

**UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *300* /STNMT-TTr

Điện Biên, ngày *10* tháng 4 năm 2019

V/v kiểm tra việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 19.063,9m² tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tại Văn bản số 160/UBND-KTN ngày 18 tháng 01 năm 2019 về việc triển khai Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh. Theo đó, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các sở ban ngành, đơn vị có liên quan kiểm tra việc chấp hành pháp luật của UBND thành phố Điện Biên Phủ trong việc quản lý 19.063,9m² đất lâm nghiệp tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ báo cáo UBND tỉnh xem xét trước ngày 25/5/2019.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ động tiến hành khảo sát và phối hợp với UBND thành phố Điện Biên Phủ để cung cấp các hồ sơ, giấy tờ liên quan đến việc quản lý diện tích 19.063,9m² đất tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ. Tuy nhiên, UBND thành phố Điện Biên Phủ đã có Văn bản số 307/UBND-VP ngày 08/3/2019 về việc giao nhiệm vụ cho Thanh tra thành phố Điện Biên Phủ thanh tra việc cấp 67 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ; đồng thời, UBND thành phố Điện Biên Phủ ban hành Quyết định thanh tra số 368/QĐ-UBND ngày 03/4/2019; thời hạn thanh tra là 30 ngày (có các văn bản kèm theo).

Để tránh sự chông chéo trong công tác thanh tra, kiểm tra; Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh Điện Biên cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường không tiến hành kiểm tra đối với việc cấp 67 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên Phủ; trên cơ sở kết quả thanh tra của UBND thành phố Điện Biên Phủ, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thanh tra.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./. *SK*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu VT, TTr.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đăng Nam

QUYẾT ĐỊNH

**Thanh tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý và sử dụng
diện tích đất đã cấp GCN QSD đất cho 07 hộ gia đình, cá nhân
tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam**

CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 15 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 86/2011/NĐ-CP, ngày 22/9/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra;

Thực hiện kiến nghị của HĐND tỉnh tại báo cáo số 300/BC-HĐND ngày 30/11/2018 về kết quả giám sát việc thực hiện chính sách, pháp luật về cấp GCN QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh từ khi Luật đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến nay;

Xét đề nghị của Chánh thanh tra thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tiến hành thanh tra việc chấp hành pháp luật trong việc quản lý, sử dụng đất đai đối với diện tích đất đã cấp GCN QSD đất cho 07 hộ gia đình, cá nhân tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam (có danh sách kèm theo).

Đối tượng thanh tra: Phòng Tài nguyên và môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố; UBND phường Him Lam; các hộ gia đình, cá nhân là Người sử dụng đất; các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Thời hạn thanh tra: 30 ngày kể từ ngày công bố Quyết định thanh tra (*không kể ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định*).

Điều 2. Thành lập Đoàn thanh tra để tiến hành thanh tra gồm các ông có tên sau đây:

1. Bà Lý Thị Hoa - Chánh thanh tra, Trưởng đoàn;
2. Ông Vũ Ngọc Thắng - Thanh tra viên, Thành viên;
3. Ông Phan Văn Liên - Chuyên viên, Thành viên.

Điều 3. Đoàn thanh tra có nhiệm vụ xây dựng kế hoạch, tiến hành thanh tra, báo cáo kết quả và tham mưu Kết luận thanh tra theo đúng quy định của Pháp luật.

Giao cho Chánh thanh tra thành phố chỉ đạo, theo dõi, giúp Chủ tịch UBND thành phố xử lý hoặc trình Chủ tịch UBND thành phố xử lý theo thẩm quyền các kiến nghị của Đoàn thanh tra.

Chủ tịch UBND thành phố trực tiếp giám sát hoạt động Đoàn thanh tra.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Chánh thanh tra, Trưởng Đoàn thanh tra, Trưởng phòng TN&MT, Giám đốc chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chủ tịch UBND phường Him Lam, các thành viên Đoàn thanh tra, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh;
- Chủ tịch UBNDTP;
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HSTTr



Nguyễn Đức Duyệt

**DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH ĐƯỢC CẤP GCN QSD ĐẤT
TẠI BÀN HUỖI PHẠ PHƯỜNG HIM LAM**
(Kèm theo Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2019)



STT	Họ, tên người sử dụng đất	Địa chỉ	GCNQSDĐ đã cấp lần 1		GCNQSDĐ đã cấp lần 2		DT (m ²)	Ghi chú
			Số vào sổ	Ngày cấp	Số vào sổ	Ngày cấp		
1	Lường Văn Sương	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH30421	28/12/2016	CH30766	03/11/2017	3.255,6	Đã chia tách cho 12 hộ gđ, cá nhân
2	Lường Văn Nghiêñ	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30422	28/12/2016	CH 30764	03/11/2017	2578,9	Đã chia tách cho 12 hộ gđ, cá nhân
3	Lường Thanh Bình	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30424	28/12/2016	CH 30769	03/11/2017	3004,1	Đã chia tách cho 13 hộ gđ, cá nhân
4	Lò Văn Pãn	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30420	28/12/2016	CH 30768	03/11/2017	2681	Đã chia tách cho 08 hộ gđ, cá nhân
5	Lò Văn Pãnħ	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30423	28/12/2016	CH 30770	03/11/2017	3019,4	Đã chia tách cho 10 hộ gđ, cá nhân
6	Quảng Văn Môn	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30425	28/12/2016	CH 30767	03/11/2017	2979,5	Đã chia tách cho 08 hộ gđ, cá nhân
7	Lường Văn Thĩnh	Bản Huỗi Phạ, P.Him Lam	CH 30419	28/12/2019	CH 30765	03/11/2017	1975	Đã chia tách cho 05 hộ gđ, cá nhân
	Tổng	07 hộ					19493,5	Chia tách cho 68 hộ gđ, cá nhân

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 307/UBND-VP

Điện Biên Phủ ngày 08 tháng 3 năm 2019

V/v giao nhiệm vụ thanh tra 67 giấy chứng
QSDĐ tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam.

Kính gửi: Thanh tra thành phố.

Thực hiện Báo cáo số Số: 300/BC-HĐND, ngày 30 tháng 11 năm 2018 của
HĐND Tỉnh Điện Biên, Báo cáo kết quả giám sát “Việc thực hiện chính sách, pháp
luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác
gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành
đến nay”.

Chủ tịch UBND thành phố Giao Thanh tra thành phố thực hiện Thanh tra
đối với 67 giấy CNQSDĐ tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam. (chi tiết kèm theo).
Thực hiện kết luận và tham mưu cho UBND thành phố giải quyết theo đúng quy
định của pháp luật.

UBND thành phố yêu cầu Thanh tra thành phố khẩn trương triển khai thực
hiện đảm bảo chất lượng, tiến độ thời gian theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Đuyện