

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 775/STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 06 tháng 8 năm 2019

Về việc điều chỉnh giao chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất năm 2019 cho huyện Mường Ảng.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Ngày 02 tháng 8 năm 2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Văn bản số 765/STNMT-QLĐĐ về việc giao chỉ tiêu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất năm 2019. Tuy nhiên, ngày 05 tháng 8 năm 2019 Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 785/UBND-TNMT của UBND huyện Mường Ảng về việc Đính chính sai sót nội dung tại Báo cáo số 134/BC-UBND ngày 07/5/2019 của UBND huyện Mường Ảng.

Trên cơ sở kiến nghị của UBND huyện Mường Ảng, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh Điện Biên xem xét điều chỉnh giao chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất năm 2019 cho huyện Mường Ảng, cụ thể như sau:

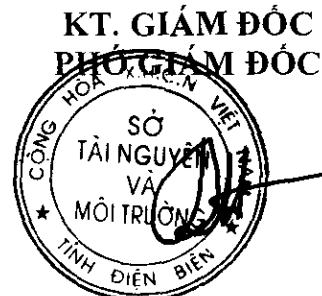
Tổng diện tích 30,4ha, trong đó:

- Đất sản xuất nông nghiệp: 22,0ha;
- Đất nuôi trồng thủy sản: 3,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 3,0ha;
- Đất ở tại đô thị: 2,4ha.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh Điện Biên xem xét và phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- UBND huyện Mường Ảng;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu VT.



**Nguyễn Đăng Nam**

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2019

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện, thị xã, thành phố năm 2019**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số /TTr-STNMT ngày tháng năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu (sau đây gọi tắt là Giấy chứng nhận) cho UBND các huyện, thị xã, thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường trong năm 2019. Cụ thể như sau:

#### **1. Chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận toàn tỉnh**

Tổng diện tích cần cấp Giấy chứng nhận: 402,84ha, trong đó:

- Đất chuyên dùng: 100,0ha;
- Đất sản xuất nông nghiệp: 214,74ha;
- Đất nuôi trồng thủy sản: 9,5ha;
- Đất nông nghiệp khác: 9,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 50,19 ha;
- Đất ở tại đô thị: 19,41ha;

## **2. Chi tiết chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận cho các đơn vị**

### **2.1. Sở Tài nguyên và Môi trường**

Cấp 100,0 ha cho 25 tổ chức chưa được cấp Giấy chứng nhận lần đầu.

### **2.2. Thành phố Điện Biên Phủ: Tổng diện tích 53,0ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 35,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 5,0ha;
- Đất ở tại đô thị: 13,0ha.

### **2.3. Huyện Điện Biên: Tổng diện tích 74,4ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 45,0ha;
- Đất nuôi trồng thủy sản: 6,5ha;
- Đất nông nghiệp khác: 9,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 13,9ha.

### **2.4. Thị xã Mường Lay: Tổng diện tích 2,89ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 0,14ha;
- Đất ở tại nông thôn: 2,24ha;
- Đất ở tại đô thị: 0,51ha.

### **2.5. Huyện Tuần Giáo: Tổng diện tích 21,8ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 15,9ha;
- Đất ở tại nông thôn: 3,9ha;
- Đất ở tại đô thị: 2,0ha.

### **2.6. Huyện Tủa Chùa: Tổng diện tích 8,0ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 4,5ha;
- Đất ở tại nông thôn: 2,5ha;
- Đất ở tại đô thị: 1,0ha.

### **2.7. Huyện Mường Chà: Tổng diện tích 54,55ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 41,9ha;
- Đất ở tại nông thôn: 12,65 ha;

### **2.8. Huyện Mường Ảng: Tổng diện tích 30,4ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 22,0ha;
- Đất nuôi trồng thủy sản: 3,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 3,0ha;
- Đất ở tại đô thị: 2,4ha.

### **2.9. Huyện Mường Nhé: Tổng diện tích 14,3ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 12,3ha;
- Đất ở tại nông thôn: 2,0ha.

### **2.10. Huyện Nậm Pồ: Tổng diện tích 20,0ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 18,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 2,0ha.

### **2.11. Huyện Điện Biên Đông: Tổng diện tích 23,5ha, trong đó:**

- Đất sản xuất nông nghiệp: 20,0ha;
- Đất ở tại nông thôn: 3,0ha;
- Đất ở tại đô thị: 0,5ha.

### **3. Nguồn kinh phí thực hiện:**

1. Nguồn kinh phí thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho tổ chức, hộ gia đình cá nhân tại Sở Tài nguyên và Môi trường, thành phố Điện Biên Phủ, thị xã Mường Lay, huyện Điện Biên: Sử dụng nguồn kinh phí chi sự nghiệp kinh tế hàng năm giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường;

2. Nguồn kinh phí thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư tại các huyện Mường Chà, Tuần Giáo, Điện Biên Đông, Mường Nhé, Nậm Pồ, Mường Ảng và Tủa Chùa: Sử dụng ngân sách của huyện theo phân cấp hiện hành và nguồn thu từ sử dụng đất, tiền thuê đất (10%) để thực hiện.

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai triển khai và thực hiện hoàn thành chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận được giao tại Điều 1 Quyết định này trước ngày 30/12/2019;

- Hướng dẫn, chỉ đạo kiểm tra, đôn đốc Văn phòng đăng ký đất đai, UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận; đồng thời tham mưu cho UBND tỉnh xử lý kịp thời những vướng mắc (nếu có) trong quá trình thực hiện.

2. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm:

- Chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện hoàn thành chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận được giao tại Điều 1 Quyết định này trước ngày 30/12/2019.

- Báo cáo, tổng hợp những vướng mắc (nếu có) trong quá trình thực hiện kết quả thực hiện chỉ tiêu cấp Giấy chứng nhận được giao về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: [www.dienbien.gov.vn](http://www.dienbien.gov.vn).

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài Chính và Thủ trưởng các sở, ban ngành có liên quan; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VP, TTTH, KTN.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**