

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **65.4.** /STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày 9 tháng 7 năm 2019

V/v tham gia thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung xi măng cốt liệu tại xã Nà Hỳ, huyện Nậm Pồ.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 983/SKHĐT-KTĐN ngày 01 tháng 7 năm 2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung xi măng cốt liệu tại xã Nà Hỳ, huyện Nậm Pồ.

Sau khi nghiên cứu nội dung Hồ sơ, các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Công ty TNHH Phong Linh đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cơ sở sản xuất gạch không nung xi măng cốt liệu tại xã Nà Hỳ, huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên tại Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 17/01/2018 với diện tích sử dụng đất là 6.800m², tổng vốn đầu tư là 13,11 tỷ đồng. Công ty đề nghị điều chỉnh dự án với diện tích sử dụng đất 49.986,0m², tổng vốn đầu tư là 12,3 đồng.

2. Để có cơ sở thẩm định điều chỉnh nhu cầu sử dụng đất, tổng vốn đầu tư của dự án, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức kiểm tra thực tế, đánh giá cụ thể tiến độ thực hiện dự án, hiện trạng sử dụng đất, nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án trước khi trình UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

Trên đây là ý kiến tham gia thẩm định điều chỉnh dự án đầu tư Cơ sở sản xuất gạch không nung xi măng cốt liệu xã Nà Hỳ, huyện Nậm Pồ gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đăng Nam