHỤ
CHỨNG THỰC BẢN SAO NÀY ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Ngày: 07-03-2019
Số: 298 - ngày 01 - CT-BS



PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thị Lan

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Huyện ủy, thị xã Hải Phòng.

ĐƠN ĐỀ NGHỊ.

Họ: Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Hải Phòng.
Tôi: Trịnh Văn Thế Sinh năm 1952
Tôi xin trình đơn nêu Sở 71 hũ Sưu.

Tôi TB 81% còn mảnh đất trong đất, phối
Đông Kinh ngất đất ngất, nhiều đê
Điền 2 tui, năm 1994 nhà nước gửi về
đ' với chi gái, rồi lấy vợ liệt sỹ đã có
tước 2 con thuê ki ốt lại của anh lương
vấn tuy đã hết hạn không có chỗ ở
năm 2018 UBND tỉnh Điện Biên đã
có hai lần công văn về thành phố
Cấp đất làm nhà cho tôi, Song chi vì
thành phố đ' cho mỗi tương, mỗi
tương lại đ' i' lại thành phố, tôi chết
Sẽ không có chỗ để quan tài

Cây tôi đề nghị Sở tài nguyên và
môi trường hãy thống nhất với
thành phố để tôi chết có chỗ để quan
tài hay đất ngoài tương 7,5 cho tôi biết

Ngày 10/4/2019

Người làm đơn

Trình Văn Thế

Trình Văn Thế