

Số: 103/BC-STNMT

Điện Biên, ngày 18 tháng 5 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Đề án phát triển sản xuất nông lâm nghiệp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 431/UBND-KTN ngày 23 tháng 02 năm 2018 về việc triển khai Chương trình kiểm tra, giám sát năm 2018 của Tỉnh ủy.

Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện trong năm 2017 cụ thể như sau:

I- Đặc điểm, tình hình chung

- Vị trí địa lý: Điện Biên là tỉnh vùng núi cao, biên giới nằm ở phía Tây Bắc của Tổ quốc; phía Đông giáp tỉnh Sơn La, phía Tây giáp Lào và tỉnh Sơn La, phía Bắc giáp tỉnh Lai Châu và Trung Quốc; nằm trong tọa độ từ 20⁰54' – 22⁰33' vĩ độ Bắc và 102⁰10' – 103⁰36' kinh độ Đông.

- Tổng diện tích đất tự nhiên của tỉnh là 954.125,06 ha=9.541,2 km² theo Quyết định số 2712/QĐ-BTNMT ngày 25 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt và công bố kết quả kiểm kê diện tích đất đai năm 2014; trong đó:

+ Đất nông nghiệp là: 728.964,87 ha chiếm 76,4% diện tích tự nhiên (đất lâm nghiệp là 358.105,15 ha; trong đó đất có rừng sản xuất là 107.177,05ha, đất có rừng phòng hộ là 202.706,10ha, đất có rừng đặc dụng là 48.222,0ha)

+ Đất phi nông nghiệp là: 25.542,37 ha chiếm 2,68% diện tích tự nhiên;

+ Đất nông nghiệp là: 199.617,46 ha chiếm 20,92% diện tích tự nhiên;

- Toàn tỉnh có 10 đơn vị hành chính cấp huyện (gồm 01 thành phố, 01 thị xã và 08 huyện), 130 xã, phường, thị trấn, trong đó có 96 xã thuộc vùng đặc biệt khó khăn.

II- Kết quả thực hiện

1. Công tác quy hoạch kế hoạch sử dụng đất

- Hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) cấp tỉnh báo cáo UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định;

- Tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của 10/10 huyện, thị xã, thành phố; Tổng hợp danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào mục đích khác năm 2017, năm 2018 cấp huyện báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh chấp thuận

theo quy định; hướng dẫn UBND các xã xây dựng quy hoạch nông thôn mới gắn với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; thường xuyên kiểm tra việc tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 cấp huyện, hoàn thiện trình phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của 09/10 huyện, thị xã, thành phố và trình UBND phê duyệt tạo cơ sở pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và làm cho việc sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả, tiết kiệm hơn.

2. Việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất

Về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã thực hiện đúng trình tự thủ tục quy định, theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đúng đối tượng được giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai. Trong năm 2017 cho các đơn vị thuê đất vào mục đích sản xuất nông lâm nghiệp như: xây dựng trang trại nuôi dê và chế biến thức ăn cho dê tại xã Thanh Yên, huyện Điện Biên với diện tích 3,93ha; xây dựng trang trại chăn nuôi bò sinh sản và bò thịt tại huyện Tuần Giáo với diện tích 41,36ha.

Thực hiện Kế hoạch số 388/KH-UBND ngày 20/2/2013 của UBND tỉnh Điện Biên, sở đã phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện việc giao đất, giao rừng cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức, cộng đồng dân cư và các hộ gia đình cá nhân trên địa bàn tỉnh với tổng diện tích đất lâm nghiệp đã cấp là 334.295,62ha/308.105,15ha đạt 93,35%; cụ thể sở đã báo cáo HĐND tỉnh, UBND tỉnh về kết quả thực hiện tại báo cáo số 79/BC-STNMT ngày 20 tháng 4 năm 2018 về tổng hợp thực hiện giao đất giao rừng và cấp giấy chứng nhận đất lâm nghiệp giai đoạn 2013-2015 trên địa bàn tỉnh. Trên cơ sở kết quả giao đất, giao rừng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các sở ban, ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện rà soát điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng và tổng hợp diện tích chưa có rừng, đề báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện giao đất lâm nghiệp chưa có rừng góp phần thực hiện trồng rừng, bảo vệ rừng hiện có, tạo việc làm và tăng thu nhập cho người dân có cuộc sống gắn với nghề rừng, xóa đói giảm nghèo, phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn tỉnh.

Đối với kết quả thực hiện Đề án 79: Phối hợp các sở, ban, ngành và UBND huyện Mường Nhé xây dựng, hoàn thiện hồ sơ các phương án điều chỉnh; thực hiện thu hồi, đền bù giải phóng mặt bằng, diện tích bổ sung đất ở, đất sản xuất để đảm bảo diện tích cho các hộ dân tại các điểm theo quy hoạch; phối hợp với các phòng ban huyện đo đạc, hoàn thiện hồ sơ để cấp giấy CNQSDĐ cho dân; tuyên truyền, vận động nhân dân được cấp đất sản xuất để trồng rừng kinh tế (mô hình nông - lâm kết hợp), đến nay đã di chuyển, sắp xếp ổn định cho 1.766 hộ, trong đó bao gồm 667 hộ thuộc 15 điểm bản theo Quyết định 141/QĐ-TTg, 1.000 hộ theo Quyết định 79/QĐ-TTg (đạt 91% số hộ theo các phương án được phê duyệt). Đã có 20 điểm bản đã được lấp đầy theo phương án được duyệt như: Tá Sú Linh, Gia Chú, Nậm Kè 1, Nậm Kè 2, Hua Sin

2, Huổi Ban, Mường Toong 5, 8, 9...Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục hướng dẫn các đơn vị Chủ đầu tư phối hợp với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc hoàn thiện do đạc, cấp chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đã được giao đất.

3. Triển khai thực hiện các dự án

Kết quả việc cấm mốc ranh giới quy hoạch sử dụng đất đối với diện tích đất trồng lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt: Đến nay UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Điện Biên đã thực hiện xong việc xác định diện tích đất trồng lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt trên thực địa; xây dựng xong bản đồ và đã ban hành quyết định phê duyệt diện tích đất lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt và đã giao nộp sản phẩm về Sở Tài nguyên và Môi trường theo nội dung các bước thực hiện đã được UBND tỉnh phê duyệt Dự án tại Quyết định phê duyệt dự án tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 01/3/2016, Sở đã hướng dẫn, đôn đốc UBND các huyện thực hiện cấm mốc, biển báo xác định diện tích đất lúa cần bảo vệ nghiêm ngặt, thường xuyên phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố xác định kế hoạch sử dụng đất cho các năm tiếp theo phải gắn với công tác bảo vệ các khu vực đất chuyên trồng lúa nước đã được cấm mốc bảo vệ nghiêm ngặt nhằm giảm thiểu các công trình, dự án có sử dụng đất lúa đảm bảo an ninh lương thực cũng như phát triển cây lúa có năng suất, chất lượng cao đem lại thu nhập cho người dân trên địa bàn tỉnh.

Đối với Dự án điều tra đánh giá chất lượng đất, tiềm năng đất đai, điều tra đánh giá thoái hóa đất cấp tỉnh: trong năm 2017 đã hoàn thành xong dự án và đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 909/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 về việc phê duyệt kết quả dự án điều tra thoái hóa đất kỳ đầu trên địa bàn tỉnh. Sở đã công bố kết quả điều tra thoái hóa đất kỳ đầu trên trang thông tin điện tử của Sở để các huyện, thị xã, thành phố cập nhật thông tin về tình trạng thoái hóa đất, nguyên nhân thoái hóa đất và đưa ra những giải pháp kịp thời để người sử dụng đất có biện pháp canh tác sử dụng theo chiều sâu, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, bố trí mùa vụ thích hợp, tránh thiên tai đem lại hiệu quả kinh tế cao cho người sản xuất nông nghiệp và hạn chế quá trình thoái hóa đất tăng độ phì của đất;

Tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc nông lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Điện Biên đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 10/4/2017, tuy nhiên đến nay chưa bố trí được kinh phí để thực hiện đề án.

Sở đã phối hợp chặt chẽ với các sở, ban ngành, UBND cấp huyện, cấp xã, các chủ đầu tư tổ chức định giá đất cụ thể cho từng công trình, dự án; thực hiện giải phóng mặt bằng, chuẩn bị mặt bằng sạch cho nhà đầu tư, chủ đầu tư, đề xuất cơ chế, chính sách phù hợp đồng thời phối hợp với các sở, ban ngành thuộc tỉnh thực hiện tháo gỡ dứt điểm các khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh và trực tiếp phối hợp với sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính thực

hiện thẩm định nhu cầu sử dụng đất, kế hoạch vốn tạo điều kiện giao đất, cho thuê đất, năng lực của các chủ đầu tư, đồng thời với thẩm định chủ trương đầu tư của các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh tạo quỹ đất sạch, tạo điều kiện thuận lợi cho các chủ đầu tư thực hiện các dự án về sản xuất nông lâm nghiệp như: Dự án cánh đồng lớn hợp tác, liên kết sản xuất, gắn với tiêu thụ lúa Bắc Thơm số 7 và IR64 chất lượng cao tại huyện Điện Biên; Dự án trồng cây ăn quả bằng công nghệ cao kết hợp với trồng rừng sản xuất tại xã Búng Lao huyện Mường Ảng; tham mưu cho UBND chỉ đạo các sở, ban ngành thống nhất nội dung và triển khai hợp đồng góp quyền sử dụng đất để hợp tác trồng cây Mắc ca trên địa bàn tỉnh; Dự án trang trại giống cây nông lâm nghiệp, cây ăn quả đặc sản, cây bóng mát đô thị và chăn nuôi gia súc gia cầm trên địa bàn thị xã Mường Lay...

III. Đánh giá chung

1. Kết quả đạt được

Việc lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Điện Biên đã hoàn thiện và trình Chính phủ phê duyệt. Hoàn thiện và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện; thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tạo cơ sở pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và làm cho việc sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả, tiết kiệm hơn. Đặc biệt thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tạo quỹ đất sản xuất nông nghiệp một cách hợp lý, bảo vệ nghiêm ngặt quỹ đất trồng lúa, hình thành các vùng chuyên canh theo thế mạnh riêng như cây cao su tại các huyện như huyện Điện Biên, Mường Chà, Tuần Giáo, Mường Nhé; cây cà phê huyện Mường Ảng, cây Mắc ca trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ, Tuần Giáo, Mường Chà, Nậm Pồ, Mường Ảng, Điện Biên góp phần tăng thu nhập cho người dân, tạo sự phát triển của các doanh nghiệp vừa và nhỏ cũng như góp phần tạo sự chuyển biến mạnh trong nền kinh tế của tỉnh Điện Biên trong giai đoạn 2016-2020.

Việc triển khai giao đất, giao rừng gắn với cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp theo Kế hoạch 388/KH-UBND ngày 20/02/2013 của UBND tỉnh Điện Biên góp phần trong công tác bảo vệ và phát triển rừng. hoàn thành việc cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức và cộng đồng dân cư, hộ gia đình cá nhân; trong đó đất có rừng cấp cho cộng đồng dân cư và hộ gia đình cá nhân đạt 96,56%. Việc giao đất, giao rừng cho cộng đồng dân cư, hộ gia đình cá nhân chăm sóc bảo vệ nhằm mục đích tăng diện tích trồng rừng, phủ xanh diện tích đất trồng đồi núi trọc giảm nguy cơ xói mòn, rửa trôi đối với đất đai, tăng tỷ lệ che phủ rừng, phòng chống giảm nhẹ thiên tai và biến đổi khí hậu.

Về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã thực hiện đúng trình tự thủ tục quy định, theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đúng đối tượng được giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai; Thực hiện giao đất, bố trí đất sản xuất nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân theo Đề án 79 (Quyết định số 79/QĐ-TTg ngày 12/01/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án sắp xếp ổn định dân cư và phát triển kinh tế xã hội, bảo đảm quốc phòng an ninh

huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên đến năm 2015);

2. Một số hạn chế tồn tại.

Bên cạnh những kết quả quan trọng đã đạt được, trong công tác quản lý tài nguyên và môi trường vẫn còn tồn tại một số hạn chế, khó khăn như:

Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc nông lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Điện Biên đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 10/4/2017, tuy nhiên đến nay chưa bố trí được kinh phí để thực hiện đề án;

Việc tuyên truyền về pháp luật đất đai đã thực hiện thường xuyên trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố tuy nhiên địa bàn tỉnh rộng và tập quán canh tác luân canh của người dân đồng bào dân tộc thiểu số dẫn đến khó khăn trong việc xác minh nguồn gốc đất, ranh giới sử dụng đất của các hộ gia đình. Bản đồ địa chính đang được thực hiện, tuy nhiên diện tích đo đạc chưa phủ trùm toàn tỉnh. Công tác giao đất, giao rừng chỉ triển khai thực hiện ở diện tích đất lâm nghiệp có rừng, còn diện tích đất lâm nghiệp chưa có rừng chưa giao được do chưa có nguồn kinh phí.

IV- Đề xuất, kiến nghị

1. Kiến nghị với UBND tỉnh: Sớm phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Điện Biên đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 để làm cơ sở xác định diện tích đất lâm nghiệp chưa có rừng trên địa bàn tỉnh để thực hiện giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp chưa có rừng.

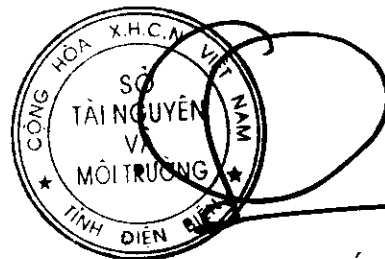
2. Đề nghị UBND tỉnh kiến nghị Chính phủ: Hỗ trợ kinh phí thực hiện Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc nông lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện Đề án phát triển sản xuất nông lâm nghiệp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp, báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở NN và PTNT;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc sở;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Châu Tuấn