

Số: 140/TTr-STNMT

Điện Biên, ngày 30 tháng 5 năm 2019

TỜ TRÌNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2019; Hủy bỏ danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận, thông qua trên địa bàn tỉnh Tuần Giáo.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Hồ sơ đề nghị trình phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND huyện Tuần Giáo, kèm theo Tờ trình số 793/TTr-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo; Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định như sau:

I-Thành phần hồ sơ trình phê duyệt:

1. Tờ trình số 793/TTr-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của UBND huyện Tuần Giáo về việc đề nghị phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo;
2. Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo;
3. Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo, tỷ lệ 1/25.000;

(Kèm theo Bản vẽ vị trí, ranh giới, diện tích các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo)

II- Nội dung thẩm định

- Hồ sơ trình xét duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo đã đầy đủ theo quy định tại khoản 6, Điều 4 Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo được xây dựng trên cơ sở nhu cầu sử dụng đất của các ngành, các tổ chức, hộ gia đình cá nhân.

- Các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo cơ bản phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, của huyện và đáp ứng nhu cầu sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực trên địa bàn huyện trong năm 2019.

- Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2019 của huyện đã được lập theo kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của huyện, trong đó gồm danh mục dự án chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2018 và danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2019 đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018.

- Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện đã đưa ra các giải pháp thực hiện, bao gồm: giải pháp về chính sách quản lý, giải pháp về nguồn lực và vốn đầu tư, giải pháp về khoa học, công nghệ và kỹ thuật, giải pháp bảo vệ, cải tạo đất, bảo vệ rừng và bảo vệ môi trường, các giải pháp thực hiện kế hoạch sử dụng đất cơ bản đã theo quy định tại Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

III- Việc tiếp thu ý kiến của nhân dân, ý kiến thẩm định, ý kiến của các Sở, ngành và giải trình của UBND huyện Tuần Giáo

a) Hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2019 huyện Tuần Giáo được thực hiện theo các quy định của pháp luật về đất đai, phù hợp với Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, kế hoạch sử dụng đất cơ bản đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế, xã hội, đảm bảo an ninh quốc phòng của huyện; Nội dung của Kế hoạch sử dụng đất đã thể hiện được các nội dung theo quy định, chỉ tiêu sử dụng đất đáp ứng được nhu cầu sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực và nhìn chung ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định đồng ý thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo gồm: Sở Xây dựng (Văn bản số 327/SXD-KTQH XD ngày 20/3/2019); Sở Công thương (Văn bản số: 342/SCT-KHTC ngày 12/3/2019); Sở Tài chính (Văn bản số 287/STC-QLCS ngày 18/3/2019, Phiếu đánh giá ngày 8/3/2019); Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn (Phiếu đánh giá ngày 12/3/2019); Sở Giao thông vận tải (Phiếu đánh giá ngày 20/3/2019); Sở Văn hóa (Phiếu đánh giá ngày 12/3/2019); Sở kế hoạch và đầu tư (Phiếu đánh giá ngày 20/3/2019);

b) Tiếp thu ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định, Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo, ý kiến thẩm định tại Thông báo số 271/TB-STNMT ngày 03 tháng 4 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

UBND huyện Tuần Giáo đã có Báo cáo số 544/BC-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2019, nhìn chung các ý kiến đều đánh giá Báo cáo kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo được xây dựng công phu, chi tiết và cơ bản thống nhất với nội dung báo cáo.

IV. Kiến nghị

Từ kết quả thẩm định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo với những nội dung sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch.
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

(Có các biểu chi tiết kèm theo; biểu 01, 02, 03, 04)

V- Ủy ban nhân dân huyện Tuần Giáo có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất
4. Định kỳ hàng năm, ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm gửi báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp vào báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh Điện Biên xem xét phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND huyện Tuần Giáo;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VT.

1/2

**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngôn Ngọc Khuê

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Xã Tênh Phong	Xã Tỏa Tinh	Xã Quài Tờ	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...23	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Tổng diện tích đất tự nhiên		113.542,27	5.684,49	6.505,85	6.019,18	1.829,00	3.835,00	3.140,00	10.716,81	6.116,92	8.890,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	99.685,05	5.470,59	5.650,11	5.338,55	1.564,32	3.214,55	2.141,59	8.892,44	5.769,11	8.654,53
1.1	Đất trồng lúa	LUA	8.894,03	746,85	540,24	795,43	191,17	329,87	178,42	1.042,76	636,70	405,72
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.473,24</i>			<i>228,29</i>	<i>178,98</i>	<i>183,22</i>	<i>41,78</i>	<i>34,95</i>	<i>51,11</i>	<i>147,09</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	45.768,90	2.714,77	2.678,59	2.299,66	414,02	1.613,92	1.137,48	5.040,63	3.276,98	5.176,58
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.932,85	53,53	221,52	225,71	70,66	97,88	591,58	62,93	239,16	303,34
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	26.525,00	675,76	1.138,86	393,08	111,14	502,61		2.502,84	888,70	1.808,12
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12.070,14	1.277,23	1.056,05	1.568,64	752,49	654,39	217,31	229,74	708,31	945,86
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	389,50	0,92	14,85	56,03	24,83	15,88	16,80	13,54	19,27	14,90
1.8	Đất làm muối	LMU										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	104,63	1,53								
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.169,55	50,71	84,76	153,73	98,39	124,68	61,81	63,69	62,92	117,96
2.1	Đất quốc phòng	CQP	9,14		0,15							
2.2	Đất an ninh	CAN	5,74								0,50	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK										
2.4	Đất khu chế xuất	SKT										
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	3,00									
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5,58		4,50							0,54
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	23,54			0,64	0,20	1,38				7,07

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Xã Tênh Phông	Xã Tòa Tinh	Xã Quài Tờ	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	171,72									
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	889,78	32,29	54,46	54,48	28,65	41,58	16,59	22,84	16,96	33,98
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT										
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL										
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,90									
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	645,31	11,95	23,10	78,67	36,41	37,90	23,23	23,35	23,24	38,95
2.14	Đất ở đô thị	ODT	53,10									
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	10,67	0,53	0,55	0,34	0,17	0,30	0,25	0,25	0,09	0,28
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,33									
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG										
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON										
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	77,66		0,48	10,45	8,59	5,43	3,39	0,27	9,88	3,34
2.20	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX										
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,29	0,10		0,10		0,30	0,15	0,24	0,15	0,77
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV										
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN										
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	269,56	5,84	1,52	9,06	24,37	37,79	18,20	16,74	12,10	33,02
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC										
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,22									
3	Đất chưa sử dụng	CSD	11.687,67	163,18	770,98	526,90	166,29	495,77	936,60	1.760,68	284,89	117,51
4	Đất đô thị*	KDT	1.714,89									

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...23	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
	Tổng diện tích đất tự nhiên		113.542,27	12.154,44	4.240,91	3.755,00	8.815,92	3.811,34	10.702,00	6.480,90	5.216,70	3.912,92	1.714,89
1	Đất nông nghiệp	NNP	99.685,05	11.631,81	3.754,95	2.297,57	8.052,34	3.472,81	9.528,12	5.588,31	4.198,61	3.292,90	1.171,83
1.1	Đất trồng lúa	LUA	8.894,03	888,86	196,56	265,54	350,99	439,95	976,60	230,01	275,11	309,87	93,38
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.473,24</i>	<i>1,77</i>	<i>46,78</i>	<i>77,39</i>		<i>33,56</i>	<i>14,79</i>		<i>122,21</i>	<i>249,52</i>	<i>61,80</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	45.768,90	4.206,72	1.914,09	1.244,55	4.024,23	1.944,74	2.919,49	2.304,52	1.765,26	897,33	195,32
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.932,85	62,65	328,04	188,36	448,95	49,38	75,14	515,46	969,32	1.357,81	71,44
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	26.525,00	6.168,87	334,13	329,54	2.385,41	812,14	5.322,53	2.224,40	396,85	400,92	129,11
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD											
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12.070,14	302,80	971,97	257,62	838,29	215,77	223,70	282,30	640,52	261,87	665,28
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	389,50	1,91	10,16	11,97	4,47	7,73	10,66	31,63	51,57	65,09	17,29
1.8	Đất làm muối	LMU											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	104,63					3,10			100,00		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.169,55	235,42	128,80	277,98	72,48	57,41	75,45	101,77	121,19	151,21	129,18
2.1	Đất quốc phòng	CQP	9,14									7,84	1,15
2.2	Đất an ninh	CAN	5,74	0,45	0,50								4,29
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK											
2.4	Đất khu chế xuất	SKT											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	3,00									3,00	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5,58					0,20					0,34
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông	SKC	23,54		0,85						6,80	4,41	2,19

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)										
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nua	Xã Quài Cang	TT. Tuấn Giáo	
	nghịệp													
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	171,72			161,72						10,00		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	889,78	148,29	89,61	85,71	25,33	19,43	42,87	41,10	45,84	46,72	43,05	
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT												
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL												
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,90											0,90
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	645,31	34,20	25,89	18,72	46,69	24,76	31,58	45,13	61,19	60,34		
2.14	Đất ở đô thị	ODT	53,10											53,10
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	10,67	0,25	0,38	0,33	0,46	0,34	0,77	0,21	0,53	0,06		4,58
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,33											0,33
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON												
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	77,66		5,90	2,24		2,97	0,13		1,46	11,60		11,53
2.20	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX												
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,29		0,20	0,20			0,10	0,20	0,48	0,20		0,10
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV												
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN												
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	269,56	52,23	5,47	9,06		9,71		15,13	4,87	6,83		7,62
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC												

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,22									0,22	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	11.687,67	287,21	357,16	1.179,44	691,10	281,12	1.098,43	790,81	896,90	468,80	413,88
4	Đất đô thị*	KDT	1.714,89										1.714,89

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi đất

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)								
				Xã Tênh Phong	Xã Tòa Tình	Xã Quài Tô	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	188,04	14,70	11,30	6,21	3,27	9,20	1,49	9,84	2,78	2,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	18,23	0,61		1,04		1,83		4,60		0,53
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>3,46</i>			<i>0,24</i>						<i>0,15</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	119,65	14,09	3,50	3,65	3,27	5,77	0,50	4,78	1,46	1,12
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,27		1,30	0,24		1,30		0,46	0,35	0,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	22,78								0,15	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	11,78		6,50	1,28		0,30	0,99		0,72	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,33								0,10	
1.8	Đất làm muối	LMU										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH										
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,40									
2.1	Đất quốc phòng	CQP										
2.2	Đất an ninh	CAN										
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK										
2.4	Đất khu chế xuất	SKT										
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN										
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD										
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC										
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS										
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT										
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT										
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL										
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA										
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT										

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Xã Tênh Phong	Xã Tòa Tĩnh	Xã Quài Tở	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn	
2.14	Đất ở đô thị	ODT	0,32										
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,08										
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS											
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG											
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON											
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD											
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX											
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH											
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV											
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN											
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON											
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC											
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK											

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rang Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuấn Giáo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp	NNP	188,04	56,34	42,60	0,50	0,76	3,25	0,10	4,80	4,38	8,03	6,33
1.1	Đất trồng lúa	LUA	18,23	0,12	5,75		0,68	1,00		0,38	0,06	1,43	0,20
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>3,46</i>	<i>0,12</i>	<i>1,50</i>						<i>0,06</i>	<i>1,33</i>	<i>0,06</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	119,65	45,94	17,00		0,08	2,25	0,10	4,42	4,14	5,32	2,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,27		7,50						0,13	0,80	0,69
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	22,78	10,28	12,35								
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD											
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	11,78			0,50						0,23	1,26
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,33								0,05	0,25	1,93
1.8	Đất làm muối	LMU											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH											
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,40								0,08		0,32
2.1	Đất quốc phòng	CQP											
2.2	Đất an ninh	CAN											
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK											
2.4	Đất khu chế xuất	SKT											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN											
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD											
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC											
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS											
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT											
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT											
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL											
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA											
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT											
2.14	Đất ở đô thị	ODT	0,32										0,32
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,08								0,08		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS											
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG											
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON											
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD											
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX											
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH											
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV											
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN											
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON											
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC											
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK											

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích các loại đất

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Xã Tênh Phong	Xã Tỏa Tỉnh	Xã Quài Tờ	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	197,05	14,90	11,50	6,61	3,67	9,40	1,69	10,04	2,98	2,69
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	18,23	0,61		1,04		1,83		4,60		0,53
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3,46</i>			<i>0,24</i>						<i>0,15</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	124,57	14,19	3,60	4,05	3,57	5,87	0,60	4,88	1,56	1,56
1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	14,87	0,10	1,40	0,24	0,10	1,40	0,10	0,56	0,45	0,60
1.3	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	22,78								0,15	
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN										
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	14,19		6,50	1,28		0,30	0,99		0,72	
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	2,41								0,10	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN										
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN										
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP										
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS										
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU										
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất	HNK/NTS										

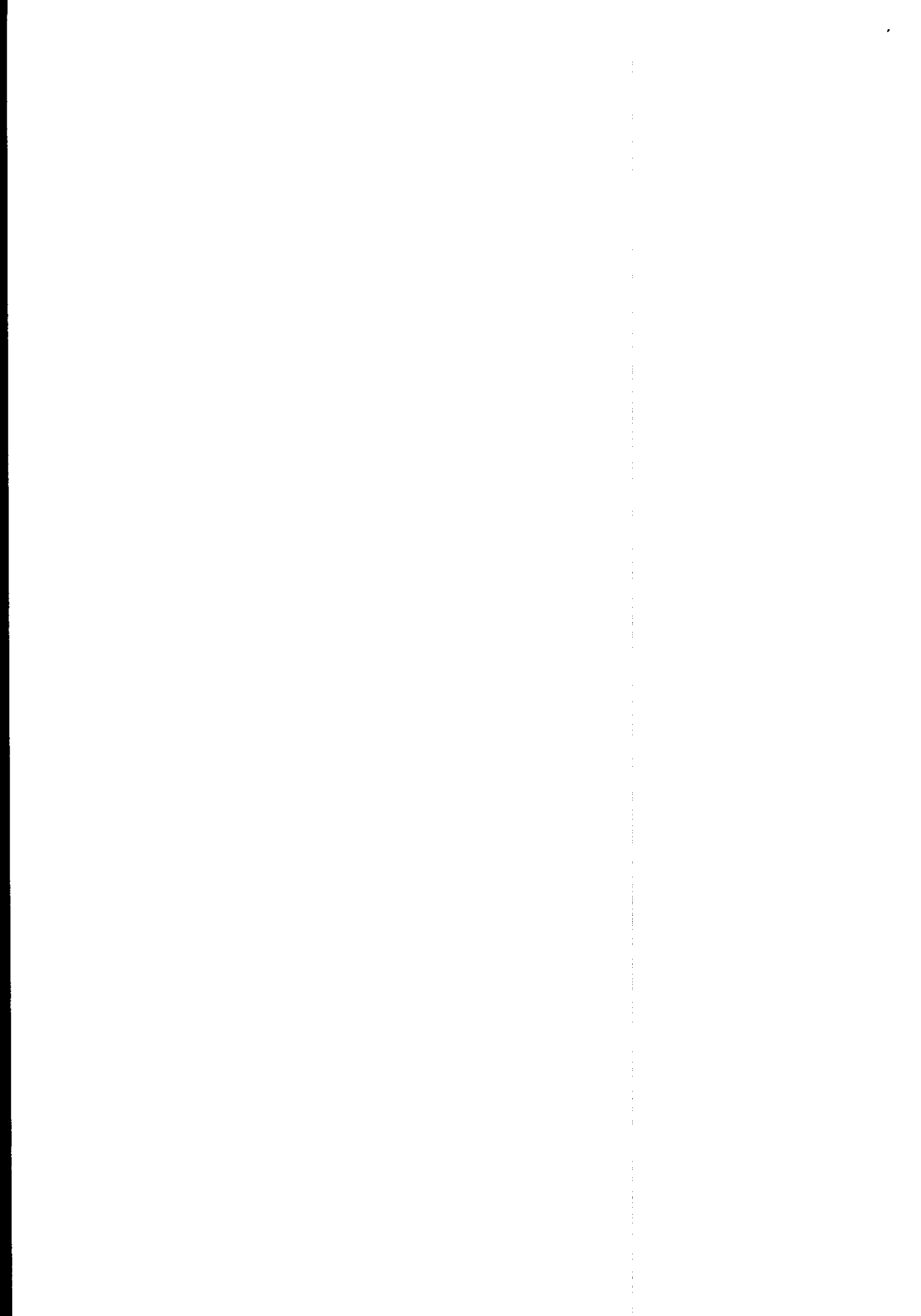
STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Tân Phong	Xã Tòa Tĩnh	Xã Quài Tô	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thìn	Xã Mường Mùn	
	nuôi trồng thủy sản												
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU											
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)											
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)											
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)											
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,30										

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Pù Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pù Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	197,05	56,54	42,80	0,70	0,96	3,45	0,30	5,00	4,58	8,30	10,94
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	18,23	0,12	5,75		0,68	1,00		0,38	0,06	1,43	0,20
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3,46</i>	<i>0,12</i>	<i>1,50</i>						<i>0,06</i>	<i>1,33</i>	<i>0,06</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	124,57	46,04	17,10	0,10	0,18	2,35	0,20	4,52	4,24	5,59	4,37
1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	14,87	0,10	7,60	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,23	0,80	0,69
1.3	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	22,78	10,28	12,35								
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN											
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	14,19			0,50						0,23	3,67
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	2,41								0,05	0,25	2,01
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN											
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP												
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN											
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP											
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS											
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU											
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS											
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất	HNK/LMU											

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo	
	làm muối													
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)												
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)												
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)												
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,30									0,08		2,22

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.



Biểu 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Tỉnh Phông	Xã Tòa Tĩnh	Xã Quài Tở	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(14)	
1	Đất nông nghiệp	NNP	250,00										
1.1	Đất trồng lúa	LUA											
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>											
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK											
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	250,00										
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH											
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD											
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX											
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS											
1.8	Đất làm muối	LMU											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH											
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	24,74			1,82	1,72	1,96	0,55		1,32		
2.1	Đất quốc phòng	CQP											
2.2	Đất an ninh	CAN											
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK											
2.4	Đất khu chế xuất	SKT											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN											
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD											
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC											
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS											
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	23,08			1,82	1,72	1,96	0,55		1,32		
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT											
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL											

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Xã Tênh Phong	Xã Tỏa Tỉnh	Xã Quài Tờ	Xã Chiềng Sinh	Xã Chiềng Đông	Xã Nà Sáy	Xã Mường Khong	Xã Mường Thín	Xã Mường Mùn
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA										
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT										
2.14	Đất ở đô thị	ODT	1,66									
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC										
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS										
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG										
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON										
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD										
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX										
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH										
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV										
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN										
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON										
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC										
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK										

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp	NNP	250,00				40,00			40,00	70,00	100,00	
1.1	Đất trồng lúa	LUA											
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>											
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK											
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	250,00				40,00			40,00	70,00	100,00	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH											
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD											
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX											
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS											
1.8	Đất làm muối	LMU											
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH											
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	24,74	10,31		0,20				1,72	1,72	1,72	1,71
2.1	Đất quốc phòng	CQP											
2.2	Đất an ninh	CAN											
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK											
2.4	Đất khu chế xuất	SKT											
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN											
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD											
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC											
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS											
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	23,08	10,31		0,20				1,72	1,72	1,72	0,05
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT											
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL											
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA											
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT											
2.14	Đất ở đô thị	ODT	1,66										1,66

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				Xã Pú Xi	Xã Mùn Chung	Xã Nà Tông	Xã Phình Sáng	Xã Rạng Đông	Xã Ta Ma	Xã Pú Nhung	Xã Quài Nưa	Xã Quài Cang	TT. Tuần Giáo	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC												
2.16	Đất xây dựng trụ sở cơ của tổ chức sự nghiệp	DTS												
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON												
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD												
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX												
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH												
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV												
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN												
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON												
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC												
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK												

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2019; Hủy bỏ danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận, thông qua trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Tuần Giáo tại Tờ trình số 793/TTr-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tuần Giáo và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT ngày tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tuần Giáo với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

- 1) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch.
- 2) Kế hoạch thu hồi các loại đất.
- 3) Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất.
- 4) Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

(Có các biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tuần Giáo có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất
4. Định kỳ hàng năm, ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm gửi báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp vào báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài Chính, Giao thông vận tải, Văn hóa thể thao và du lịch; Thủ trưởng các ban ngành có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Tuần Giáo chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VP, TN. *K*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN