

Số: **715** /STNMT-ĐĐBĐ&VT

Điện Biên, ngày **24** tháng 7 năm 2019

V/v đề nghị cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng.

Kính gửi: Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam,
Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Ngày 12/9/2019 Sở Tài nguyên và môi trường đã ban hành văn bản số 670/STNMT-ĐĐBĐ&VT về việc đề nghị cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng tuy nhiên sau khi xem xét hồ sơ đề nghị của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng bổ sung thêm danh mục hoạt động đo đạc và bản đồ Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Điện Biên thẩm định các nội dung cụ thể như sau:

1. Hồ sơ xin đề nghị cấp giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng đầy đủ và hợp lệ có lực lượng cán bộ kỹ thuật và trang thiết bị công nghệ như thành phần kê khai trong hồ sơ đáp ứng được nội dung yêu cầu để thực hiện nhiệm vụ về hoạt động Đo đạc và Bản đồ theo quy định tại khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14 tháng 6 năm 2018; Điều 31 và khoản 1 Điều 32 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ.

+ Thành phần hồ sơ bao gồm:

- Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng được phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Điện Biên chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần; Mã số doanh nghiệp: 5600184615 (*Đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 7 năm 2007; Đăng ký thay đổi lần thứ 7, ngày 02 tháng 8 năm 2012*).

- Có lực lượng cán bộ kỹ thuật đủ năng lực để thực hiện các nội dung liên quan đến lĩnh vực hoạt động Đo đạc và Bản đồ.

- Có số lượng trang thiết bị công nghệ đáp ứng được nội dung yêu cầu thực hiện nhiệm vụ về hoạt động Đo đạc và Bản đồ.

(Nội dung cụ thể: Có biên bản thẩm định hồ sơ đề nghị cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ kèm theo).

2. Để tạo điều kiện cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng hoạt động trong lĩnh vực đo đạc và bản đồ theo quy định của Luật Đo đạc bản đồ năm 2018. Danh mục hoạt động đo đạc và bản đồ phải có

giấy phép theo quy định tại Điều 29 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ với (03) nội dung cụ thể như sau:

- a) Lập đề án, dự án, thiết kế kỹ thuật - dự toán nhiệm vụ đo đạc và bản đồ cơ bản, chuyên ngành;
- b) Đo đạc, thành lập bản đồ địa chính các tỷ lệ;
- c) Đo đạc, thành lập bản đồ công trình.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên đề nghị Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam, Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng đảm bảo nội dung yêu cầu theo quy định của Nhà nước về hoạt động đo đạc và bản đồ. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo sở;
- Phòng ĐDBĐ&VT;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đăng Nam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN THẨM ĐỊNH HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ
CẤP GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ

Ngày 23 tháng 7 năm 2019 tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng số nhà số 01, tổ 17, phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên. Đại diện phòng Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên đã tiến hành thẩm định hồ sơ đề nghị cấp giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng.

I. Thành phần của cơ quan thẩm định

1. Ông: Phạm Tiến Thụy - Chức vụ: Phó trưởng phòng, phụ trách phòng Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám;
2. Bà: Giang Thị Hoài - Chức vụ: Chuyên viên phòng Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám.

II. Thành phần của tổ chức đề nghị cấp giấy phép gồm:

1. Ông: Hoàng Huy Hoàng - Chức vụ: Giám đốc;
2. Ông: Vàng A Chí - Chức vụ: Phụ trách Kỹ thuật trưởng.

III. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH:

1. Thẩm định sự đầy đủ, tính hợp lệ, phù hợp của hồ sơ:
 - a. Thành phần hồ sơ thẩm định gồm:
 - + Đơn đề nghị cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng.
 - + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần; Mã số doanh nghiệp 5600184615 đã được phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Điện Biên chứng nhận (*Đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 7 năm 2007; Đăng ký thay đổi lần thứ 7, ngày 02 tháng 8 năm 2012*).
 - + Hợp đồng thuê nhà làm văn phòng ngày 27/7/2012 tại số nhà 01, tổ dân phố 17, phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên giữa ông Hoàng Huy Hoàng bên cho thuê với ông Bùi Công Hùng phó Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng (*Kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số giấy chứng nhận: BB359854, số*

vào số cấp giấy chứng nhận số: H16651/QSD ngày 09/8/2010 của UBND thành phố Điện Biên Phủ tỉnh, Điện Biên).

+ Thông báo thay đổi địa chỉ công ty ngày 03/8/2012 của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng.

+ Bản sao có chứng thực văn bằng chuyên môn, hợp đồng lao động, bản khai quá trình công tác, Quyết định bổ nhiệm người phụ trách Kỹ thuật trưởng.

+ Bản sao có chứng thực văn bằng chuyên môn, hợp đồng lao động của các nhân viên kỹ thuật đo đạc và bản đồ.

+ Bản sao giấy tờ về sở hữu thiết bị, công nghệ đo đạc và bản đồ gồm chứng từ mua bán, hợp đồng thuê trang thiết bị máy móc và chuyển giao thiết bị, công nghệ.

b. Kết luận:

Thành phần hồ sơ xin đề nghị cấp giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng đầy đủ và hợp lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14/6/2018; Điều 31 và khoản 1 Điều 32 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ.

2. Thẩm định năng lực hoạt động Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng

a) Thẩm định thành phần lực lượng kỹ thuật:

Qua đối chiếu số lượng và trình độ của lực lượng kỹ thuật đo đạc và bản đồ hiện có của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng thể hiện trong các tài liệu như: Hợp đồng lao động; Quyết định bổ nhiệm người phụ trách Kỹ thuật trưởng, sổ bảo hiểm và lực lượng kỹ thuật đo đạc và bản đồ kê khai trong hồ sơ.

Kết quả thẩm định lực lượng kỹ thuật Đo đạc và Bản đồ cụ thể như sau:

+ Người phụ trách Kỹ thuật: Ông Vàng A Chí

- Chức vụ: Phụ trách Kỹ thuật trưởng

- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Quản lý đất đai, kinh nghiệm nghề nghiệp 05 năm; Quyết định số 12/QĐ-TV ngày 01/3/1918 của Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng về việc bổ nhiệm phụ trách Kỹ thuật trưởng.

- Số sổ bảo hiểm của ông Vàng A Chí là: 1120009855 do Bảo hiểm xã hội thành phố Điện Biên Phủ xác nhận ngày 21/8/2018.

- Hợp đồng lao động số 20/HĐLD ngày 10/8/2014 giữa Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng với ông Vàng A Chí.

- Bản khai quá trình công tác ngày 01/7/2019 của ông Vàng A Chí đã được Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng xác nhận.

+ Nguồn lực nhân viên kỹ thuật về Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng có trong hồ sơ bao gồm:

- (01) Kỹ sư - Công trình;
- (02) Kỹ sư - Quản lý đất đai;
- (01) Cao đẳng - Quản lý đất đai;
- (01) Trung cấp - Lâm nghiệp;
- (01) Cao đẳng - Địa chính môi trường.

Kết luận: Tại thời điểm thẩm định về lực lượng kỹ thuật của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng có đầy đủ lực lượng cán bộ kỹ thuật để thực hiện các nội dung hoạt động Đo đạc và Bản đồ theo đơn đề nghị cấp phép.

+ Trình độ chuyên môn, kinh nghiệm nghề nghiệp công tác của người phụ trách kỹ thuật trưởng đảm bảo nội dung yêu cầu theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14/6/2018.

+ Nguồn lực nhân viên kỹ thuật về Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng đáp ứng được yêu cầu thực hiện các hoạt động Đo đạc và Bản đồ đảm bảo nội dung yêu cầu theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14/6/2018 và Điều 31 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ.

b) Thẩm định năng lực thiết bị công nghệ:

Đối chiếu với số lượng và tình trạng trang thiết bị công nghệ Đo đạc và Bản đồ hiện có của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng với bảng kê khai trong hồ sơ đề nghị cấp giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ.

Kết quả thẩm định năng lực thiết bị, công nghệ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng như sau:

- + Thiết bị phục vụ hoạt động đo đạc và bản đồ:
 - (01bộ) Máy toàn đạc điện tử TKS -202 (Nhật Bản);
- + Thiết bị tin học:
 - (01) Máy tính xách tay loại Toshiba;
 - (01) Máy tính xách tay Lenovo B450;
 - (01) Máy tính xách tay Acer 4733Z-T4500;
 - (01) Máy tính xách tay HP PaViLion XX 36;
 - (01) Máy tính xách tay Lenovo T4200;

- (01) Máy tính xách tay D430
- (01) Máy tính bảng Samsung Tab 47.0 - T231 Black
- (02) Máy vi tính Pentium/4G/500G/18.5;
- (01) Máy in A0 loại HP Designjet - 510 42 in (HD 003-0110-KD);
- (02) Máy in Canon 2900;
- (01) Máy in phun IX 6560 Canon.

+ Phần mềm công nghệ sử dụng để thành lập bản đồ địa chính bao gồm: MicroStation, MicroStation V8i, VietmapXM, Mapinfo professional.

Kết luận:

Với thiết bị công nghệ Đo đạc và Bản đồ hiện có của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng có đủ năng lực, trang thiết bị công nghệ để thực hiện hoạt động Đo đạc và Bản đồ theo đơn đề nghị cấp giấy phép đảm bảo các nội dung yêu cầu theo quy định tại điểm d, khoản 1, Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14/6/2018 và điểm đ khoản 1 Điều 32 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ.

II. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Kết luận:

Hồ sơ xin đề nghị cấp Giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng đầy đủ và hợp lệ có lực lượng cán bộ kỹ thuật và trang thiết bị công nghệ như thành phần kê khai trong hồ sơ đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ về hoạt động Đo đạc và Bản đồ theo quy định tại khoản 1, Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ ngày 14 tháng 6 năm 2018; khoản 1, Điều 32 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và Bản đồ.

2. Kiến nghị:

Căn cứ vào các quy định hiện hành của Nhà nước về hoạt động đo đạc và bản đồ, phòng Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám tiến hành thẩm định hồ sơ đề nghị cấp giấy phép của Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng và lập biên bản thẩm định làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên gửi văn bản đề nghị Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam xem xét cấp giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng với các nội dung hoạt động như sau:

- a) Lập đề án, dự án, thiết kế kỹ thuật - dự toán nhiệm vụ đo đạc và bản đồ cơ bản, chuyên ngành;
- b) Đo đạc, thành lập bản đồ địa chính các tỷ lệ;
- c) Đo đạc, thành lập bản đồ công trình.

Biên bản này được lập thành ba (03) bản: Một (01) bản giao cho Công ty Cổ phần thương mại và phát triển Công nghệ xây dựng; một (01) bản lưu tại sở Tài nguyên và Môi trường kèm theo hồ sơ đề nghị Cấp giấy phép hoạt động Đo đạc và Bản đồ; một (01) bản gửi Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường ./.

ĐẠI DIỆN
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG ĐO ĐẠC BẢN ĐỒ VÀ VIỆN THĂM
PHỐ TRƯỞNG PHÒNG, PHỤ TRÁCH
(Ký - ghi rõ họ tên)



Phạm Tiên Thụy

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP
(Chức vụ, ký, họ tên, đóng dấu)



Hoàng Huy Hoàng

ĐẠI DIỆN
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
(Chức vụ, ký, họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Đăng Nam